

Số: 72 /CV/CBTT/VKC

Bình Dương, ngày 15 tháng 02 năm 2022

V.v: giải trình kết quả LNST và ý kiến kiểm
toán tại BCTC kiểm toán năm 2021

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

- Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

- Căn cứ kết quả công tác kiểm toán BCTC cho kỳ kế toán năm 2021 do Công ty Công Ty TNHH Kiểm Toán Và Tư Vấn Chuẩn Việt thực hiện.

Công ty Cổ Phần VKC Holdings (Mã chứng khoán: VKC) giải trình các nội dung liên quan đến BCTC năm 2021 đã được kiểm toán như sau:

1/ Chênh lệch hơn 10% lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) năm 2021 đã kiểm toán so với cùng kỳ năm 2020 như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2021	Năm 2020	Chênh lệch tăng/(giảm)	% tăng/ (giảm)
Lãi/lỗ sau thuế TNDN	2,322 tỷ	1,002 tỷ	1,320 tỷ	132 %

Trong năm 2021, doanh thu của công ty tuy sụt giảm nhưng do công ty đang trong quá trình tái cơ cấu hoạt động của công ty dẫn đến kiểm soát tốt các chi phí hoạt động làm cho lợi nhuận sau thuế tăng 132% so với năm 2020.

2/ Giải trình nội dung ý kiến kiểm toán không phải là ý kiến chấp thuận toàn phần:

Trong BCTC kiểm toán 2021 đơn vị kiểm toán đã đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ liên quan đến chỉ tiêu hàng tồn kho. Theo đó, Công ty xin giải trình như sau: thời điểm cuối năm 2021 do tình hình dịch bệnh diễn biến phức tạp, đồng thời Công ty đang tiến hành chuyển giao cổ đông lớn và ban điều hành nên công ty không thể tiến hành kiểm kê hàng tồn kho, nhưng bằng các nghiệp vụ chuyên môn nên Ban điều hành vẫn có bằng chứng để xác định được giá trị hàng tồn kho ở thời điểm lập báo cáo. Trong năm 2022, Công ty đã chỉ đạo bộ phận kinh doanh đẩy mạnh bán lượng hàng tồn kho trên nhằm cải thiện vòng quay HTK và tạo doanh thu lớn cho Công ty.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS



TRẦN LẠC LONG GIANG

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt (**VIETVALUES**)
Công ty thành viên của *JPA International*
Trụ sở chính : 33 Phan Văn Khỏe, phường 13, quận 5, Tp.HCM
Tel : +84 (28) 3859 4168 Fax : +84 (28) 3859 2285
Email : contact@vietvalues.com Website : www.vietvalues.com



BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP VỀ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2021

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

MỤC LỤC

Nội dung	Trang
1. Báo cáo của Hội đồng Quản trị	02 - 05
2. Báo cáo kiểm toán độc lập	06 - 07
3. Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2021	08 - 09
4. Kết quả hoạt động kinh doanh cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021	10
5. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021	11
6. Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021	12 - 37
7. Phụ lục số 01: Tình hình tăng giảm vốn chủ sở hữu	38



BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

1. Khái quát chung về Công ty

Công ty CP VKC Holdings (sau đây gọi tắt là “Công ty”) (tên giao dịch là: VKC Holdings; tên viết tắt là: VKC HOLDINGS) được thành lập trên cơ sở chuyển từ Công ty TNHH Vĩnh Khánh (Công ty TNHH Vĩnh Khánh được thành lập theo Giấy phép thành lập số 4399/GP-TL-DN-02 ngày 05 tháng 12 năm 1995 do Ủy ban Nhân dân tỉnh Sông Bé cấp). Công ty hoạt động theo Luật Doanh nghiệp Việt Nam.

Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4603000070 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp lần đầu ngày 02/06/2003, trong quá trình hoạt động đã đăng ký thay đổi sang Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp với mã số doanh nghiệp 3700510650 và đăng ký thay đổi lần thứ 22 ngày 20/12/2021 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, về việc thay đổi tên từ Công ty CP Cấp – Nhựa Vĩnh Khánh thành Công ty CP VKCHoldings và thay đổi người đại diện theo pháp luật từ ông Lâm Quy Chương thành ông Trần Hoàng An. Đăng ký thay đổi lần 23 ngày 04/01/2022 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp, về việc thay đổi tên từ Công ty CP VKCHoldings thành Công ty CP VKC Holdings.

Cổ phiếu của công ty đang niêm yết trên Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Mã chứng khoán

: VKC

Vốn điều lệ

: 200.000.000.000 đồng.

2. Trụ sở hoạt động

▪ Trụ sở chính

Địa chỉ

: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, Thành phố Dĩ An, Tỉnh Bình Dương.

