

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc



# BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018



**ĐƠN VỊ BÁO CÁO: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG TRÌNH 6**

**ĐỊA CHỈ:** Tổ 36 thị trấn Đông Anh – Hà Nội

**ĐIỆN THOẠI:** 04.3883.5681; 04.3883.2760

**FAX:** 04.3883.2761; **Email :** CTCPCT6@VNN.VN

**Website:** [www.ctcpct6.com](http://www.ctcpct6.com); [www.ctcpct6.vn](http://www.ctcpct6.vn)

**HÀ NỘI NĂM 2019**



Đông Anh, ngày 08 tháng 04 năm 2019

# BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

(Ban hành kèm theo Thông tư số 55/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)

## PHẦN I : THÔNG TIN CHUNG

### I. THÔNG TIN KHÁI QUÁT :

- Tên giao dịch : Công ty cổ phần công trình 6
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số : 0100104901
- Vốn điều lệ công ty là : 61.080.780.000 đ (Sáu mươi một tỷ không trăm tám mươi triệu bảy trăm tám mươi ngàn đồng chẵn)
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu: 61.080.780.000 đ (Sáu mươi một tỷ không trăm tám mươi triệu bảy trăm tám mươi ngàn đồng chẵn)
- Địa chỉ Công ty: Tổ 36 Thị trấn Đông Anh- huyện Đông Anh – Hà Nội
- Số điện thoại : 0438832235; 0438832760; 0438835681
- Số Fax: 0438832761
- Website: [WWW.CTCPCT6.VN](http://WWW.CTCPCT6.VN); [WWW.CTCPCT6.COM](http://WWW.CTCPCT6.COM)
- Mã cổ phiếu : CT6

### II. QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN CỦA CÔNG TY :

#### 1. NHỮNG SỰ KIỆN QUAN TRỌNG TRONG QUÁ TRÌNH PHÁT TRIỂN:

##### a) Thành lập và phát triển công ty:

Công ty được thành lập ngày 10 tháng 03 năm 1956, Tiền thân là đội đại tu đường sắt trực thuộc Tổng cục đường sắt Việt Nam. Dưới sự lãnh đạo của Đảng, cán bộ công nhân viên Công ty trải qua nhiều thế hệ nối tiếp nhau đã vun đắp, xây dựng, đóng góp tinh thần và sức lực vào sự nghiệp xây dựng và phát triển ngành đường sắt Việt Nam. Trong quá trình xây dựng, trưởng thành, phát triển cho đến ngày nay Công ty đã trải qua nhiều tên gọi khác nhau trong từng thời kỳ xây dựng và phát triển như : Đội đường, Công ty đường 6, Công ty công trình 6, Công ty cổ phần công trình 6.

**b) Chuyển đổi sở hữu thành công ty cổ phần:**

Là doanh nghiệp Nhà nước trực thuộc Đường sắt Việt Nam, Bộ giao thông vận tải. Thực hiện đường lối đổi mới của Đảng và Nhà nước năm 2002 Bộ giao thông vận tải ra quyết định số 4446/2002 QĐ –BGTVT ngày 31 tháng 12 năm 2002 chuyển đổi doanh nghiệp Nhà nước “Công ty công trình 6 ”thành công ty cổ phần với hình thức **giữ nguyên vốn Nhà nước phát hành thêm cổ phiếu tăng vốn điều lệ** công ty. Ngày 01 tháng 10 năm 2003, Công ty cổ phần công trình 6 chính thức đi vào hoạt động

Công ty công trình 6 là doanh nghiệp Nhà nước đầu tiên thuộc ngành đường sắt Việt Nam thực hiện

**c) Niêm yết cổ phiếu :**

Công ty cổ phần công trình 6 chính thức hoạt động theo mô hình công ty cổ phần từ ngày 01.10.2003. Theo phương án cổ phần hoá công ty xây dựng được Tổng công ty đường sắt Việt Nam, Bộ giao thông phê duyệt với định hướng mục tiêu rằng công ty sẽ thực hiện niêm yết cổ phiếu của mình trên thị trường chứng khoán sau khi hoạt động ổn định theo mô hình mới từ 03 đến 05 năm. Thực hiện kế hoạch định hướng Công ty cổ phần công trình 6 thực hiện niêm yết cổ phiếu của mình trên thị trường chứng khoán chính thức ngày 04/05/2010 với khối lượng cổ phiếu niêm yết lần đầu là 4.437.401 cổ phần . Ngày 06 tháng 07 năm 2010, Công ty cổ phần công trình 6 được Sở giao dịch chứng khoán Hà nội chấp thuận niêm yết bổ sung khối lượng cổ phiếu phát hành trả cổ tức năm 2009 là 739.568 cổ phần, Ngày 01 tháng 06 năm 2011, Công ty cổ phần công trình 6 được Sở giao dịch chứng khoán Hà nội chấp thuận niêm yết bổ sung khối lượng cổ phiếu phát hành trả cổ tức năm 2010 là 931.109 cổ phần. Nâng tổng số cổ phần của công ty niêm yết trên thị trường chứng khoán Hà Nội là 6.108.078 cổ phần tương ứng với giá trị là 61.080.780.000 đ

**Ông Lại Văn Quán Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần công trình 6 cùng Lãnh đạo ngành đường sắt Việt Nam gõ công niêm yết cổ phiếu đầu tiên của Ngành đường sắt trên thị trường chứng khoán ngày 04 tháng 05 năm 2010.**





#### d) Các sự kiện khác :

Công ty cổ phần công trình 6 hơn 61 năm xây dựng và trưởng thành, qua nhiều thời kỳ với vai trò vị trí của mình trong nền kinh tế, trong ngành giao thông vận tải. Thành tích đóng góp của công ty đã được Đảng và Nhà nước ghi nhận nhiều danh hiệu cao quý như: Huân chương lao động Hạng Ba, hạng Nhì và Hạng Nhất năm 1994; Các Huân chương độc lập hạng Ba, hạng Nhì và Hạng Nhất (Hạng nhất 2001), các danh hiệu Anh hùng: **Anh hùng lao động năm 1972, Anh hùng lao động thời kỳ đổi mới 1996, Anh hùng lực lượng vũ trang thời kỳ chống Mỹ cứu nước 1998, và năm 2006, Công ty Cổ phần công trình 6 được Đảng, Nhà nước tặng Thưởng Huân chương Hồ Chí Minh, Năm 2011 lại được tặng thưởng huân chương lao động hạng Nhất, ngoài ra các tập thể và cá nhân CBCNV công ty còn được tặng thưởng nhiều Huân, Huy chương và các danh hiệu cao quý . Năm 2016 tại lễ kỷ niệm 60 năm thành lập Công ty được nhận Huân chương độc lập hạng 3.....**



Một số hình ảnh tại lễ kỷ niệm 60 năm thành lập công ty 10.03.2016



Thứ trưởng bộ GTVT Nguyễn Ngọc Đông gắn huân chương trên lá cờ truyền thống của Công ty và trao Huân chương cho Lãnh đạo công ty.







**MỘT SỐ CỤ LÃNH ĐẠO CÔNG TY VỀ DỰ LỄ KỶ NIỆM THÀNH LẬP CÔNG TY**









## 2) KINH NGHIỆM HOẠT ĐỘNG TRONG CÁC LOẠI HÌNH C.TRÌNH XÂY DỰNG :

Trong quá trình xây dựng và trưởng thành, phát triển Công ty cổ phần công trình 6 luôn luôn thích ứng với mục tiêu và nhiệm vụ của thời đại, luôn giữ vững sự ổn định và không ngừng phát triển. Công ty có đội ngũ cán bộ công nhân viên lành nghề, có dây chuyền thiết bị thi công đường sắt, đường bộ hiện đại, có nền tài chính lành mạnh, đội ngũ cán bộ lãnh đạo năng động và đoàn kết.

*Tổng số năm kinh nghiệm trong từng loại hình công trình xây dựng :*

LOẠI HÌNH CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG	SỐ NĂM KINH NGHIỆM
1/ Xây dựng công trình đường bộ	32
2/ Xây dựng mới, trung tu, sửa chữa lớn đường sắt	63
3/ Sản xuất VLXD và các cấu kiện bê tông	47
4/ Gia công các cấu kiện kim loại	42

## III) NGÀNH NGHỀ VÀ ĐỊA BÀN KINH DOANH:

### 1) Ngành nghề kinh doanh:



Công ty cổ phần công trình 6 được Đảng và Nhà nước giao nhiệm vụ trong từng thời kỳ hoạt động.

Theo đăng ký kinh doanh số 0100104901 (cấp lần đầu ngày 29/09/2003) Cấp lại lần 10 ngày 20/07/2017. Công ty cổ phần công trình 6 có các chức năng sau:

- Xây dựng các công trình giao thông trong và ngoài nước ( bao gồm cầu, đường sắt, đường bộ, sân bay, bến cảng, công, nhà ga, ke kè)
- Xây dựng các công trình công nghiệp, dân dụng, thuỷ lợi, nông nghiệp, lâm nghiệp, ngư nghiệp, đường điện dưới 35 KV;
- Đào đắp san lấp mặt bằng công trình;
- Đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng khu dân cư, khu đô thị;
- Sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng, kết cấu thép, cấu kiện bê tông đúc sẵn, bê tông nhựa;
- Buôn bán vật tư, phương tiện thiết bị giao thông vận tải;
- Sửa chữa xe máy, thiết bị thi công công trình, sản xuất các sản phẩm cơ khí;
- Kinh doanh thương mại, nhà khách, vận tải hàng hoá bằng đường bộ;
- Thí nghiệm vật liệu xây dựng;
- Đại lý bán lẻ xăng dầu;
- Xây dựng công trình bưu điện;
- Cho thuê nhà kho, nhà xưởng sản xuất;
- Khai thác và chế biến đá ( Trừ loại đá nhà nước cấm );
- Dịch vụ vận tải đường sắt và dịch vụ hỗ trợ đường sắt;

## 2. Địa bàn kinh doanh:

- Công ty cổ phần công trình 6 có trụ sở chính tại tổ 36 Thị trấn Đông Anh huyện Đông Anh Thành phố Hà Nội.
- Công ty tham gia hoạt động xây dựng các công trình giao thông đường sắt, đường bộ trên phạm vi cả nước.

## 3. Một số công trình, hợp đồng công trình đã và đang thi công:

Công ty cổ phần công trình 6 luôn là doanh nghiệp có uy tín trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Ngành giao thông vận tải nói chung và **Đường sắt Việt Nam nói riêng**, Là đơn vị luôn được các Ban quản lý dự án của Bộ giao thông vận tải tin tưởng giao nhiệm vụ thi công các công trình dự án lớn như **Xây dựng Đường Hồ Chí Minh, Đường cao tốc Sài Gòn – Trung Lương, Nam Sông hậu** và luôn là doanh nghiệp mạnh của Ngành đường sắt tham gia xây dựng các dự án nâng cấp, đầu tư xây dựng của ngành. Hiện nay Công ty là một trong những đơn vị chủ lực tham gia thi công các công trình của Đường sắt Việt Nam- Là nhà thầu chủ lực tham gia thi công gói thầu CP2; CP1 – Đường sắt Hà Nội – Lào Cai.