Điện thoại

: +84 (274) 3751 501

Fax

: +84 (274) 3751 699

Mã số thuế

: 3 7 0 0 5 1 0 6 5 0

▪ Chi nhánh, văn phòng đại diện

Tên chi nhánh, văn phòng đại diện

Địa chỉ

- Chi nhánh Vĩnh Long

Lô C8 KCN Bình Minh, Ấp Mỹ Lợi, xã Mỹ Hòa, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long, Việt Nam.

- Chi nhánh quận 8

Số 01 Hồ Học Lãm, Phường 16, Quận 8, Tp. HCM

- Chi nhánh Tp. HCM

576 đường 3/2, Phường 14, Quận 10, Tp. HCM

- Chi nhánh Đà Nẵng

Lô C4, đường số 9, KCN Hòa Khánh, phường Hòa Khánh Bắc, quận Liên Chiểu, Tp. Đà Nẵng.

- Chi nhánh Phú Yên

Số 81 Nguyễn Tất Thành, P. 2, Tp. Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

3. Ngành nghề hoạt động

- Sản xuất sản phẩm từ plastic, chi tiết: Sản xuất các sản phẩm bằng nhựa, ống nhựa các loại;
- Sản xuất thiết bị truyền thông, chi tiết: Sản xuất điện thoại, thiết bị điện thoại;
- Kho bãi và lưu giữ hàng hóa;
- Sản xuất dây cáp, sợi cáp quang học;
- Sản xuất dây cáp điện và điện tử khác;
- Sản xuất thiết bị dây dẫn điện các loại;
- Sản xuất các sản phẩm từ gỗ, tre, nứa, song mây, vật liệu tết bện;
- Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của mô tô, xe máy;
- Đại lý môi giới, đấu giá;
- Sản xuất linh kiện điện tử;
- Sản xuất các loại dây bện và lưới;
- Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình;
- Bán buôn thiết bị linh kiện điện tử viễn thông;
- Bán buôn kim loại và quặng kim loại;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng (chi tiết: Bán buôn ống nhựa và phụ kiện các loại, ống gang và phụ tùng ống gang ngành cấp thoát nước. Bán buôn tre, nứa, gỗ cây và gỗ chế biến.);
- Bán lẻ thiết bị nghe nhìn trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí (chi tiết: lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước);
- Cho thuê máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác (chi tiết: Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện, máy phát điện, động cơ điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện, máy móc, thiết bị y tế);
- Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu (chi tiết: Bán buôn bột màu công nghiệp, hóa chất cơ bản (trừ hóa chất sử dụng trong nông nghiệp)).
- Sản xuất đồ điện gia dụng (chi tiết: Sản xuất quạt điện, mô tơ các loại);
- Bảo dưỡng và sửa chữa mô tô, xe máy (chi tiết: Sửa chữa, bơm và xăm, lốp mô tô, xe máy, lắp đặt hoặc thay thế.).

4. Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng

Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập Báo cáo này bao gồm:

4.1 Hội đồng Quản trị

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm / Tái bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông Trịnh Văn Bảo	Chủ tịch	08/12/2021	
Ông Bùi Việt Dũng	Thành viên	08/12/2021	
Ông Ngô Thực Vũ	Thành viên	08/12/2021	
Ông Nguyễn Thiện Canh	Thành viên	08/12/2021	
Ông Huỳnh Thanh Tùng	Thành viên	08/12/2021	
Ông Lâm Quy Chương	Chủ tịch	15/06/2020	08/12/2021
Ông Võ Thiên Chương	Phó Chủ tịch	15/06/2020	08/12/2021
Ông Phạm Linh	Thành viên	15/06/2020	08/12/2021
Ông Nguyễn Quốc Bảo	Thành viên	15/06/2020	08/12/2021
Ông Nguyễn Thanh Tùng	Thành viên	15/06/2020	08/12/2021

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, Tp. Dĩ An, Tỉnh Bình Dương

Báo cáo của Hội đồng Quản trị (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

4.2 Ban kiểm soát

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm / Tái bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông Hồ Đăng Dân	Trưởng ban	08/12/2021	
Bà Phạm Thu Thảo	Thành viên	08/12/2021	
Ông Phạm Minh Vương	Thành viên	08/12/2021	
Ông Lê Minh Chi	Trưởng ban	15/06/2021	08/12/2021
Ông Hà Anh Tuấn	Thành viên	15/06/2021	08/12/2021
Ông Lê Thanh Duy	Thành viên	15/06/2021	08/12/2021

4.3 Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm / Tái bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông Trần Hoàng An	Tổng Giám đốc	06/12/2021	
Ông Nguyễn Đức Lộc	Phó Tổng Giám đốc	30/11/2021	
Bà Trần Ngọc Mai	Phó Tổng Giám đốc	09/12/2021	
Ông Trần Lý Lạc Long Giang	Phó Giám đốc	05/01/2022	
Ông Nguyễn Bá Ngọc	Giám đốc tài chính	30/11/2021	
Ông Võ Thiên Chương	Tổng Giám đốc	03/07/2018	30/11/2021
Ông Lương Minh Tuấn	Phó Tổng Giám đốc	29/03/2017	30/11/2021
Ông Đỗ Ngọc Nam	Phó Tổng Giám đốc thường trực	01/11/2019	30/11/2021
Bà Nguyễn Thị Thúy Hằng	Kế toán trưởng	01/03/2019	

5 Người đại diện theo pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty từ ngày 01/01/2021 đến ngày 06/12/2021 là ông Lâm Quy Chương – Chủ tịch HĐQT (miễn nhiệm ngày 08/12/2021), từ ngày 07/12/2021 đến nay là ông Trần Hoàng An – Tổng Giám đốc.

6 Đánh giá tình hình hoạt động

Kết quả hoạt động và tình hình tài chính của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021 được thể hiện trong Báo cáo tài chính từ trang 08 đến trang 38.

7 Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt - **VIETVALUES** được chỉ định thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021 của Công ty.

8 Xác nhận của Hội đồng Quản trị

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm lập Báo cáo tài chính để phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong kỳ. Trong việc lập Báo cáo tài chính này, Ban Tổng Giám đốc đã:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán.
- Thực hiện các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng.
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Công ty có được tuân thủ hay không và tất cả các sai lệch trọng yếu đã được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính.

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, Tp. Dĩ An, Tỉnh Bình Dương

Báo cáo của Hội đồng Quản trị (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

- Lập Báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục.
- Thiết lập và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu nhằm hạn chế rủi ro có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo các sổ kế toán có liên quan được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tình hình tài chính, tình hình hoạt động của Công ty với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các sổ kế toán tuân thủ chế độ kế toán áp dụng. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm quản lý các tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các qui định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Ban Tổng Giám đốc cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính.

9 Phê duyệt các Báo cáo tài chính

Chúng tôi, các thành viên của Hội đồng Quản trị Công ty phê duyệt Báo cáo tài chính kèm theo. Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2021, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các qui định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Bình Dương, ngày 15 tháng 02 năm 2022.

TM. Hội đồng Quản trị



TRỊNH VĂN BẢO

Chủ tịch Hội đồng Quản trị

Số: 2016A/22/BCKT/AUD-VVALUES

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi: QUÝ CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần VKC Holdings (sau đây gọi tắt là “Công ty”), được lập ngày 15 tháng 02 năm 2022 (từ trang 08 đến trang 38), bao gồm Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2021, Kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính của Công ty theo Chuẩn mực Kế toán, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán ngoại trừ của chúng tôi.

Cơ sở ý kiến kiểm toán ngoại trừ

Vào thời điểm cuối năm, Công ty không tổ chức kiểm kê hàng tồn kho (do tình hình dịch bệnh viêm đường hô hấp cấp Sars - Covid 2 (Covid 19) diễn biến phức tạp, đồng thời Công ty trong quá trình chuyển giao cổ đông lớn và ban điều hành). Nên kiểm toán viên không thể tham gia chứng kiến kiểm kê hàng tồn kho với giá trị trên Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2021 là 160.103.181.096 đồng. Bằng các thủ tục kiểm toán thay thế, chúng tôi cũng không xác định được tính hiện hữu của hàng tồn kho, cũng như tính đánh giá của hàng tồn kho. Do vậy, chúng tôi không xác định được có cần thiết phải lập dự phòng giảm đối với hàng tồn kho đến Bảng cân đối kế toán hay không và ảnh hưởng của chúng đến Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ (nếu có).

Ý kiến kiểm toán ngoại trừ

Theo ý kiến của chúng tôi, ngoại trừ ảnh hưởng của vấn đề nêu tại đoạn “Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ” Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần VKC Holdings tại ngày 31 tháng 12 năm 2021, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày được lập phù hợp với Chuẩn mực Kế toán, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 02 năm 2022.

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt (VIETVALUES)



Nguyễn Thanh Hồng – Phó Tổng Giám đốc
Giấy CNDKHN kiểm toán số 1512-2018-071-1
Chữ ký được ủy quyền

Hoàng Thái Tân - Kiểm toán viên
Giấy CNDKHN kiểm toán số 2817-2020-071-1

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu VIETVALUES.



BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
 Tại ngày 31 tháng 12 năm 2021

DVT: VNĐ

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
1	2	3	4	5
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		532.519.482.395	444.907.538.890
110	I. Tiền và các khoản tương đương tiền	V.1	26.020.391.385	37.386.287.153
111	1. Tiền		26.020.391.385	37.386.287.153
112	2. Các khoản tương đương tiền		-	-
120	II. Đầu tư tài chính ngắn hạn		83.616.762.369	92.186.093.588
123	1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	V.2	83.616.762.369	92.186.093.588
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		262.456.038.612	189.091.243.675
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	V.3a	145.802.665.063	164.239.952.209
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	V.4	7.584.572.324	21.682.565.660
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	V.5a	109.097.969.059	5.597.717.597
137	4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	V.6	(29.167.834)	(2.428.991.791)
140	IV. Hàng tồn kho	V.7	160.103.181.096	126.243.914.474
141	1. Hàng tồn kho		160.103.181.096	134.306.833.907
142	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)		-	(8.062.919.433)
150	V. Tài sản ngắn hạn khác		323.108.933	-
152	1. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		323.108.933	-
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		149.055.584.616	171.872.110.658
210	I. Các khoản phải thu dài hạn		11.126.894.165	25.557.529.847
211	1. Phải thu dài hạn của khách hàng	V.3b	2.942.784.165	9.503.419.847
215	2. Phải thu về cho vay dài hạn	V.8	2.500.000.000	5.830.000.000
216	3. Phải thu dài hạn khác	V.5b	5.684.110.000	10.224.110.000
220	II. Tài sản cố định		88.681.511.495	99.351.566.984
221	1. Tài sản cố định hữu hình	V.9	80.868.238.026	83.640.262.835
222	- Nguyên giá		293.130.197.334	284.631.986.093
223	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)		(212.261.959.308)	(200.991.723.258)
227	2. Tài sản cố định vô hình	V.10	7.813.273.469	15.711.304.149
228	- Nguyên giá		10.617.950.483	19.917.950.483
229	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)		(2.804.677.014)	(4.206.646.334)
230	III. Bất động sản đầu tư		-	-
240	IV. Tài sản dở dang dài hạn		-	4.885.260.400
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		-	4.885.260.400
250	V. Đầu tư tài chính dài hạn	V.11	36.000.000.000	36.000.000.000
253	1. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		36.000.000.000	36.000.000.000
260	VI. Tài sản dài hạn khác		13.247.178.956	6.077.753.427
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	V.12	13.247.178.956	6.077.753.427
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		681.575.067.011	616.779.649.548

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, Thành phố Dĩ An, Tỉnh Bình Dương

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2021

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
1	2	3	4	5
300	C. NỢ PHẢI TRẢ		437.748.109.095	375.224.840.147
310	I. Nợ ngắn hạn		318.340.029.091	374.196.180.147
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	V.13	31.447.780.357	54.422.635.992
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	V.14	71.331.186	12.341.478.918
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	V.15	1.312.432.113	1.843.533.082
314	4. Phải trả người lao động		1.322.071.337	1.505.697.393
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	V.16	633.883.707	926.536.323
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	V.17	1.721.622.501	2.401.312.623
320	7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	V.18a	281.786.489.529	299.744.061.755
322	8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	V.19	44.418.361	1.010.924.061
330	II. Nợ dài hạn		119.408.080.004	1.028.660.000
338	1. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	V.18b	119.408.080.004	1.028.660.000
339	2. Trái phiếu chuyển đổi		-	-
400	D. VỐN CHỦ SỞ HỮU		243.826.957.916	241.554.809.401
410	I. Vốn chủ sở hữu	V.20	243.826.957.916	241.554.809.401
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		200.000.000.000	200.000.000.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		200.000.000.000	200.000.000.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		11.384.120.000	11.384.120.000
415	3. Cổ phiếu quỹ (*)		(3.811.929.315)	(3.811.929.315)
418	4. Quỹ đầu tư phát triển		13.557.992.161	13.507.895.861
421	5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		22.696.775.070	20.474.722.855
421a	- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước		20.374.530.255	19.472.796.865
421b	- LNST chưa phân phối kỳ này		2.322.244.815	1.001.925.990
430	II. Nguồn kinh phí và quỹ khác		-	-
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		681.575.067.011	616.779.649.548

Bình Dương, ngày 15 tháng 02 năm 2022.