Năm 2018, Công ty đã tham gia và thi công hoàn thành tốt công trình đường sắt trên cao tuyến “Cát Linh- Hà Đông”

*Danh sách hợp đồng, công trình tiêu biểu mà công ty đã thực hiện thi công:*

**A – Các công trình đường sắt**



TÊN CÔNG TRÌNH	TỔNG GIÁ TRỊ (TRIỆU ĐỒNG)	THỜI GIAN THI CÔNG		TÊN CƠ QUAN KÝ HỢP ĐỒNG
		KHỞI CÔNG	HOÀN THÀNH	
Hợp đồng thầu phụ thi công dự án CP2- Liên danh NAMKWANG-SAMPYO và Công ty cổ phần công trình 6 . NKSP-VN-CP2-006	52.999	02/2012	2014	Liên danh Namkwang & Sampyo- Hàn Quốc
Hợp đồng thầu phụ thi công dự án CP2- Liên danh NAMKWANG-SAMPYO và Công ty cổ phần công trình 6 . NKSP-VN-CP2-015	126.378	03/2012	2014	Liên danh Namkwang & Sampyo- Hàn Quốc
Hợp đồng “Cung cấp vật tư cho thi công đường sắt” dự án CP2- Liên danh NAMKWANG-SAMPYO và Công ty cổ phần công trình 6 . NKSP-VN-CP2-016	153.262	03/2012	2014	Liên danh Namkwang & Sampyo- Hàn Quốc
Hợp đồng cung cấp thiết bị vật tư lắp đặt gói thầu CP1 đoạn Km 118-:-Km 126 . Số ETF-CP1-1403018/5 ngày 04/04/2014	19.052	4/2014	9/2015	Nhà thầu ETF thầu chính gói thầu xây lắp số 1 dự án nâng cấp đường sắt Yên Viên- Lào cai
Hợp đồng cung cấp thiết bị vật tư vật liệu và dịch vụ lắp đặt gói thầu CP1 đoạn Km 131+275-:-Km 140+025. Số ETF-CP1-140502	21.813	5/2014	9/2015	Nhà thầu ETF thầu chính gói thầu xây lắp số 1 dự án nâng cấp đường sắt Yên Viên- Lào cai
Hợp đồng cung cấp thiết bị vật tư vật liệu và dịch vụ lắp đặt gói thầu CP1 đoạn Km 126+000 -:-Km 129+800 . Số ETF-CP1-140701	9.657	7/2014	9/2015	Nhà thầu ETF thầu chính gói thầu xây lắp số 1 dự án nâng cấp đường sắt Yên Viên- Lào cai



Gói thầu số 3 Đặt thêm đường số 3 các Ga Ngân Sơn, Diên sanh, Mỹ Trạch , Phú Hòa , Mỹ Đức và Lập bản vẽ thi công	58.314	02/2013	09/2014	Ban quản lý dự án sđường sắt khu vực 2
Hợp đồng cung cấp TVBT dự ứng lực cho Posco Hà Tĩnh	20.312	04/2014	09/2014	Công ty cơ khí và xây dựng POSCO E &C Việt Nam
Gói thầu số 9 “Cung cấp vật tư thiết bị , thi công xây lắp đường sắt , bãi xếp dỡ trong nhà máy DAP số 2 Lào Cai”	25.575	5/2014	03/2015	Công ty cổ phần DAP số 2- VINACHEM
Gói thầu số 11: Cải tạo nâng cấp ĐS đoạn Biều Nghi – Hạ Long (Km105+200- Km124+483) và thiết kế bản vẽ thi công	171.181	2015	2016	Ban quản lý dự án RPMU Bộ giao thông vận tải
Gói thầu số 07: Thi công nâng cấp, cải tạo ga Đường sắt Vàng Danh	24.776	6/2015	2/2016	Công ty kho vận Đá Bạc- Vinacomin
Số 06/2015/SCL/HĐ- XD “Sửa chữa lớn đường vào bãi hàng và bãi hàng ga Tháp Chàm tuyến ĐS HN- TP HCM	5.436	11/2015	1/2016	Tổng công ty ĐSVN
Hợp đồng thầu phụ thi công đường sắt trên cao Tuyến C. Linh Hà Đông số YNQG-PJHW-G011	79.110	3/2016	12/2016	Tổng thầu Trung Quốc
Hợp đồng thầu phụ thi công đường sắt trên cao Tuyến Cát Linh Hà Đông số YNQG-PJHW-G017	60.051	05/2016	12/2016	Tổng thầu Trung Quốc



Gói thầu số 04: Thi công sửa chữa đường sắt khu gian Điền Công Uông Bí- Quảng Ninh	10.605	06/2016	10/2016	Công ty kho vận Đá Bạc- TKV
Gói thầu số 21 “Thi công xây dựng hệ thống đường sắt ” từ kho than khe Ngát ra Cảng Điền Công. HĐ 377/HĐ- VLC- GT21	26.642	09/2016	12/2017	Công ty kho vận Đá Bạc – TKV
Gói 3: Gói thầu xây lắp- Công trình: SCL ĐS Km69+000-Km73+900 tuyến ĐSTN	6.716	12/2017	5/2018	Ban QL DA Đường sắt KVI
Gói 3: Toàn bộ phần xây dựng và chi phí hạng mục chung- Công trình: Cải tạo, mở rộng nút Giải phóng –Hoàng Liệt	5.189	6/2018	12/2018	Ban duy tu các công trình hạ tầng giao thông
Gói 3B: SCL đường sắt Cửa Ông- Mông Dương, đoạn từ Km4+025 đến Km7+050 và 02 bộ ghi	12.591	2/2019	6/2019	CN tập đoàn công nghiệp than- khoáng sản VN- Công ty tuyển than Cửa Ông- TKV



**B – CÁC CÔNG TRÌNH ĐƯỜNG BỘ**

TÊN CÔNG TRÌNH	TỔNG GIÁ TRỊ (TRIỆU ĐỒNG)	THỜI HẠN THI CÔNG		TÊN CƠ QUAN KÝ HỢP ĐỒNG
		KHỞI CÔNG	HOÀN THÀNH	
Gói thầu số 04 “ Khôi phục cải tạo đường ô tô từ quốc lộ 18A ra cảng Điền công – Quảng Ninh”	19.372	02/2012	2012	Công ty kho vận Đá Bạc – Vinacomin
Công trình đường bộ Trung tâm huyện Mản Thản và đường Sín Chéng- Thào Chư Phìn huyện Simacai – tỉnh Lào Cai	34.615	11/2013	9/2014	Ban quản lý dự án ODA tỉnh Lào cai
Gói thầu số 01: Thi công XD CT Đoạn Km0-Km4 Thuộc dự án:Đường na nhung-mốc 122,xã bản lầu,huyện Mường Khương, Tỉnh Lào Cai	13.352	12/2015	9/2017	Bộ chỉ huy bộ đội biên phòng Lào Cai

**C - CÁC CÔNG TRÌNH CẦU, KÈ, CỐNG**

TÊN CÔNG TRÌNH	TỔNG GIÁ TRỊ (TRIỆU ĐỒNG)	THỜI HẠN THI CÔNG		TÊN CƠ QUAN KÝ HỢP ĐỒNG
		KHỞI CÔNG	HOÀN THÀNH	
Gói thầu số 21"Thi công xây dựng cầu qua suối và cầu đi bộ qua sân ga "	5.320	2012	2012	Công ty kho vận Đá Bạc- Vinacomin

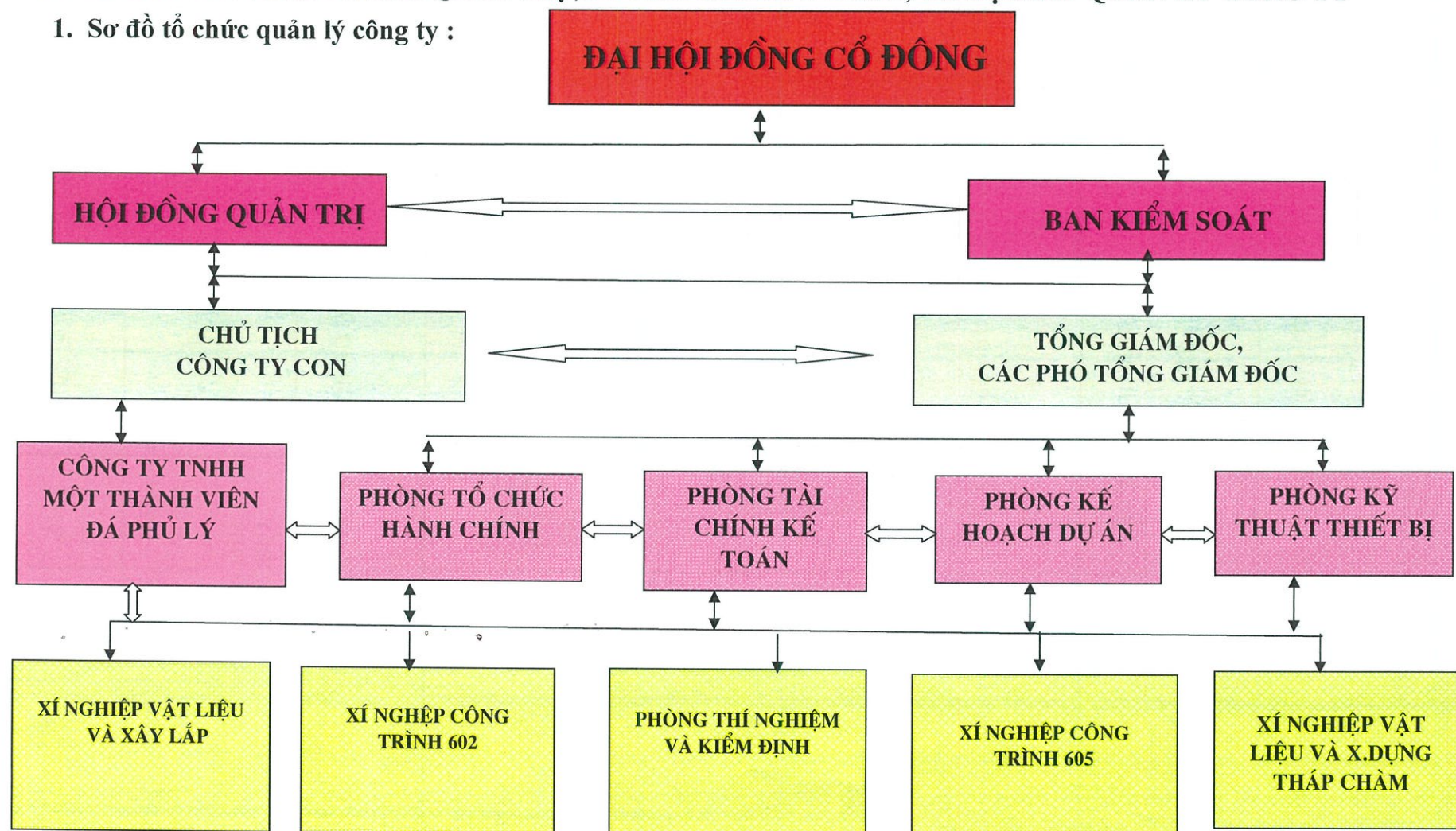


Hợp đồng xây dựng số 14/2011/HĐXD "Xây dựng mới 02 cầu đường bộ Tam Bạc và Cầu Thị Cầu" theo lệnh TTCP	102.792	2011	2013	Ban quản lý dự án đường sắt khu vực 1
Công trình kè bảo vệ bờ sông lô đoạn từ cọc CD16 đến CD18 Tuyên Quang	10.901	10/2014	2/2016	Ban quản lý dự án ĐTXD kè bảo vệ Bờ Sông Lô- Sở Nông Nghiệp Tuyên Quang
Thi công xây dựng cầu vượt Đường sắt dự án Đường Bộ Bảo Hà - Kim Sơn huyện Bảo Thắng tỉnh Yên Bái	19.556	9/2014	1/2016	Sở giao thông vận tải tỉnh Lào Cai
Gói thầu số 1: Cải tạo cầu Km4+560 Tuyến Đường sắt Cọc 4-Lò 13/52	2.976	12/2015	4/2017	Công ty CP công trình Long Hưng
Hợp đồng số 78/HĐXD ngày 29/12/2015 "Thi công xây dựng Cầu Võ Lao 2 và Cầu Phú Nhuận	30.655	2016	2017	Ban quản lý dự án các công trình giao thông Lào Cai
Thi công xây dựng và sửa chữa Cầu Phú ốc Km 84+084 Tuyến đường sắt Thống Nhất	10.289	9/2016	1/2017	Ban quản lý dự án khu vực I- Đường sắt Việt Nam



#### IV. THÔNG TIN VỀ MÔ HÌNH QUẢN TRỊ, TỔ CHỨC KINH DOANH, VÀ BỘ MÁY QUẢN LÝ CÔNG TY

##### 1. Sơ đồ tổ chức quản lý công ty :





## 2. CÁC CHI NHÁNH, XÍ NGHIỆP TRỰC THUỘC CÔNG TY, CÔNG TY CON

Trụ sở chính Công ty Cổ Phần Công trình 6 đóng tại:

Tổ 36, Thị trấn Đông Anh – H.Đông Anh - T.P Hà Nội

Số Telex (Fax): 04- 3883.2761

Số điện thoại : 04- 3883.2235; 04- 39632307; 04- 3883.5681

XÍ NGHIỆP, CÔNG TY THÀNH VIÊN	ĐỊA CHỈ	ĐIỆN THOẠI	SỐ FAX
1. Xí nghiệp Công trình 602	Tổ 36, Thị trấn Đông Anh, H. Đông Anh, TP. Hà Nội	024.38836678	024.38832761
2. Xí nghiệp công trình 605	Tổ 36, Thị trấn Đông Anh, H. Đông Anh, TP. Hà Nội	024.39632307	024.38832761
3. Xí nghiệp VL&XL	Tổ 38, TT Đông Anh, H.Đông Anh, TP. Hà Nội	024.38832058	024.39632036
4.Xí nghiệp Đá Suối Kiết	Suối kiết – Bình Thuận	02593882686	02593882686
5. Phòng TN&KĐ VILAP	Tổ 38, TT Đông Anh, H.Đông Anh, TP. Hà Nội	024.39652024	024.39632036
6. Công ty TNHH MTV Đá Phủ Lý	Châu Sơn, Phủ Lý, Hà Nam	0351.3855309	0351.853903

## V. ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN:

### 1) Chiến lược phát triển trung và dài hạn:

Giữ vững và phát triển uy tín và lợi thế của Công ty lợi thế, trong ngành đường sắt nói riêng và ngành giao thông nói chung, sử dụng có hiệu quả các nguồn lực của công ty, SXKD phải ổn định và phát triển bền vững, không ngừng nâng cao đời sống cả vật chất lẫn tinh thần cho người lao động, tối ưu hóa chi phí cho công đồng .