Người lập

[Signature]

Lâm Thị Hồng Thu

Kê toán trưởng

[Signature]

Nguyễn Thị Thùy Hằng
KẾ TOÁN TRƯỞNG

Đã kiểm tra theo pháp luật



[Signature]
Trần Lý Lạc Long Giang

KẾT QUẢ KINH DOANH
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

ĐVT: VND


Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	VI.1	885.969.642.945	1.036.872.384.855
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu		1.835.797.700	2.518.379.167
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		884.133.845.245	1.034.354.005.688
11	4. Giá vốn hàng bán	VI.2	836.332.902.096	984.425.285.454
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		47.800.943.149	49.928.720.234
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	VI.3	5.149.476.670	4.761.393.684
22	7. Chi phí tài chính	VI.4	23.407.897.471	20.202.325.526
23	- Trong đó: Chi phí lãi vay		22.823.646.802	19.723.837.054
25	8. Chi phí bán hàng	VI.5	14.818.591.343	16.363.288.301
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	VI.6	11.008.912.495	16.902.231.644
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		3.715.018.510	1.222.268.447
31	11. Thu nhập khác	VI.7	584.748.974	140.525.219
32	12. Chi phí khác	VI.8	1.172.238.242	81.632.496
40	13. Lợi nhuận khác		(587.489.268)	58.892.723
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		3.127.529.242	1.281.161.170
51	15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	V.15	805.284.427	279.235.180
52	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		-	-
60	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		2.322.244.815	1.001.925.990
70	18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	VI.9	118	52
71	19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	VI.9	118	52

Bình Dương, ngày 15 tháng 02 năm 2022.

Người lập


Kê toán trưởng

Đào diện theo pháp luật


Lâm Thị Hồng Thảo


Nguyễn Thị Thùy Hằng
KẾ TOÁN TRƯỞNG




Trần Lý Lạc Long Giang

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
(Theo phương pháp gián tiếp)
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

DVT: VND

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
	I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
01	1. Lợi nhuận trước thuế	V.15	3.127.529.242	1.281.161.170
	2. Điều chỉnh cho các khoản		20.580.738.055	32.256.229.308
02	- Khấu hao tài sản cố định và BĐS đầu tư	V.9;10	13.225.249.954	15.256.204.854
03	- Các khoản dự phòng		(10.462.743.390)	1.796.700.504
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		-	-
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	VI.3;7;8	(5.005.415.311)	(4.520.513.104)
06	- Chi phí lãi vay	VI.4	22.823.646.802	19.723.837.054
07	- Các khoản điều chỉnh khác		-	-
08	3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		23.708.267.297	33.537.390.478
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		(56.857.444.231)	(813.336.441)
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		(25.796.347.189)	(10.462.417.213)
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)		(23.106.130.385)	(40.639.628.522)
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		(2.284.165.129)	298.199.612
13	- Tăng giảm chứng khoán kinh doanh		-	-
14	- Tiền lãi vay đã trả		(23.045.733.351)	(19.455.008.638)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	V.15	(715.807.295)	(705.897.089)
16	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		-	-
17	- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	V.19	(1.016.602.000)	(775.300.486)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		(109.113.962.283)	(39.015.998.299)
	II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	V.9;10	(16.753.665.789)	(6.793.205.516)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		520.002.043	100.000.000
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		8.569.331.219	(23.767.053.524)
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		-	-
25	5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	-
26	6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	-
27	7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	VI.3	4.990.551.264	4.420.513.104
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		(2.673.781.263)	(26.039.745.936)
	III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
31	1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu		-	-
32	2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành		-	-
33	3. Tiền thu từ đi vay	V.18	894.150.615.803	851.222.927.375
34	4. Tiền trả nợ gốc vay	V.18	(793.728.768.025)	(768.731.514.629)
35	5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính		-	-
36	6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		-	-
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		100.421.847.778	82.491.412.746
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)		(11.365.895.768)	17.435.668.511
60	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	V.1	37.386.287.153	19.950.618.642
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		-	-
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	V.1	26.020.391.385	37.386.287.153

Bình Dương, ngày 15 tháng 02 năm 2022.

Người lập

Kê toán trưởng

Đã kiểm tra theo pháp luật

Lâm Thị Hồng Thảo

Nguyễn Thị Thùy Hằng



Báo cáo này được đọc kèm với thuyết minh báo cáo tài chính

KÊ TOÁN TRƯỞNG

Tuan Ly Lạc Long Giang

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

Thuyết minh này là một bộ phận không thể tách rời và phải được đọc kèm với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021 của Công ty Cổ phần VKC Holdings (sau đây gọi là “Công ty”).

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần.

2. Lĩnh vực kinh doanh

Sản xuất, thương mại.

3. Ngành nghề kinh doanh

- Sản xuất sắm lốp xe, các sản phẩm bằng cao su. Sản xuất các sản phẩm bằng nhựa các loại, nhựa PVC, PE;
- Sản xuất dây dẫn điện, cáp viễn thông, điện thoại, thiết bị điện thoại, quạt điện, mô - tơ các loại;
- Mua bán lốp xe, phụ tùng xe;
- Mua bán thủy hải sản, quạt điện, bình điện, điện gia dụng, hàng trang trí nội thất, mô - tơ các loại, máy móc thiết bị dùng cho ngành điện, sắt thép, khung nhôm, hàng kim khí điện máy, vật liệu xây dựng, bột màu công nghiệp, hóa chất cơ bản. Đại lý ký gửi hàng hóa. Mua bán dây dẫn điện, cáp viễn thông, linh kiện điện tử, viễn thông và điều khiển, điện thoại, thiết bị điện thoại, máy móc thiết bị dùng cho ngành viễn thông, các sản phẩm bằng cao su, nhựa các loại, nhựa PVC, PE, lò hơi thiết bị y tế, các loại giấy dùng trong tôn giáo, các sản phẩm từ gỗ, tre, nứa, song mây, vật liệu tét bện, ống gang, phụ tùng ống gang ngành cấp thoát nước.

4. Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng.

5. Đặc điểm hoạt động của Công ty trong kỳ có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính

Trong năm, Công ty có sự thay đổi về cơ cấu cổ đông lớn, thay đổi về ban điều hành. Do diễn biến phức tạp của dịch bệnh Viêm đường hô hấp cấp Sars - Covid 2 (Covid 19), làm cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty bị hạn chế, dẫn đến Doanh thu năm nay giảm 14,55% so với năm trước, cũng như các khoản chi phí hoạt động (chi phí bán hàng và chi phí quản lý) năm nay giảm 20,86% so với năm trước.

6. Cấu trúc Công ty

Đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.

Tên đơn vị	Địa chỉ
1. Chi nhánh Vĩnh Long	Lô C8 KCN Bình Minh, Ấp Mỹ Lợi, Xã Mỹ Hòa, Thị Xã Bình Minh, Tỉnh Vĩnh Long
2. Chi nhánh Tp.HCM	576 đường 3/2, Phường 14, Quận 10, Tp. HCM
3. Chi nhánh quận 8 – Tp. HCM	Số 01 Hồ Học Lãm, Phường 16, Quận 8, Tp. HCM
4. Chi nhánh Đà Nẵng	Lô C4, đường số 9, KCN Hòa Khánh, phường Hòa Khánh Bắc, quận Liên Chiểu, Tp. Đà Nẵng
5. Chi nhánh Phú Yên	Số 81 Nguyễn Tất Thành, P. 2, Tp. Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

7. Nhân viên

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán Công ty có 129 nhân viên đang làm việc (số đầu năm là 147 nhân viên).

II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND) do việc thu, chi chủ yếu được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng hệ thống Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 03 năm 2016 của Bộ Tài Chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực Kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính cũng như các Thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 03 năm 2016 của Bộ Tài Chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực Kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính.

3. Hình thức kế toán áp dụng

Nhật ký chung (trên máy vi tính).

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

2. Tiền và tương đương tiền

- Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và tiền đang chuyển, vàng tiền tệ.
- Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua, dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định cũng như không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi.

3. Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn, trái phiếu bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau khi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

4. Các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu ủy thác cho đơn vị khác.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:

- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán:
 - 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ trên 6 tháng đến dưới 1 năm.
 - 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 1 năm đến dưới 2 năm.
 - 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến dưới 3 năm.
 - 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 3 năm trở lên.
- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ kế toán được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

5. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên liệu, vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, chi phí nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan.



CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Giá trị hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Tăng, giảm số dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc kỳ kế toán được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

6. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Công ty bao gồm các chi phí sau:

Công cụ, dụng cụ

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 36 tháng.

Chi phí sửa chữa tài sản cố định

Chi phí sửa chữa tài sản phát sinh một lần có giá trị lớn được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong 36 tháng.

Tiền thuê đất trả trước

Tiền thuê đất trả trước thể hiện khoản tiền thuê đất đã trả cho phần đất Công ty đang sử dụng. Tiền thuê đất trả trước được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian thuê 40 năm.

7. Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong kỳ.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính phù hợp theo Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 4 năm 2013 của Bộ Tài chính và Thông tư số 147/2016/TT-BTC ngày 13 tháng 10 năm 2016 sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư 45/2013/TT-BTC. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	05 – 20
Máy móc và thiết bị	03 – 12
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	06 – 10
Thiết bị và dụng cụ quản lý	03 – 10
Tài sản cố định hữu hình khác	06

8. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong kỳ.

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm:

Quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Công ty đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ... Quyền sử dụng đất được khấu hao theo phương pháp đường thẳng theo thời gian ước tính là 25 năm.

Chương trình phần mềm

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được vốn hoá. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 06 năm.

9. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp (bao gồm cả chi phí lãi vay có liên quan phù hợp với chính sách kế toán của Công ty) đến các tài sản đang trong quá trình xây dựng, máy móc thiết bị đang lắp đặt để phục vụ cho mục đích sản xuất, cho thuê và quản lý cũng như chi phí liên quan đến việc sửa chữa tài sản cố định đang thực hiện. Các tài sản này được ghi nhận theo giá gốc và không được tính khấu hao.

10. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

11. Cơ sở tính và trích lương

Công ty tính lương căn cứ vào Hợp đồng lao động với người lao động, trả lương theo thời gian.

12. Vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

13. Phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các qui định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

14. Ghi nhận doanh thu và thu nhập

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định được một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại.

Doanh thu bán hàng hóa (vỏ xe, ống nhựa), bán thành phẩm (cáp viễn thông)

- Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi thỏa mãn các điều kiện sau:
 - Đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua; và xác định được phần công việc đã hoàn thành;
 - Không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
 - Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
 - Đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
 - Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ (cho thuê mặt bằng)

Doanh thu của giao dịch cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

- Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi thỏa mãn các điều kiện sau:
 - Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
 - Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
 - Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc năm kế toán;
 - Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

15. Giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán là tổng giá vốn của hàng hóa, Giá thành sản xuất của thành phẩm đã bán, các chi phí khác được tính vào giá vốn.

16. Chi phí tài chính

Chi phí tài chính là những chi phí liên quan đến hoạt động tài chính gồm chi phí đi vay vốn, khoản lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh khi thanh toán bằng ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái đánh giá cuối năm.

17. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp là toàn bộ các chi phí phát sinh đến quá trình bán sản phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ và các chi phí quản lý chung của Công ty.

18. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được vốn hóa. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong kỳ, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

19. Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh giao dịch. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được qui đổi theo tỷ giá tại ngày này.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

Tỷ giá sử dụng để qui đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế đối với các giao dịch bằng ngoại tệ được xác định như sau:

- Đối với nợ phải thu: tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với nợ phải trả: tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả): tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tỷ giá sử dụng để đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày 31 tháng 12 năm 2021 được xác định theo nguyên tắc sau:

- Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng và các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản khác: tỷ giá mua ngoại tệ của Ngân hàng TMCP ngoại Thương Việt Nam tại ngày 31/12/2021 là 22.640 VND/USD.

51
IG
PH
LI
B
8175-
G TY
M HUU
VA TU V
N VIET
HO CH

- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả: tỷ giá bán ngoại tệ của Ngân hàng TMCP ngoại Thương Việt Nam tại ngày 31/12/2021 là 22.920 VND/USD.

20. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập DN hiện hành và thuế thu nhập DN hoãn lại.

Thuế thu nhập hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp: 20%.

Thuế thu nhập hoãn lại

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích Báo cáo tài chính và các giá trị dùng cho mục đích thuế. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trừ khi liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu khi đó thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi:

- Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và
- Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan đến thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:
 - Đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc
 - Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

21. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (ĐVT: VNĐ)

1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Tiền mặt	42.205.972	260.937.690
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	25.978.185.413	37.125.349.463
Cộng	<u>26.020.391.385</u>	<u>37.386.287.153</u>

2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Là các khoản tiền tiết kiệm tại các ngân hàng có thời gian đáo hạn trên 03 tháng và dưới 12 tháng.

Trong đó, giá trị tiền tiết kiệm cuối năm dùng để thế chấp cho khoản vay ngân hàng là 81.612.702.021 đồng (xem tại Thuyết minh V.19).

3. Phải thu ngắn hạn và dài hạn của khách hàng

3a. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

Là khoản phải thu tiền bán sản phẩm, hàng hóa.

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Phải thu các bên liên quan</i>	-	-
<i>Phải thu các khách hàng khác</i>	<i>145.802.665.063</i>	<i>164.239.952.209</i>
- Nguyễn Thị Loan	25.330.876.560	-
- Trần Thị Hương Anh	16.243.997.518	-
- Các khách hàng khác	104.227.790.985	164.239.952.209
Cộng	<u>145.802.665.063</u>	<u>164.239.952.209</u>

Trong đó, giá trị Nợ phải thu khách hàng cuối năm dùng để thế chấp cho khoản vay ngân hàng là 40.000.000.000 đồng (xem tại Thuyết minh V.19).