Không ngừng tiếp thu và ứng dụng công nghệ quản lý, thi công tiên tiến, đẩy mạnh hợp tác với các đối tác nước ngoài trong lĩnh vực thị trường Xây dựng cơ sở hạ tầng giao thông và phát triển vật liệu mới trước mắt là sản phẩm cung cấp cho xây dựng hạ tầng giao thông, ngành sắt, đường bộ, luôn luôn đổi mới để thích ứng với yêu cầu cầu kinh tế thị trường, hội nhập kinh tế quốc tế.

## **2) Mục tiêu chung của Công ty:**

Đảm bảo tốc độ tăng trưởng ổn định, bền vững, là một trong những mục tiêu hàng đầu của doanh nghiệp, là doanh nghiệp đầu tiên của ngành đường sắt Việt Nam tham gia niêm yết cổ phiếu trên sàn tạo thêm kênh huy động vốn hiệu quả đáp ứng nhu cầu sản xuất kinh doanh. Không ngừng nâng cao uy tín, chất lượng sản phẩm và thương hiệu của công ty, bảo toàn và phát triển vốn của cổ đông, hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch mà Đại hội đồng cổ đông đã thông qua, đảm bảo giá trị của cổ phiếu, lợi tức của cổ đông đồng thời vẫn đảm bảo thu nhập ổn định không ngừng tăng cao cho người lao động.

Với định hướng phát triển cả chiều rộng và chiều sâu trên các lĩnh vực hoạt động của công ty, chú trọng khai thác thế mạnh trong ngành đường sắt, tập trung và chú trọng phát triển lĩnh vực thi công các công trình đường bộ. Công ty luôn phấn đấu và thể hiện bản lĩnh của một trong những đơn vị dẫn đầu của Ngành đường sắt và của ngành giao thông vận tải Việt Nam. Giữ vững vị trí là đơn vị dẫn đầu của ngành với tốc độ tăng trưởng cao và ổn định. Mục tiêu tăng trưởng luôn từ 5% trở lên.

Quan tâm đến đời sống và quyền lợi, lợi ích của người lao động, thông qua chính sách tuyển dụng, đào tạo, đãi ngộ và chăm lo đảm bảo các chế độ chính sách cho CBCNV, xây dựng được đội ngũ công nhân, viên lao động truyền thống, làm cho họ gắn bó với Công ty, tận tâm, nhiệt huyết với công việc, tự hào với ngành nghề và với truyền thống công ty.

Thực hiện cho đượ chính sách chất lượng : “Uy tín, an toàn , chất lượng, hiệu quả ” Công ty cổ phần công trình 6 từng bước xây dựng và phát triển công ty thành doanh nghiệp mạnh trong ngành giao thông vận tải , phát triển ổn định bền vững trên các lĩnh vực chính đó là:

- Tham gia thi công xây dựng các công trình đường bộ.
- Tham gia thi công xây dựng các công trình đường sắt.
- Phát triển, sản xuất vật liệu chuyên ngành,
- Không ngừng nghiên cứu mở rộng và phát triển sản phẩm cũng như ngành nghề kinh doanh mới phù hợp với năng lực của công ty



## **VI. CÁC RỦI RO TRONG HOẠT ĐỘNG KINH DOANH:**

Là đơn vị xây dựng cơ bản, nên việc có nhiều hay ít việc làm phụ thuộc vào sự phát triển về nguồn vốn đầu tư của Nhà nước và của ngành giao thông vận tải. Là đơn vị có nhiều kinh nghiệm trong việc thi công xây dựng các công trình đường sắt nên vốn đầu tư cho ngành đường sắt khó khăn kéo theo sự khó khăn trong công ăn việc làm của Công ty, chẳng hạn chỉ một chính sách cắt giảm đầu tư công những năm 2011- 2015 đến nay làm Công ty thiếu việc, suy yếu năng lực, thua lỗ nên đã mất đi cơ hội tham gia nhiều dự án, đe dọa sự ổn định của Công ty.

Sự cạnh tranh gay gắt trong đấu thầu thi công các công trình luôn luôn hàm chứa nhiều rủi ro đòi hỏi công ty phải cải tiến công nghệ sản xuất, nâng cao trình độ quản lý đảm bảo công trình luôn đạt chất lượng cao, giá thành hạ thì mới có cơ hội thắng thầu thi công.

Là đơn vị hoạt động chính trong lĩnh vực xây dựng giao thông, công trình trải dài, trong khi đa số các công trình, nhất là các công trình Đại tu, nâng cấp Đường sắt vừa thi công vừa khai thác, do đó luôn tiềm ẩn nguy cơ xảy ra tai nạn lao động, tai nạn hành xa, hàm chứa rủi ro cao.

Sản phẩm của công ty được đặt hàng trước nên không sợ không tiêu thụ được nhưng do những khó khăn về vốn và các quy định về quản lý đầu tư của nước ta chưa thật hoàn thiện dẫn đến nhiều công trình bị chủ đầu tư nợ kéo dài, nhiều công trình bị kéo dài thời gian do mặt bằng và thủ tục thi công, thanh, quyết toán, điều đó chứa đựng những rủi ro cao khi tính đến hiệu quả.

Lạm phát cao và không ổn định, các chế độ chính sách ban hành không kịp thời do đó làm cho giá cả không ngừng thay đổi, trong khi mỗi sản phẩm ( công trình hạ tầng giao thông) được thực hiện không kịp thời đây cũng là những yếu tố rủi ro thường xảy ra đối với Công ty nói riêng và các doanh nghiệp XDCCB nói chung.

Xu hướng các cơ quan quản lý Nhà nước, Thủ tướng Chính phủ ... ngày càng muốn tăng lương, tăng thu nhập cho người lao động, Tăng lương nộp Bảo hiểm xã hội, ... .. làm cho xu hướng chi phí kinh doanh bị tăng cao gây nhiều bất lợi giảm hiệu quả kinh doanh;

Trên đây là những yếu tố luôn làm giảm lợi nhuận của công ty trong hoạt động sản xuất kinh doanh

## **VII. MỘT SỐ HÌNH ẢNH GIỚI THIỆU VỀ CÔNG TY:**



\* Hình ảnh trụ sở chính của Công ty tại tổ 36 thị trấn Đông Anh – Hà Nội





**\* Một số công trình đường sắt đường bộ cầu công ty mới thi công \***





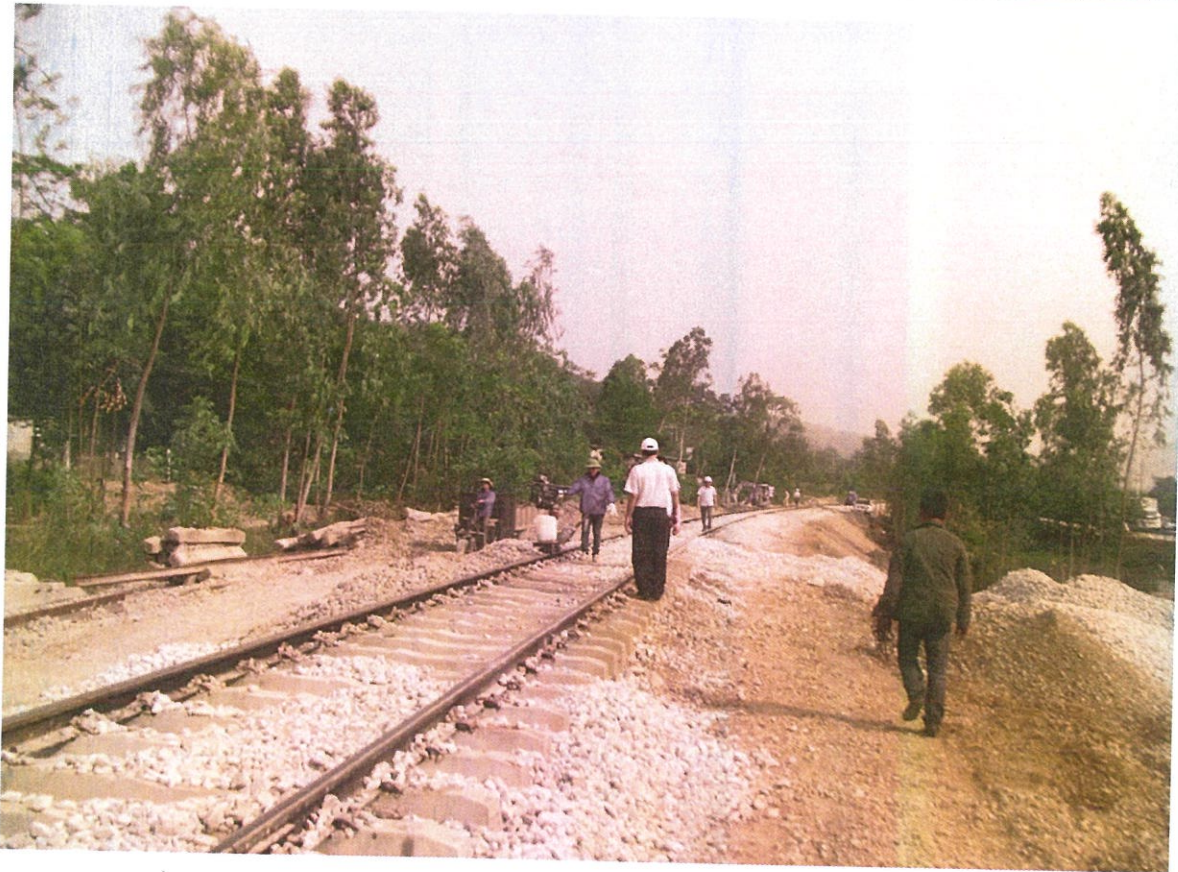




**\* Thi công gói thầu số 11 : Công trình đường sắt Yên Viên – Phả Lại – Hạ Long – Cái Lân (Ban quản lý dự án đường sắt RPMU):**







**\* Thi công công trình đường sắt vào mỏ than Quảng Ninh:**









\* Hình ảnh thi công công trình đường sắt trên cao Cát Linh Hà Đông 2016:







**\* Hình ảnh sản xuất Tà vẹt bê tông dự ứng lực tại Cổ Loa Đông Anh :**

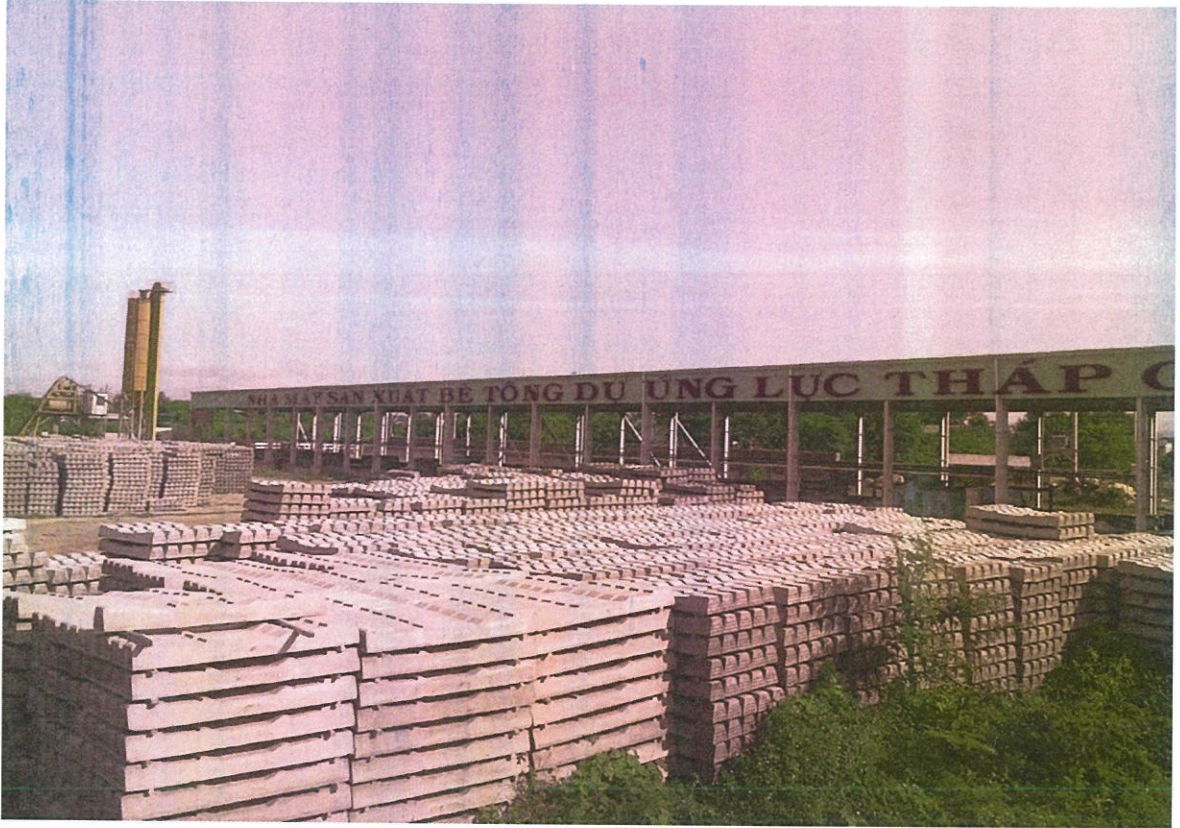




\* Nhà máy bê tông dự ứng lực tại Phan Rang- Tháp Chàm- Thuận Hải:

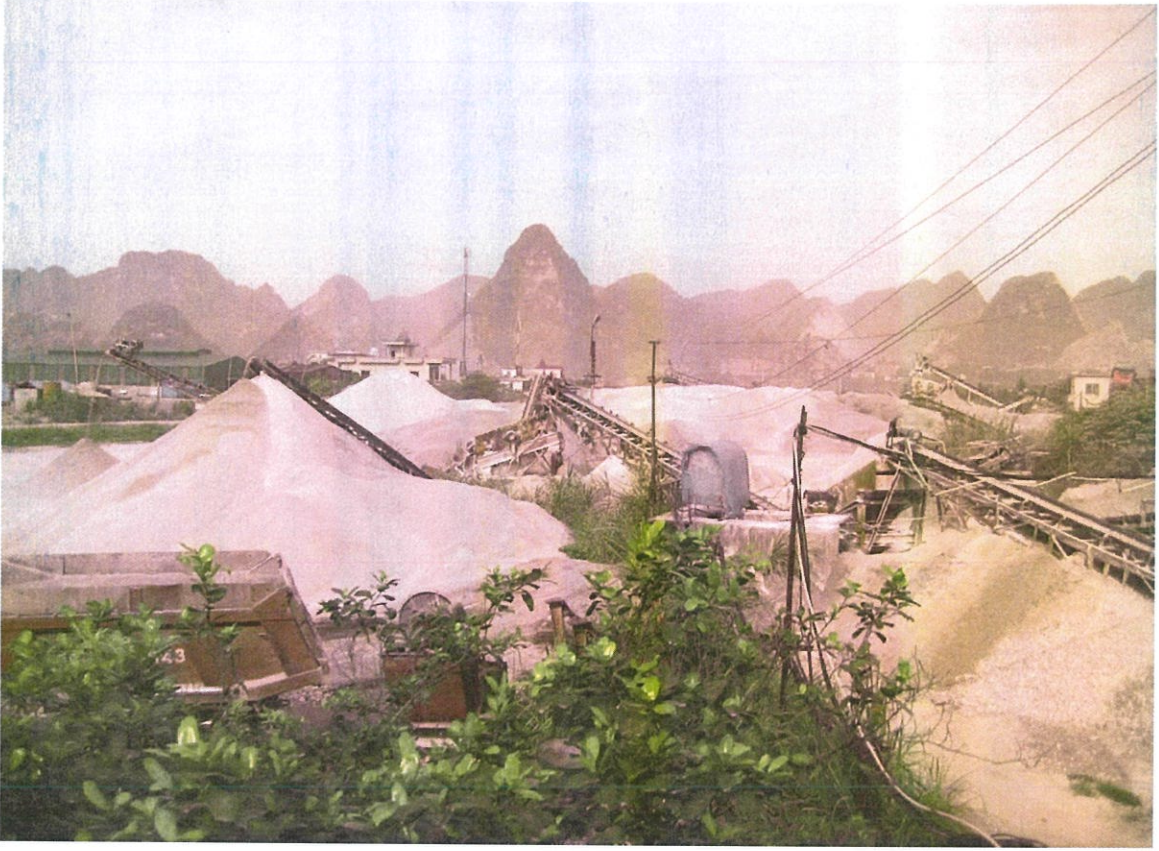






\* Hình ảnh Mỏ Đá Phú Lý- Công ty TNHH MTV Đá Phú Lý:









## PHẦN II

### I. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2018

#### 1. Tình hình kinh doanh của công ty năm 2018

Năm 2018 là năm thứ hai liên tiếp hết sức khó khăn với công ty. Cả năm Công ty không có bất cứ một công trình nào trong ngành Đường sắt. Thị trường công việc ngoài ngành nhất là công việc tại vùng mỏ than Quảng Ninh năm 2018 hầu như cũng không có công trình, không có dự án nào được triển khai. Công việc ngoài đường sắt cũng không thể tìm kiếm được một mặt do các dự án đường bộ thuộc nguồn vốn Ngân sách do bộ quản lý trong năm hầu như không có; Các dự án BOT Công ty không có khả năng để tham dự; dự án xây dựng của các địa phương một mặt vì nguồn vốn không có mặt khác sự cạnh tranh của các doanh nghiệp tư nhân địa phương gay gắt, địa phương thường có xu hướng ưu tiên cho các doanh nghiệp trên địa bàn nên trong năm Công ty cũng không thắng thầu được công trình nào.

Tình hình tài chính hết sức khó khăn; một số công trình làm xong lâu nhưng chưa được thanh toán như, hoặc chủ đầu tư còn nợ nhiều: Dự án Yên Viên – Phả Lại – Hạ Long – Cái Lân ( Gói thầu 11) , gói thầu WB4-12, Công trình hai cầu Võ



Lao, Phú Nhuận; dự án Đường sắt trên cao Cát linh – Hà Đông, ngay cả công trình làm cho các công ty của Tập đoàn than khoáng sản Việt Nam việc thanh toán cũng rất chậm trễ. Trong khi nợ ngân hàng tương đối cao so với vốn của công ty do đó áp lực trả nợ vay, áp lực vay mới hết sức lớn, tạo nên khó khăn chưa từng có cho công ty.

Áp lực việc làm thu nhập của người lao động hết sức căng thẳng; bên cạnh đó người lao động xin chấm dứt hợp đồng lao động không ngừng tăng nên vừa tạo khó khăn rất lớn về lao động, vừa gây nên áp lực thanh toán chế độ, làm tăng chi phí sản xuất là một trong những vấn đề rất bức xúc cho công tác quản lý của Công ty.

Các dự án được Công ty kỳ vọng và theo đuổi như dự án 7 nghìn tỷ cho Đường sắt, dự án cải tạo Đường sắt Myanmar mà Công ty theo đuổi làm thầu phụ vẫn trong trạng thái chờ đợi và mong mỏi. Nó vừa tạo nên sự căng thẳng mỗi một của mọi người, vừa tạo nên tâm lý bi quan.

*Có thể nói rằng năm 2018 tình hình công ty không có được cơ hội thuận lợi nào mà lại hết sức khó khăn, Công ty lâm vào khó khăn trầm trọng và toàn diện.*

## **2. Kết quả thực hiện các chỉ tiêu SXKD năm 2018.**

- Giá trị sản lượng năm 2018:	96,3/180 tỷ đồng bằng 53% NQ
- Doanh thu (Kể cả DTTC và TNK) :	96,5/150 tỷ đồng bằng 64% NQ
- Thu nhập bình quân	7,0 triệu đồng/ng.thg
- Lợi nhuận sau thuế:	Lỗ 9,738 tỷ đồng

Năm 2018 là năm khó khăn, mặc dù HĐQT, Ban điều hành công ty đã nỗ lực và tìm rất nhiều giải pháp tháo gỡ khó khăn song cũng không tháo gỡ được và tất cả các chỉ tiêu mà ĐHĐCĐ đề ra đều không hoàn thành. Đây là năm thứ hai liên tiếp hết sức khó khăn và năm thứ hai liên tiếp kinh doanh thua lỗ.

Nguyên nhân sản lượng, doanh thu và lợi nhuận không đạt được chỉ tiêu, ngoài những khó khăn được hiểu là những nguyên nhân khách quan là chủ yếu song còn có cả nguyên nhân chủ quan của công tác điều hành và quản trị doanh nghiệp. Những nguyên nhân khách quan, chủ quan cụ thể như sau :

1. Do không có việc làm việc làm dẫn đến sản lượng, doanh thu đều không đạt được mục tiêu đề ra. Việc không có sản lượng, nhưng vẫn phải duy trì số lao động nhất định, việc cần phải đảm bảo thu nhập tối thiểu cho người lao động, việc phải duy trì đóng BHXH, BHYT, BHTN ... cho số lượng công nhân cần thiết đã làm cho chi phí sản xuất tăng, đây là một trong những nguyên nhân gây nên lỗ.



2. Tương như nguyên nhân lỗi do đóng các khoản thuộc chế độ bắt buộc cho người lao động thì việc phải duy trì số lượng tối thiểu nhân viên văn phòng, các kỹ sư... mặc dù đã trả theo lương ở mức rất thấp so với các năm trước thì khoản này cũng là nguyên nhân dẫn đến lỗ hàng tỷ đồng.

3. Do những nguyên nhân bất khả kháng, một số công trình đã thi công từ lâu nhưng không được nhà nước bố trí vốn, chưa được thanh toán còn tồn đọng tương đối lớn. Việc nợ công trình kéo dài nhiều năm như WB4-12 thi công xong từ năm 2008 nay còn nợ trên 8 tỷ đồng, công trình ĐS Yên Viên – Phả Lại – Hạ Long – Cái Lân gói thầu 11 thi công xong từ năm 2015 đến nay vẫn còn nợ 13,5 tỷ đồng, công trình cầu Võ Lao, Phú Nhuận đã thi công xong chưa được thanh toán 6,5 tỷ đồng, công trình bãi hàng ga Kép đã đầu tư 3,2 tỷ đồng nhưng đến nay không thể triển khai và khó có khả năng thu hồi vốn... Số nợ các chủ đầu tư mà chủ yếu là chủ đầu tư Nhà nước lớn. Năm 2018 Công ty phải trả trên 6 tỷ đồng lãi vay đây có thể hiểu là khoản lỗ trực tiếp.

4. Về chủ quan, công tác quản lý thi công, công tác quản lý tài chính và kiểm soát hạch toán kế toán của công ty chưa thực sự chặt chẽ, hiệu quả của các công trình chưa tốt, hầu hết các công trình thi công năm 2017, 2018 đều bị lỗ; do thiếu việc làm và vì bức xúc tìm việc nên trong năm dự án sản xuất cọc bê tông cấp cho nhà máy Điện mặt trời Ninh Thuận không thực hiện đã làm lỗ gần 2 tỷ đồng; việc thực hiện quy chế và hợp đồng khoán của CTTNHHMTV đá Phú Lý không đạt được chỉ tiêu khoán, không đóng góp vào kết quả chung của Công ty, thậm chí đang có nguy cơ lỗ và Công ty đã phải thực hiện các biện pháp cấp bách để xử lý và chấn chỉnh sản xuất. Việc thu hồi công nợ, các cá nhân nợ và doanh nghiệp nợ chưa được được đôn đốc quyết liệt, có doanh nghiệp chiếm dụng tiền công trình công ty làm thầu phụ đã nhiều năm không thu hồi được. Một số quy chế quản lý của Công ty chưa thực sự là công cụ quản lý kém, không hiệu quả. Đây cũng là nguyên nhân làm cho tình hình kinh doanh kém hiệu quả, tình hình tài chính của công ty gặp khó khăn, ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh tổng thể, dẫn đến thua lỗ.

### **3. Tình hình công tác tổ chức và nhân sự:**

Năm 2018, Công ty cổ phần công trình 6 tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2018 vào lúc 8 giờ ngày 07/05/2018 tại Văn phòng công ty trụ sở: Tổ 36 thị trấn Đông anh – TP Hà Nội . Trong đại hội này, Cổ đông tiến hành bầu lại các thành viên hội đồng quản trị và ban kiểm soát nhiệm kỳ 2017-2022.

- Về Hội đồng quản trị : Hội đồng quản trị công ty gồm 05 thành viên được Đại hội đồng cổ đông nhiệm kỳ 2017-2022 bầu gồm :



- + Ông : Lại Văn Quán            Chủ tịch HĐQT
  - + Ông : Phạm Xuân Huy        Ủy viên hội đồng quản trị công ty
  - + Ông : Lương Bá Minh        Ủy viên hội đồng quản trị công ty
  - + Ông : Phan Anh Tuấn        Ủy viên hội đồng quản trị công ty
  - + Ông : Lại Thế Thiên         Ủy viên hội đồng quản trị công ty
- Ban Tổng giám đốc: Ban tổng giám đốc công ty gồm:
- + Ông : Phạm Xuân Huy        Tổng giám đốc
  - + Ông : Lương Bá Minh        Phó tổng giám đốc
  - + Ông : Trịnh Văn Thụy       Phó tổng giám đốc
- Ban kiểm soát công ty: Ban kiểm soát công ty gồm 03 thành viên
- + Ông : Phạm Anh Tú            Trưởng ban kiểm soát
  - + Ông : Tô Văn Tuyên         Ủy viên
  - + Ông : Nguyễn Văn Hoan     Ủy viên

#### **4. Tóm tắt lý lịch các cá nhân lãnh đạo chủ chốt :**

##### **\* Ông LẠI VĂN QUÁN : Chủ tịch Hội đồng quản trị**

Họ và tên : **Lại Văn Quán** Giới tính : Nam

Ngày tháng năm sinh : 08/08/1959

Quê quán: Kiến Xương - Thái Bình Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Địa chỉ thường trú: Số 20 , Lạc Long Quân – Phường Nghĩa Đô – Q. Cầu Giấy - Hà Nội

Trình độ học vấn: 10/10

Trình độ chuyên môn: Cử nhân Đại học kinh tế Quốc Dân, Cử nhân Luật, Thạc Sĩ Quản Lý Kinh Doanh

##### **Quá trình Công tác:**

- Từ 02/1982 – 3/1987 : Nhân viên kế toán - thống kê tại xí nghiệp in tráng phim Đông Anh- Thuộc cục điện ảnh.
- Từ 4/1987 – 1/1992: Phụ trách kế toán tại XNVLXD – C. ty công trình 6.
- Từ 11/1992 -1/1994: Phụ trách kế toán tài vụ tại xí nghiệp cung ứng vật tư vận tải Công ty công trình 6.
- Từ 1/1994 – 5/1994: Phó phòng tài chính kế toán công ty công trình 6
- Từ 5/1994 – 9/1998: Kế toán Trưởng công ty công trình 6
- Từ 10/1998 – 6/2003 : Phó giám đốc phụ trách kinh doanh , chỉ đạo thi công khu vực miền Trung và Miền Nam
- Từ 6/2003 – 9/2003: Giám đốc công ty công trình 6



Từ 10/2003 đến 4/2017: Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng giám đốc

Từ 4/2017 đến nay : Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty

Vi phạm pháp luật: Không

Chức vụ trong Công ty: Chủ tịch HĐQT

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

**Cổ phần nắm giữ tại ngày 31/12/2018:**

Cá nhân: **Lại Văn Quán**

**698.114 cổ phần**

Nhà nước Ủy quyền: Tổng công ty Đường sắt Việt Nam ủy quyền là người Đại

diện phần vốn Nhà Nước Tại C.ty cổ phần c.trình 6:

**970.433 cổ phần**

Người có liên quan: Không

**\* Ông PHẠM XUÂN HUY: Ủy viên Hội đồng quản trị - Tổng giám đốc**

Họ và tên: **Phạm Xuân Huy** Giới tính: Nam

Ngày tháng năm sinh: 09/11/1963 Nơi sinh: Hà Nội

Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh

Địa chỉ thường trú: Số 25 ngõ 341 Đội Cấn, Phố Liễu Gai, Ba Đình , Hà Nội

Trình độ chuyên môn: Kỹ sư xây dựng đường sắt

**Quá trình công tác:**

Từ 10/1992 – 01/1994 : Kỹ thuật viên thi công đường sắt

tại xí nghiệp công trình 601- Công ty công trình 6.

Từ 02/1994 – 4/1995: Phó giám đốc XN công trình 604 – C. ty công trình 6.

Từ 05/1995 - 8/1995: Phó giám đốc XN cung ứng VT-VT C.ty C.trình 6.

Từ 09/1995 – 11/1997: Phó giám đốc xí nghiệp công trình 601 – C.ty c.trình 6

Từ 12/1997 – 6/1998: Phó phòng KHKT – Công ty công trình 6

Từ 07/1998 – 9/1998 : Phó phòng phụ trách P. KHKT – C.ty công trình 6

Từ 09/1998 – 4/1999: Thực tập tại t.tâm AOTS và c.ty đường sắt Nhật Bản

Từ 04/1999 – 6/2000 : Phó phòng KHKT Công ty công trình 6.

Từ 6/2000 – 3/2001: Trưởng phòng KHKT- Công ty công trình 6.

Từ 4/2001 – 9/2003 : Phó Tổng giám đốc Công ty công trình 6

Từ 10/2003-04/2017: UV.HĐQT ; Phó T. giám đốc kiêm TP.KHDA

Từ 04/2017 đến nay : UVHĐQT ; Tổng giám đốc công ty

Vi phạm pháp luật: Không

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

**Cổ phần nắm giữ tại ngày 31/12/2018:**

Cá nhân **Phạm Xuân Huy:**

**489.000 cổ phần**

Người có liên quan: + Vợ : **Lê Thị Ngọc :**

**14.772 cổ phần**



**\* Ông LƯƠNG BÁ MINH: Ủy viên Hội đồng quản trị - Phó tổng giám đốc**

Họ và tên : **Lương Bá Minh** Giới tính : Nam  
Ngày tháng năm sinh : 03/04/1978  
Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh  
Địa chỉ thường trú: 139/8 Nguyễn Ngọc Vũ – Cầu Giấy – Hà Nội  
Trình độ học vấn: 10/10  
Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Đại học GTVT- Ngành Xây dựng cầu đường

**Quá trình Công tác:**

- + Từ năm 2000 - tháng 5/2008: Kỹ thuật viên thi công.
- + Từ tháng 6/2008 - 4/2010: Phó phòng Kế hoạch kỹ thuật .
- + Từ tháng 5/2010 - 12/2013: Đội trưởng đội công trình.
- + Từ tháng 1/2014 - 3/2017: Giám đốc Xí nghiệp công trình 605.
- + Từ tháng 4/2017- nay: Ủy viên HĐQT - Phó tổng giám đốc Công ty

Vi phạm pháp luật: Không  
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

**Cổ phần nắm giữ tại ngày 31/12/2018:**

Cá nhân ông **Lương Bá Minh** **498.811 cổ phần**

**\* Ông PHAN ANH TUẤN : Ủy viên Hội đồng quản trị – Kế toán trưởng**

Họ và tên: **Phan Anh Tuấn** Giới tính: Nam  
Ngày tháng năm sinh: 22/02/1970 Nơi sinh : Thanh Chương- Nghệ An  
Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh  
Địa chỉ thường trú: Tổ 36 thị trấn Đông Anh, Hà Nội  
Trình độ chuyên môn: Cử nhân Tài Chính- Kế toán

**Quá trình công t ác:**

Từ 10/1991 –1/1992 : Thử việc hợp đồng công tác thống kê kế toán tại đội công trình 19/5 Công ty công trình 6.  
Từ 02/1992 – 1/1994: Kế toán tại phòng tài chính kế toán – C. ty công trình 6.  
Từ 02/1994 -04/1994: Kế toán tại xí nghiệp vật tư vận tải – C.ty Công trình 6.  
Từ 5/1994 – 6/1996: Kế toán xí nghiệp công trình 604- Công ty công trình 6  
Từ 7/1996 – 10/1998 : Phó phòng TCKT- Công ty công trình 6  
Từ 11/1998- 9/2003: Trưởng phòng TCKT, Kế toán trưởng C.ty c.trình 6.  
Từ 10/2003 – đến nay: Ủy viên HĐQT, Kế toán trưởng – Công ty CPCT6.  
Vi phạm pháp luật: Không  
Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không



**Cổ phần năm giữ tại ngày 31/12/2018:**

Cá nhân ông **Phan Anh Tuấn** **230.621 cổ phần**  
Người có liên quan: +Vợ: **Nguyễn Thị Hạnh:** **34.564 cổ phần**

**\* Ông Lại Thế Thiên: UVHĐQT - Giám đốc Cty TNHH MTV Đá Phủ Lý**

Họ và tên : **Lại Thế Thiên** Giới tính : Nam

Ngày tháng năm sinh : 05/10/1977

Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh

Địa chỉ thường trú: Thái Thành – Thái Thụy – Thái Bình

Trình độ học vấn: 10/10

Trình độ chuyên môn: Cử nhân - Đại học kinh tế TP HCM

**Quá trình Công tác:**

+ Từ năm 2008 - 4/2016: Kế toán XNCT 604

+ Từ 4/2016- 3/2017: Giám đốc C.ty TNHH MTV đá Phủ Lý .

+ Từ 4/2017- nay: Ủy viên hội đồng quản trị - Giám đốc Công ty TNHH MTV đá Phủ Lý - Công ty CP Công trình 6.

Vi phạm pháp luật: Không

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

**Cổ phần năm giữ tại ngày 31/12/2018:**

Cá nhân ông **Lại Thế Thiên** **150.000 cổ phần**

**\* Ông PHẠM ANH TÚ : Trưởng ban kiểm soát – Phó phòng KHDA**

Họ và tên: **Phạm Anh Tú** Giới tính: Nam

Ngày tháng năm sinh: 06/11/1963 Nơi sinh: Phát Diệm, Kim Sơn, Hà Nam Ninh

Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh

Quê quán: Phát Diệm, Kim Sơn, Hà Nam Ninh

Địa chỉ thường trú: Tổ 38, Thị trấn Đông Anh, TP Hà Nội

Trình độ văn hoá: 10/10 Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kế toán

**Quá trình công tác:**

Từ 11/1987 – 11/1989: Kế toán tại xí nghiệp VLXL C. ty C.trình 6

Từ 11/1989 – 08/1992: Kế toán tại Phòng tài chính kế toán – C.ty C.trình 6

Từ 09/1992 - 07/2000: Kế toán tại XNVL xây dựng C.ty C.trình 6

Từ 08/2000 - 11/2007: Kế toán tại Xí nghiệp 603.

Từ 11/2007- 06/2010: Công tác tại Công ty Cổ phần Công trình 6

Từ 06/2010- 5/2017: Giám đốc Xí nghiệp Vật liệu và Xây lắp

Từ 06/2017- đến nay : Trưởng ban kiểm soát – phó phòng KH- DA



Các khoản nợ với Công ty: Không  
Hành vi vi phạm pháp luật: Không  
Lợi ích liên quan công ty: Không

**Cổ phần nắm giữ tại ngày 31/12/2018:**

Cá nhân ông: **Phạm Anh Tú :** **36.968 cổ phần**  
Người có liên quan: + Vợ : **Phan Thi Lan Phương** **17.652 cổ phần**

**\* Ông TÔ VĂN TUYỀN – Chủ tịch Công đoàn Cty –Trưởng phòng Tổ Chức – Hành Chính - Ủy viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2017-2022:**

Họ và tên : **Tô Văn Tuyền** Giới tính: Nam  
Ngày sinh: 06/10/1966 Nơi sinh: Đông Hoàng, Đông Hưng, Thái Bình  
Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh  
Quê quán: Đông Hoàng, Đông Hưng, Thái Bình  
Địa chỉ thường trú: Tổ 36, Thị trấn Đông Anh- Hà Nội.  
Trình độ văn hoá: 10/10

Trình độ chuyên môn: Cử nhân Quản Trị Kinh Doanh.

Quá trình công tác:

- + Từ 1985 - 1987: Bộ đội - C15-E 825 mặt trận 379;
- + Từ 1988 - 1991: Cán bộ Xí nghiệp vật liệu và xây lắp - CTCPC6
- + Từ 1992 -1994: Cán bộ y tế Xí nghiệp c.trình 602 – C. ty C.trình 6.
- + Từ 1995 - 2005: Cán bộ XNCT 604- Công ty công trình 6
- + Từ 2006- 2011: Cán bộ công đoàn - Phó chủ tịch công đoàn công ty
- + Từ 2011 – 2017: Chủ tịch CĐ Công ty
- + Từ 2017- đến này : Chủ tịch công đoàn công ty – Trưởng phòng TC- HC - Ủy viên Ban kiểm soát

Chức vụ hiện tại: Trưởng phòng Tổ Chức – Hành Chính , Chủ tịch công đoàn công ty ,Ủy viên Ban kiểm soát C.ty cổ phần C.trình 6.

Các khoản nợ với Công ty: Không  
Hành vi vi phạm pháp luật: Không  
Lợi ích liên quan công ty: Không

**Cổ phần nắm giữ tại ngày 31/12/2018:**

- + Cá nhân Tô Văn Tuyền : **49.752 cổ phần**
- + Số cổ phần nắm giữ của người có liên quan:



**\* Ông TRỊNH VĂN THỤY – Phó Tổng giám đốc - Giám đốc XNCT 602**

Họ và tên : **Trịnh Văn Thụy** Giới tính: Nam

Ngày sinh: 17/12/1974; Nơi sinh: An Lăng , Văn Tự , Thường Tín, Hà Nội

Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh

Quê quán: An Lăng , Văn Tự , Thường Tín, Hà Nội

Địa chỉ thường trú: Tổ 36 Thị trấn Đông Anh , Hà Nội.

Trình độ văn hoá: 12/12 Trình độ chuyên môn: Kỹ sư xây dựng cầu đường.

Quá trình công tác:

- + Từ 9/1997 - 9/1999: Cán bộ kỹ thuật XNCT 601- C.ty cổ phần c.trình 6
- + Từ 10/1999 - 7/2000: Phó giám đốc XNCT602 – C. ty Cổ Phần C.trình 6;
- + Từ 8/2000 - 11/2004: Phó giám đốc XNCT604 – C. ty Cổ phần C.trình 6.
- + Từ 12/2004 - 11/2008 : Phó phòng kế hoạch kỹ thuật - CTCPT6
- + Từ 12/2008 -4/2017 : Giám đốc Xí nghiệp công trình 602 - CT6
- + Từ 4/2017 – đến nay : Phó tổng giám đốc Cty - Giám đốc XNCT 602

Chức vụ hiện tại: Phó tổng giám đốc Công ty - Giám đốc xí nghiệp c.trình 602  
C.ty cổ phần C.trình 6.

Các khoản nợ với Công ty: Không Hành vi vi phạm pháp luật: Không

Lợi ích liên quan công ty: Không

**Cổ phần nắm giữ tại ngày 31/12/2018:**

+ Cá nhân Trịnh Văn Thụy : **36.484 cổ phần**

**\*Ông Nguyễn Văn Hoan: TV BKS – P. phòng Tổ Chức – Hành Chính**

Họ và tên: **Nguyễn Văn Hoan** Giới tính: Nam

Ngày tháng năm sinh: 21/08/1976

Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh

Địa chỉ thường trú: Tổ 38, Thị trấn Đông Anh, TP Hà Nội

Trình độ văn hoá: 10/10 Trình độ chuyên môn:

**Quá trình công tác:**

Nhiều năm kinh nghiệm trong công tác quản lý:

+ Từ tháng 2005 - 3/2017: Cán bộ quản lý

+ Từ tháng 4/2017 - nay: Phó phòng Tổ chức hành chính – TV BKS

**Cổ phần nắm giữ tại ngày 31/12/2018:**

Cá nhân ông: **Nguyễn Văn Hoan :** **9.238 cổ phần**



## **5. Tình hình tổ chức và lao động của Công ty năm 2017:**

a). **Cơ cấu tổ chức lực lượng lao động của Công ty :** Công ty cổ phần công trình 6 được tổ chức 05 phòng ban , 06 đơn vị trực thuộc và một công ty con.

### **Các phòng ban chức năng:**

- + Phòng Tổ chức hành chính;
- + Phòng Tài chính kế toán;
- + Phòng Kế hoạch dự án;
- + Phòng Kỹ thuật thiết bị;
- + Phòng Thí nghiệm .

### **Các đơn vị trực thuộc:**

- + Xí nghiệp công trình 602;
- + Xí nghiệp công trình 605;
- + Xí nghiệp vật liệu và Xây lắp;
- + Xí nghiệp vật liệu xây dựng Tháp chàm;

### **Công ty con, hạch toán độc lập:**

- + Công ty TNHH một thành viên Đá Phủ Lý.

### **b) Số lượng cán bộ, nhân viên:**

Tính đến tháng 31/12/2018 tổng số Cán bộ công nhân viên có hợp đồng không xác định thời hạn làm việc tại công ty là 147 người . Đối với cán bộ quản lý Công ty không sử dụng lao động hợp đồng ngắn hạn. Lực lượng lao động trực tiếp công ty duy trì đội ngũ cơ bản làm lực lượng nòng cốt, khi có công trình cụ thể Công ty ủy quyền cho Giám đốc các đơn vị thành viên tuyển và ký hợp đồng thời vụ hoặc thuê khoán ngoài để thi công xây dựng đặc biệt là sử dụng nhiều lao động tại chỗ nơi thi công xây dựng công trình nhằm hạ giá thành công trình.

Năm 2018, Công ty cổ phần công trình 6 đã chi trả thu nhập bình quân người lao động 6.816.778 đồng / người/ tháng.

## **6) Các chỉ tiêu đánh giá tổng quát tình hình tài chính năm 2018:**

+ Tài sản cố định / Tổng tài sản:	12,84 %
+ Tài sản lưu động / Tổng tài sản:	80,92 %
+ Vốn chủ sở hữu / Tổng nguồn vốn:	25,75 %
+ Tỷ suất lợi nhuận trước thuế / Tổng tài sản:	-5,72 %
+ Tỷ suất lợi nhuận sau thuế / Tổng tài sản:	-5,75 %
+ Tỷ suất lợi nhuận sau thuế / Vốn góp cổ đông:	-15,94%



- + Khả năng thanh toán hiện hành (Tổng tài sản/ Tổng nợ) : 1,35 lần
- + Khả năng thanh toán nợ ngắn hạn(Tổng TSNH/Tổng NNH): 1,09 lần
- + Khả năng thanh toán nhanh( Tổng tiền/Tổng NNH): 0,69 lần

## **7. Kết quả thực hiện các nghị quyết khác.**

### **Về việc lựa chọn công ty Kiểm toán.**

- Năm 2018, công ty đã chọn Công ty kiểm toán BDO để kiểm toán báo cáo tài chính bán niên và báo cáo tài chính niên độ. Việc soát xét báo cáo tài chính bán niên và kiểm cả năm đảm bảo nghiêm túc đúng chuẩn mực theo quy định của pháp luật kế toán, kiểm toán, Số liệu Báo cáo tài chính năm 2018 của công ty được kiểm toán chấp thuận toàn phần. Báo cáo tài chính đã kiểm toán được gửi báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sàn giao dịch chứng khoán Hà nội (HNX) và công bố theo đúng quy định của Nhà nước hiện hành.

## **8. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:**

### **a) Cổ phần :**

- Tổng số cổ phần của Công ty đã phát hành: 6.108.078 cổ phần Tương đương số vốn góp là : 61.080.780.000 đồng Việt nam.
- Tổng số cổ phần đang lưu hành (Kể cả cổ phiếu quỹ) : 6.108.078 cổ phần
- Số cổ phiếu Quỹ : 2.319 cổ phần
- Số cổ phiếu hạn chế chuyển nhượng: Không

**b) Cơ cấu cổ đông:** Tình hình cổ đông của công ty cổ phần công trình 6 tại ngày 29/03/2019 (Theo danh sách chốt sổ cổ đông để triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 do Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam cung cấp ) như sau:

- Công ty cổ phần công trình 6 có 739 cổ đông với số cổ phần niêm yết là 6.108.078 cổ phần . Số cổ phần chưa tái lưu ký là 329.595 cổ phần (Cổ phiếu quỹ là : 2.319 cổ phần; cổ đông khác 327.276 cổ phần). Số cổ phần đã được tái lưu ký là : 5.778.483 cổ phần
- Với 739 cổ đông thì có 13 tổ chức và 726 cổ đông là cá nhân trong đó có 01 tổ chức và 01 cá nhân nước ngoài, 13 tổ chức và 725 cá nhân trong nước; Tổ chức nắm giữ lớn nhất là 970.433 cổ phần; Cá nhân nắm giữ lớn nhất là 698.114 cổ phần. Trong số 749 cổ đông có:
  - + 12 cổ đông có giá trị CP trên 1% vốn điều lệ ( 61.081 CP trở lên);
  - + 07 cổ đông có trên 0,5% đến dưới 1% VDL (30.541 CP đến 61.081 CP)
  - + 99 cổ đông có trên 0,1% đến dưới 0,5% VDL ( 6.108 CP đến 30.541CP)



- + 123 cổ đông có trên 0,05% đến dưới 0,1% VĐL ( 3.055 CP đến 6.108 CP)
- + 262 cổ đông có trên 0,01% đến dưới 0,05% VĐL ( 610 CP đến 3.055 CP)
- + 236 cổ đông có dưới 0,01% VĐL (có dưới 610 cổ phần)

**c) Giao dịch cổ phiếu quỹ:**

Không. Công ty chưa mở tài khoản và lưu ký số cổ phiếu quỹ trên

**9. Một số hình ảnh Đại hội đồng cổ đông ,Thành viên HĐQT, BKS:**



**Đại hội đồng cổ đông thường niên 2017**





**Đại hội đồng cổ đông thường niên 2018**











## PHẦN III

### BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC

#### 1.Đánh giá chung của Ban giám đốc công ty.

Năm 2018, công ty gặp rất nhiều khó khăn trong giải quyết công ăn việc, mặc dù Ban giám đốc Công ty đã hết sức nỗ lực tìm rất nhiều giải pháp tháo gỡ khó khăn song cũng không tháo gỡ được, tất cả các chỉ tiêu của Đại hội đồng cổ đông đề ra đều không hoàn thành. Đây là năm thứ hai liên tiếp hết sức khó khăn và năm thứ hai kinh doanh thua lỗ. Các mặt hoạt động khác của công ty như chăm lo đời sống, thực hiện các chế độ cho người lao động được Ban giám đốc quan tâm, tuy nhiên do tình hình tài chính khó khăn nên tình trạng chậm lương đã và đang diễn ra.

Việc thanh quyết toán thu hồi vốn khó khăn do nhiều nguyên nhân nhưng chủ yếu là các công trình đã thi công xong nhưng không được các cơ quan quản lý Nhà nước ghi kế hoạch vốn nên không thanh toán được, Các công ty quản lý khi được Nhà nước thanh toán vốn duy tu, sửa chữa thường xuyên ... mới trả tiền mua tà vẹt bê tông...làm cho nguồn tiền luân chuyển chậm, khả năng trả nợ khách hàng, Ngân hàng vô cùng khó khăn, chi phí lãi vay tăng cao.... hiệu quả kinh doanh không đạt được yêu cầu;

Năm 2019, các tồn tại khó khăn của các năm trước vẫn còn hiện hữu, Công ty vẫn chưa tìm được lối thoát cho hoạt động sản xuất kinh doanh. Đặc biệt là nếu các dự án đầu tư của Ngân sách cho Đường sắt Việt nam chậm triển khai thì tình hình kinh doanh của công ty vẫn tiếp tục khó khăn thua lỗ;

Lực lượng lao động, năng lực máy móc thiết bị, tình hình tài chính sẽ không được cải thiện nếu không giải quyết được công ăn việc làm, không đấu thầu và thắng thầu các công trình dự án mới, nguy cơ không ổn định hoạt động của công ty vẫn còn rất cao, do vậy Ban giám đốc cần tập trung sức lực, trí lực cho giải quyết tìm kiếm công ăn việc làm.

#### 2.Ban giám đốc công ty tham gia điều hành hoạt động năm 2018.

Năm 2018, Ban tổng giám đốc gồm có các thành viên sau:

- |                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| + Ông Phạm Xuân Huy  | Tổng giám đốc     |
| + Ông Lương Bá Minh  | Phó tổng giám đốc |
| + Ông Trịnh Văn Thụy | Phó tổng giám đốc |



### 3. Tình hình tài chính tóm tắt (Báo cáo tài chính hợp nhất) .

TT	CHỈ TIÊU	NĂM 2017	NĂM 2018	Tỷ lệ %
<b>A</b>	<b><u>TỔNG TÀI SẢN</u></b>	<b>178.925</b>	<b>169.370</b>	<b>94%</b>
<b>I</b>	<b>TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>36.378</b>	<b>32.316</b>	<b>88,83%</b>
<b>1</b>	<b>Tài sản cố định</b>	<b>26.158</b>	<b>21.753</b>	<b>83,16%</b>
	- Trong đó:			
	+ Nguyên giá tài sản cố định hữu hình	102.983	95.930	93,15%
	+ Giá trị khấu hao tài sản cố định hữu hình	-78.266	-75.576	
	+ Giá trị còn lại của tài sản cố định hữu hình	24.717	20.354	82,35%
	+ Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	<b>6.152</b>	<b>6.152</b>	<b>100%</b>
<b>2</b>	<b>Các khoản đầu tư, Tài sản dài hạn khác</b>	<b>3.934</b>	<b>4.177</b>	<b>106,1%</b>
<b>II</b>	<b>TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>142.547</b>	<b>137.053</b>	<b>96,14%</b>
	- Trong đó: + Tiền tồn quỹ	1.489	1.214	81,53%
	+ Hàng tồn kho	46.108	50.215	108,9%
	+ Các khoản phải thu	94.276	85.119	90,28%
	+ Tài sản ngắn hạn khác	674	504	74,77%
<b>B</b>	<b><u>TỔNG NGUỒN VỐN</u></b>	<b>178.925</b>	<b>169.370</b>	<b>94,65%</b>
<b>I</b>	<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>125.566</b>	<b>125.750</b>	<b>100%</b>
<b>1</b>	<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>124.907</b>	<b>125.174</b>	<b>100,2%</b>
	- Trong đó: + Vay và nợ ngắn hạn ngân hàng	51.560	54.974	106,62%
<b>2</b>	<b>Nợ dài hạn</b>	<b>659</b>	<b>576</b>	<b>87,4%</b>
	- Trong đó: Vay dài hạn ngân hàng	0		
<b>II</b>	<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>53.359</b>	<b>43.620</b>	<b>81,74%</b>
	+ Vốn đầu tư của chủ sở hữu ( Vốn đã góp )	61.081	61.081	100%
<b>C</b>	<b><u>DOANH THU</u></b>	<b>123.284</b>		
	- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	119.446	94.411	79,04%
	- Doanh thu hoạt động tài chính	190	140	73,68%
	- Thu nhập khác ( Doanh thu khác )	3.648	1.748	47,91%
<b>D</b>	<b><u>LỢI NHUẬN KINH DOANH</u></b>			
	- Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp DV	4.493	6.125	136,323%
	- Lợi nhuận trước thuế	-12.728	-9.699	
	- Lợi nhuận sau thuế	-13.068	-9.738	

Toàn văn Báo cáo tài chính , Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2018 được công ty báo cáo và đăng tải trên Website của Ủy ban chứng khoán nhà nước, Sở



giao dịch chứng khoán Hà Nội với mã cổ phiếu CT6 và Website công ty cổ phần công trình 6 [www.ctcpct6.com.vn](http://www.ctcpct6.com.vn) ; [www.ctcpct6.vn](http://www.ctcpct6.vn)

## PHẦN IV

### ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

#### **1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của công ty:**

1. Trong bối cảnh Công ty gặp nhiều khó khăn, Hội đồng quản trị, Ban điều hành luôn sâu sát, quyết liệt trong thực hiện các giải pháp tháo gỡ khó khăn. Vì thiếu việc làm, để giữ công nhân, Công ty đã chấp nhận giải pháp nhận làm thuê nhân cho Công ty quản lý, nhận làm thầu phụ cho đơn vị khác với những hạn mục công việc chỉ mấy trăm triệu đồng, dồn lực lượng lao động từ các xí nghiệp công trình về hai xí nghiệp sản xuất tà vẹt; Công ty tiếp tục áp dụng biện pháp tiêu cực cắt giảm thu nhập từ lương của Cán bộ nhân viên quản lý để giảm bớt chi phí và nhằm tháo gỡ khó khăn về tài chính,

2. Hội đồng quản trị và ban điều hành tiến hành nhiều biện pháp chấn chỉnh công tác quản lý, làm rõ những vi phạm trong công tác quản lý và quy kết trách nhiệm cá nhân và yêu cầu bồi thường. Tuy nhiên Nghị quyết của Hội đồng quản trị hiệu lực chưa cao, việc quy kết trách nhiệm đã cụ thể nhưng việc thực hiện chưa nghiêm, chưa có chế tài nào đủ mạnh để buộc các đối tượng thực hiện ngay. Đây là những tồn tại, năm 2019 Hội đồng quản trị sẽ phải có biện pháp hợp lý hơn.

3. Các mặt hoạt động khác của công ty như : chăm lo đời sống, thực hiện các chế độ cho người lao động được HĐQT và ban điều hành quan tâm, tuy nhiên do tình hình tài chính khó khăn nên tình trạng chậm trả lương, nợ đọng BHXH và nợ thuế, nợ khách hàng, nợ ngân hàng quá hạn thanh toán đã và đang diễn ra.

Năm 2018, Công ty gặp rất nhiều khó khăn trong giải quyết công ăn việc làm cho người lao động, song với sự đoàn kết, sự chỉ đạo sâu sát, quyết liệt của HĐQT trong điều hành và tinh thần nỗ lực cố gắng cao độ của tập thể người lao động tại Công ty nên đã đảm bảo được sự ổn định mặc dầu kết quả kinh doanh thua lỗ.



Doanh thu, lợi nhuận và cả chỉ tiêu thu nhập của người lao động không đạt mục tiêu nghị quyết đề ra mặc dầu Hội đồng quản trị đã luôn có các đối sách cụ thể, kịp thời khắc phục những khó khăn phát sinh, mạnh dạn chấn chỉnh công quản lý và sắp xếp tổ chức của Công ty. Ban điều hành gọn, nhẹ làm việc với tinh thần trách nhiệm cao; Công nhân viên người lao động luôn thông cảm, luôn sẻ chia với lãnh đạo về những khó khăn và sẵn sàng chấp nhận những khó khăn để Công ty ổn định.

## **2. Hoạt động quản trị của HĐQT:**

Với đặc thù là doanh nghiệp Nhà nước chuyển sang hoạt động theo mô hình cổ phần, các cổ đông của công ty chủ yếu là cán bộ công nhân viên lao động, mặc dù công ty đã niêm yết trên sàn HNX gần 09 năm (04/05/2010) nhưng các cổ đông bên ngoài công ty nắm giữ cổ phiếu rất thấp.

Các thành viên Hội đồng quản trị là lao động có hợp đồng không xác định thời hạn tại công ty, hoạt động kiêm nhiệm các chức danh quản lý điều hành và là những cổ đông nắm giữ số cổ phần lớn. Từ đặc điểm này cho thấy việc quản trị công ty nhằm đem lại hiệu quả vừa là nghĩa vụ, trách nhiệm vừa là quyền lợi, lợi ích thiết thực của các thành viên HĐQT, nó cũng đồng thời tạo nên được sự thống nhất cao trong hoạt động quản trị và hoạt động điều hành Công ty.

Hàng quý HĐQT Công ty duy trì và tham gia các cuộc họp kiểm điểm tình hình thực hiện nghị quyết, Họp ban chấp hành mở rộng, Họp lãnh đạo công ty kịp thời có phương hướng, giải pháp, lãnh chỉ đạo hoạt động của Công ty. Bên cạnh đó HĐQT xây dựng và thực hiện nghiêm túc quy chế phối hợp hoạt động với BCH Đảng ủy, với BCHCB, ĐTN nên các nghị quyết được triển khai nhịp nhàng, kịp thời, đảm bảo tính thực thi cao.

## **3. Các kế hoạch và định hướng của Hội đồng quản trị công ty:**

### **a) Nhận định tình hình kinh doanh năm 2019:**

Hội đồng quản trị nhận định năm 2019 tình hình SXKD của công ty vẫn còn tiếp tục khó khăn. Việc làm cho người lao động vẫn thiếu nghiêm trọng. Đối với dự án của ngành, công ty đang trông mong vào dự án 7.000 tỷ đồng nhưng khó có thể được triển khai thi công trong năm 2019 (dự án này đã được khởi động từ cuối năm 2015 và từ năm 2016 đến nay năm nào chúng ta cũng dự báo sẽ được triển khai thi



công vào cuối mỗi năm) ; dự án Myanmar nhà thầu chính cũng chưa chính thức ký hợp đồng và cũng như có ý kiến cuối cùng về giá, chưa khẳng định thời gian Công ty có thể thi công. Đây thực sự là khó khăn rất lớn đối với Công ty vì xương sống việc làm của công ty là xây dựng công trình Đường sắt. Việc tìm kiếm công việc ngoài ngành mỗi ngày, mỗi khó khăn và sự cạnh tranh gay gắt, chi phí tốn kém; đội ngũ các bộ điều hành của một số XN trong Công ty chưa năng động; chưa thích ứng với môi trường cạnh tranh chạy việc rất gay gắt như hiện nay.

Tình hình tài chính hết sức khó khăn, dư nợ vay ngân hàng vẫn ở mức khá cao, áp lực trả nợ đến hết hạn, việc đi vay cũng rất khó khăn, điều này dự báo hiệu quả SXKD sẽ hết sức khó khăn và áp lực vốn, áp lực tài chính sẽ hết sức gay gắt.

Tình hình lao động là khó khăn rất lớn, hiện nay số lao động đường sắt chỉ tương đương với một xí nghiệp trước đây, lao động có tay nghề thiếu, lao động trẻ, khoẻ không nhiệt tình. Nếu được thi công rại Myanmar việc tìm đủ lao động phù hợp làm việc tại đó là bài toán hết sức khó khăn đối với Công ty – Nếu không biết được giá cả nhân công được nhân từ thầu chính, nếu không có phương án kinh tế khi nhận thi công, thời gian triển khai thi công không được sớm ấn định sẽ là khó khăn rất lớn với công tác quản cáo tuyển dụng lao động. Thực tế hiện nay nếu ở trong nước có từ hai công trình sửa chữa lớn trở lên việc bố trí lao động đã rất khó khăn. Do đó, HĐQT nhận định đây là vấn đề lớn cần tập trung giải quyết và nó có tác động rất lớn đến hiệu quả kinh doanh.

Việc tìm kiếm công việc ngoài ngành khó khăn, khi vốn đầu tư cho nền kinh tế tiếp tục bị thắt chặt thì sự cạnh tranh để tồn tại là gay gắt, chi phí nhiều, đội ngũ cán bộ điều hành của một số XN trong công ty chưa năng động, chưa thích ứng với môi trường cạnh tranh chạy việc, công nhân lao động thu công ngày càng thiếu do môi trường không hấp dẫn...

#### **b) Quan điểm của Hội đồng quản trị công ty trong chỉ đạo SXKD:**

-Tiếp tục nghiên cứu sắp xếp lại tổ chức của Công ty, xác định quy mô phù hợp với năng lực con người và nguồn lực khác của Công ty. Thực hiện các biện pháp đảm bảo tiền lương và thu nhập của người lao động hợp lý nhất là nhân viên kỹ thuật và nhân viên quản lý để giữ chân họ lại công ty. Bằng mọi cách phải đảm bảo đủ việc làm cho số lao động hiện có.



- Tăng cường công tác tiếp thị, tìm kiếm việc làm, trọng tâm trọng điểm thị trường 2019 là bám sát lãnh đạo TCTĐS VN; các Ban quản lý dự án để tăng khả năng có được việc làm từ các gói thầu sửa chữa lớn; bám BQL dự án Đường sắt của Bộ để tìm kiếm cơ hội thắng thầu tại các gói thầu dự án 7.000 tỷ đồng. Kiên trì và tích cực bám các doanh nghiệp thuộc Tập đoàn Than khoáng sản Việt Nam để tìm kiếm việc tại Vùng than Quảng Ninh. Khai thác tối đa năng lực sản xuất của hai nhà máy TVBT. Xác định việc làm tại Myanmar là cơ hội tốt để giải quyết việc làm song cũng có rất nhiều rủi ro và nhiều khó khăn. Làm thì có thể ổn định công việc trong ít năm nhưng việc chưa quen với tổ chức kinh doanh ở nước ngoài, năng lực cán bộ có hạn, giá cả không thật hấp dẫn, lao động có tay nghề thiếu, khó tuyển đủ lao động khi cần tăng cường là những thách thức không nhỏ đối với Ban điều hành. Do đó, Ban điều hành phải lập kế hoạch rất chi tiết và có phương án cho các tình huống có thể xảy ra.

-Ban điều hành sớm có phương án tổ chức thi công tại Myanmar; dự kiến tổ chức lao động làm việc, các chế độ lương, thưởng, thu nhập, đi lại, nghỉ ngơi để triển khai thông tin quảng cáo tuyển dụng lao động. Khi xác lập hợp đồng đối với các đối tượng lao động ở nước ngoài cần phải chặt chẽ phù hợp với quy định của luật pháp và công tác quản lý của Công ty.

-Tăng cường công tác quản trị trong đó chú trọng quản lý công tác kế hoạch; công tác đấu thầu, triệt để đổi mới trong công tác làm giá thầu, bám thực tế, bám năng lực thi công làm giá thầu chứ không phụ thuộc nhiều vào định mức. Làm tốt công tác phê duyệt phương án thi công quản lý tốt chất lượng công trình. Chấn chỉnh và làm cho được việc phê duyệt phương án kinh tế đối với công trình và duyệt giá thành đối với các sản phẩm công nghiệp. Làm đến đâu quyết toán ngay tới đó; chủ động trong công atsc hạch toán kinh tế và điều hành tài chính.

-Tiếp tục xử lý trách nhiệm cá nhân tập thể đối với Công ty TNHH MTV đá Phú Lý. Thu hồi ngay các khoản tiền thuộc trách nhiệm của các cá nhân, đã vay mượn và đền bù theo các Nghị quyết của HĐQT và của Ban điều hành; không để các khoản nợ này sau quý 2/2019; những trường hợp đã xác định trách nhiệm trước đây nếu sau thời điểm 30/6/2019 không thực hiện yêu cầu HĐQT, Ban Tổng giám đốc đề nghị cơ quan Pháp Luật can thiệp. Đối với khoản nợ của Công ty CP Đầu tư xây dựng 120 xem xét để khởi kiện ra toà án kinh tế theo quy định. Đối với các



công trình và các hợp đồng bán TVBT cần chú trọng điều khoản thanh toán để không bị đọng vốn giảm áp lực vốn cho sản xuất kinh doanh.

-Tiếp tục rà soát nguồn lực, quản lý chặt chẽ và khai thác tốt đất đai: Phối hợp với bên mua để có thể hoàn thiện các thủ tục sang nhượng bán quyền thuê đất tại khu đất thuộc quận Thủ Đức thành phố Hồ Chí Minh; Tiếp thị để nhượng bán dự án mỏ đá Suối kiết. Khai thác có hiệu quả đất đai khu vực Đông Anh, làm việc với các cơ sở chuyên ngành của thành phố Hà Nội để làm thủ tục cấp sổ đỏ cho đất khu vực Cơ quan văn phòng công ty. Trước mắt cần làm thủ tục xin miễn giảm tiền thuê đất đã được Chi cục thuế Đông Anh trình các cơ quan Nhà Nước.

Là thủ tục chuyển đổi tên thửa đất khu nhà Hai tầng và có phương án chuyển đổi mục đích sử dụng, khai thác có hiệu quả.

## PHẦN V

### QUẢN TRỊ CÔNG TY NĂM 2018

#### 1) Hội đồng quản trị công ty:

Các thành viên Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần công trình 6 tham gia điều hành quản lý hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2018 :

- |                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| + Ông: Lại Văn Quán   | Chủ tịch Hội đồng quản trị |
| + Ông : Phạm Xuân Huy | Ủy viên Hội đồng quản trị  |
| + Ông : Lương Bá Minh | Ủy viên Hội đồng quản trị  |
| + Ông : Phan Anh Tuấn | Ủy viên Hội đồng quản trị  |
| + Ông : Lại Thế Thiển | Ủy viên Hội đồng quản trị  |

Công ty cổ phần công trình 6 không thành lập các tiểu ban trực thuộc Hội đồng quản trị mà sử dụng bộ máy chức năng của các phòng ban để thực hiện các chức năng nhiệm vụ của các tiểu ban Hội đồng quản trị.

Các thành viên hội đồng quản trị, Ban kiểm soát công ty đều là các thành viên chủ chốt trong bộ máy lãnh đạo điều hành của công ty, ngoài hạn chế về thời gian thì rất thuận lợi trong việc nắm bắt kịp thời và chuẩn xác các tình hình thực tiễn , do vậy sớm có được các giải pháp để lãnh chỉ đạo và điều hành các hoạt động công ty.

#### 2.Hoạt động của Hội đồng quản trị công ty:



Năm 2018, Hội đồng quản trị công ty đã kịp thời có các Nghị quyết nhằm lãnh chỉ đạo, và định hướng hoạt động cho Ban tổng giám đốc, kịp thời có các giải pháp để giải quyết các khó khăn vướng mắc trong hoạt động kinh doanh. Hội đồng quản trị công ty đã sát cánh cùng Ban lãnh đạo công ty trong hoạt động kinh doanh của công ty. Đặc biệt các thành viên hội đồng quản trị đã thông qua các cuộc họp Ban chấp hành mở rộng, họp giao ban hàng tháng....và Họp hội đồng quản trị để ra Nghị quyết nhằm chỉ đạo điều hành công ty.

Cụ thể năm 2018 ngoài các Nghị quyết của Ban chấp hành Đảng bộ, Nghị quyết giao ban sản xuất kinh doanh có các Nghị quyết Hội đồng quản trị sau đây:

STT	SỐ NGHỊ QUYẾT	NGÀY, THÁNG, NĂM	NỘI DUNG
01	09/NQ-HĐQT	16/01/2018	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kiểm điểm tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh quý 4/2017 và cả năm 2017. Các nội dung về điều hành của Ban tổng giám đốc trong quý 4/2017.</li> <li>- Quyết định KHSXKD năm 2018, kế hoạch quý 1/2018. Các định hướng và giải pháp, điều hành hoạt động của Công ty trong quý 1 và cả năm 2018.</li> </ul>
02	10/NQ-HĐQT	07/02/2018	-Quyết định chuyển nhượng thửa đất 876- tờ bản đồ số 14 phường Hiệp Bình Phước, quận Thủ Đức, TP HCM có diện tích là: 1.414 m2.
03	11/NQ-HĐQT	16/04/2018	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thống nhất nội dung báo cáo đánh giá SXKD, công tác quản lý điều hành quý 1/2018. Dự kiến kế hoạch quý 2 và các giải pháp điều hành công ty trong thời gian tới.</li> <li>- Thống nhất nhận định tình hình công ty trong thời gian tới... Hội đồng quản trị giao ban điều hành tích cực chỉ đạo và thực hiện các giải pháp.</li> <li>- Thông qua kế hoạch và tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018. Giao ban điều hành công ty hoàn thiện hồ sơ tài liệu đăng Website công ty, gửi công bố thông tin UBCKNN, HNX và gửi cho cổ đông.</li> </ul>



04	12/NQ-HĐQT	10/07/2018	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thống nhất nội dung báo cáo đánh giá tình hình SXKD, công tác quản lý điều hành quý 2 và 6 tháng đầu năm 2018 và các giải pháp điều hành Công ty thời gian tới .</li> <li>- Thống nhất nội dung dự kiến KHSXKD và công tác triển khai giải pháp điều hành Công ty trong thời gian tới</li> <li>- Thống nhất nhận định tình hình công ty trong thời gian tới rất khó khăn đặc biệt là tình hình công ăn việc làm cho người lao động thiếu, không có công trình kéo theo vô vàn khó khăn cho công ty trước mắt và lâu dài do không giữ được lực lượng lao động có tay nghề, lao động quản lý; Công ty không có dòng tiền luân chuyển gây nên nợ quá hạn ngân hàng, nợ tiền phải đóng Bảo hiểm lớn...Hội đồng quản trị giao ban điều hành tích cực chỉ đạo và thực hiện các giải pháp.</li> <li>- Quyết định một số nội dung quản trị cấp bách tại Công ty TNHH một thành viên đá Phú Lý.</li> </ul>
05	Biên bản họp	02/10/2018	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tổng giám đốc công ty báo cáo tình hình trực trực gây thiệt hại hợp đồng đúc cọc bê tông 30x30x4.600 tại dự án nhà máy điện mặt trời Bình Thuận.</li> <li>- Tổng giám đốc, Ban điều hành báo cáo tình hình công tác chuẩn bị làm thầu phụ cho dự án thi công Đường sắt tại Myanmar.</li> </ul>
06	14/NQ-HĐQT	19/11/2018	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tổng giám đốc công ty, Giám đốc công ty TNHH MTV Đá Phú Lý báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh, công tác quản trị, quản lý chấp hành nghị quyết điều hành và nghị quyết HĐQT tại Công ty TNHH MTV Đá Phú Lý</li> <li>- Kiểm điểm tình hình thực hiện Nghị quyết HĐQT kỳ trước và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông 2018. Một số giải pháp cho chỉ đạo điều hành sản xuất kinh doanh quý 4 và cả năm 2018.</li> </ul>

### 3. Hoạt động của Ban kiểm soát công ty:

#### a, Thành viên và cơ cấu của Ban kiểm soát

Ban kiểm soát của Công ty cổ phần công trình 6 nhiệm kỳ(2017-2022) bao gồm 03 thành viên do Đại hội đồng cổ đông bầu ra, toàn bộ thành viên Ban kiểm soát vừa trực tiếp tham gia quản lý vừa thực hiện vai trò kiểm soát tại Công ty theo từng lĩnh vực gắn với công tác quản lý, điều hành của HĐQT và hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Ban kiểm soát nhiệm kỳ (2017-2022) gồm các cá nhân có tên sau:



TT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu	Số buổi họp	Tỷ lệ tham gia	Sở hữu CP
1	Phạm Anh Tú	TR. BKS	11/4/2017	03	100%	36.968cp
2	Tô Văn Tuyên	Ủy viên BKS	11/4/2017	03	100%	49.752cp
3	Nguyễn Văn Hoan	Ủy viên BKS	11/4/2017	03	100%	9.238cp

**b, Hoạt động của Ban kiểm soát năm 2018:**

Với trách nhiệm, chức năng và quyền hạn của Ban kiểm soát theo quy định tại Điều lệ Công ty, tuân thủ theo các quy định của Luật doanh nghiệp, quy chế hoạt động của Công ty niêm yết. Ban kiểm soát năm 2018 đã thực hiện các công việc cụ thể như sau:

- Phân công nhiệm vụ của từng thành viên trong Ban kiểm soát năm 2018.
- Giám sát việc công ty tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018, Giám sát kết quả thực hiện nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018.
- Giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban điều hành: Năm 2018 Hội đồng quản trị đã ban hành 05 nghị quyết và 01 biên bản các nghị quyết đều tuân thủ các quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.
- Hội đồng quản trị Công ty tổ chức họp thường kỳ hàng quý, các cuộc họp có sự tham gia của Ban Kiểm soát, Ban Tổng giám đốc. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị được triển khai thực hiện nghiêm túc, đúng pháp luật.
- Ban điều hành đã bám sát Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên, Nghị quyết của Hội đồng quản trị để đề ra các giải pháp nhằm thực hiện các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh năm 2018.
- Thực hiện các chỉ tiêu:
  - + Giá trị tổng sản lượng năm 2018: 96,3 tỷ đồng đạt 53,5%
  - + Doanh thu năm 2018: 96,3 tỷ đồng đạt 64,2%
  - + Lợi nhuận trước thuế (Lỗ): -9,739 tỷ đồng
  - + Thu nhập bình quân: 6.816.778 đồng/người/tháng đạt 90,8%
  - + Công tác an toàn máy móc thiết bị đảm bảo.
  - + Công tác an toàn lao động đảm bảo.
- Thực hiện công việc giám sát, kiểm soát chi phí sản xuất kinh doanh, tình hình thực hiện định mức kinh tế kỹ thuật: Kiểm tra giám sát hoạt động sản xuất kinh



doanh tại Công ty TNHH Một thành viên đá Phú lý, thực hiện quy chế khoán nội bộ Công ty, Phương án kinh tế của các xí nghiệp 605 và XN 602.

+ Thẩm tra báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2017, Báo cáo TC quý 1,2,3,4/2018, Báo cáo quyết toán lương, đơn giá lương.

+ Xem xét tính hợp lý của các văn bản quản lý nội bộ của công ty: Phân phối lương, thưởng, chế độ chính sách cho người lao động

#### **4) Quyền lợi của lãnh đạo chủ chốt công ty năm 2018:**

Các thành viên Hội đồng quản trị công ty đều là thành viên kiêm nhiệm, Năm 2018, Công ty không chi trả thù lao Hội đồng quản trị .

Lương của các ủy viên Hội đồng quản trị được xếp theo chức danh lãnh đạo, điều hành mà các thành viên đảm nhiệm. Thang lương, bảng lương của Công ty được xây dựng và được các cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của nhà nước. Cụ thể thu nhập lương, thưởng năm 2018 của các Thành viên lãnh đạo chủ chốt như sau:

<b>STT</b>	<b>Họ Và Tên</b>	<b>Chức vụ quản lý điều hành</b>	<b>Tổng cộng thu nhập 2018</b>
1	Lại Văn Quán	Chủ Tịch HĐQT	270.493.756
2	Phạm Xuân Huy	Tổng giám đốc	220.484.751
4	Lương Bá Minh	P. Tổng giám đốc	184.048.787
5	Trịnh Văn Thụy	P. Tổng giám đốc	163.381.800
6	Lại Văn Thiên	GĐCty TNHH MTV Đá phủ lý	193.046.777
7	Phan Anh Tuấn	Kế toán trưởng	169.998.252
8	Phạm Anh Tú	Phó phòng KH-DA	86.432.751
9	Tô Văn Tuyên	Chủ tịch Công đoàn C.ty	125.291.591
10	Nguyễn Văn Hoan	Phó phòng TC-HC	96.353.294

#### **5. Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ năm 2018:**

**(không có giao dịch)**



## PHẦN VI

# BÁO CÁO TÀI CHÍNH

### 1. Ý kiến của kiểm toán "Công ty TNHH kiểm toán BDO" về Báo cáo tài chính công ty mẹ và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2018 :

Theo ý kiến chúng tôi, báo cáo tài chính kèm theo đã phản ánh một cách trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty cổ phần công trình 6 tại ngày 31 tháng 12 năm 2018, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

### 2. Toàn văn báo cáo kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất và Báo cáo tài chính công ty mẹ năm 2018:

Báo cáo tài chính năm 2018 của Công ty cổ phần công trình 6 được Công ty TNHH kiểm toán BDO kiểm toán chấp thuận toàn phần.

Toàn văn Báo cáo tài chính kiểm toán được Công ty cổ phần công trình 6 công bố trên website của công ty với địa chỉ : [www.ctcpct6.com](http://www.ctcpct6.com); [www.ctcpct6.vn](http://www.ctcpct6.vn) và trên website của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội HNX ; website của Ủy ban chứng khoán Nhà Nước cũng như Các website của các công ty chứng khoán .

**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG TRÌNH 6**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**PHẠM XUÂN HUY**