3b. Phải thu dài hạn của khách hàng

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Phải thu các bên liên quan</i>	-	-
<i>Phải thu các khách hàng khác</i>	<i>2.942.784.165</i>	<i>9.503.419.847</i>
- Công ty TNHH TM DV Võ Quang Đức	2.942.784.165	3.492.987.565
- Các khách hàng khác	-	6.010.432.282
Cộng	<u>2.942.784.165</u>	<u>9.503.419.847</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

4. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Trả trước cho các bên liên quan</i>	-	-
<i>Trả trước cho các người bán khác</i>	7.584.572.324	21.682.565.660
- Công ty TNHH MTV Trần Trung Kiên	4.169.533.115	4.969.484.834
- Công ty CP TM DV XD BĐS Mét Vương Vàng	-	1.960.000.000
- Trả trước cho các người bán khác	3.415.039.209	14.753.080.826
Cộng	7.584.572.324	21.682.565.660

5. Phải thu ngắn hạn khác và dài hạn**5a. Phải thu ngắn hạn khác**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<i>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</i>	109.097.969.059	-	5.597.717.597	-
- Tạm ứng cho nhân viên	99.859.611	-	1.421.552.532	-
- Ký quỹ, ký cược ngắn hạn	1.809.515.513	-	2.189.037.641	-
- Đặt cọc mua cổ phần (*)	106.750.000.000	-	-	-
- Phải thu khác	438.593.935	-	1.987.127.424	-
Cộng	109.097.969.059	-	5.597.717.597	-

(*) Là khoản tiền Công ty đặt cọc để thực hiện mua cổ phần của Công ty TNHH Toccoo Việt Nam (theo mục đích phát hành trái phiếu tại Phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ số 01/PAPHTP/VKC ngày 02/12/2021 đã được Hội đồng quản trị Công ty phê duyệt và đã được thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường số 41NQ/ĐHĐCĐ/VCOM/2021 ngày 08/12/2021.

5b. Phải thu dài hạn khác

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<i>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</i>	5.684.110.000	-	10.224.110.000	-
- Ký quỹ, ký cược dài hạn (*)	5.684.110.000	-	10.224.110.000	-
Cộng	5.684.110.000	-	10.224.110.000	-

(*) Là khoản tiền đặt cọc nhận chuyển quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của sổ đất CU 035996 tại thửa đất số 218, thuộc tờ bản đồ số 17 tại ấp 6, xã Tân Trạch, huyện Cần Đức, tỉnh Long An theo hợp đồng mua bán đất quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 27/12/2019.

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi

Tình hình biến động dự phòng nợ phải thu khó đòi như sau:

	Năm nay	Năm trước
Số đầu năm	(2.428.991.791)	(1.317.960.207)
Trích lập dự phòng bổ sung	(29.167.834)	(1.158.031.584)
Hoàn nhập dự phòng	2.428.991.791	47.000.000
Xóa nợ đã trích lập dự phòng	-	-
Số cuối năm	(29.167.834)	(2.428.991.791)

7. Hàng tồn kho

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Nguyên liệu, vật liệu ⁽¹⁾	12.364.512.795	-	15.317.484.530	(4.383.907.886)
- Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	5.845.480.346	-	5.428.227.176	-
- Thành phẩm ⁽²⁾	85.102.336.804	-	48.541.653.926	(1.446.909.764)
- Hàng hóa ⁽³⁾	56.790.851.151	-	65.019.468.276	(2.232.101.783)
Cộng	160.103.181.096	-	134.306.833.907	(8.062.919.433)

Trong đó, giá trị Hàng tồn kho cuối năm dùng để thế chấp cho khoản vay ngân hàng là 107.048.000.000 đồng (xem tại Thuyết minh V.19).

⁽¹⁾ Nguyên liệu, vật liệu chủ yếu là sợi quang, dây thép dùng để sản xuất cáp đồng, cáp mạng lan.

⁽²⁾ Thành phẩm cuối năm chủ yếu là cáp đồng, cáp mạng lan.

⁽³⁾ Hàng hóa cuối năm chủ yếu là vỏ xe.

8. Phải thu về cho vay dài hạn

Là khoản cho vay Công ty TNHH MTV Trần Trung Kiên vay theo Hợp đồng tín dụng số 1810/VK-TK/2020 ngày 18/10/2020. Kỳ hạn: 24 tháng. Lãi suất 6%/năm, bằng hình thức tính chấp.

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

9. Tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị, dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Cộng
Nguyên giá						
- Số đầu năm	71.374.713.047	194.591.146.119	14.653.410.446	3.430.331.327	582.385.154	284.631.986.093
- Mua trong năm	-	10.253.665.789	-	-	-	10.253.665.789
- Thanh lý	-	(380.000.001)	(1.375.454.547)	-	-	(1.755.454.548)
Số cuối năm	71.374.713.047	204.464.811.907	13.277.955.899	3.430.331.327	582.385.154	293.130.197.334
Giá trị hao mòn						
- Số đầu năm	22.604.122.634	163.084.833.432	12.171.243.458	2.549.138.580	582.385.154	200.991.723.258
- Khấu hao trong năm	3.846.256.527	7.222.983.959	1.004.211.688	447.100.428	-	12.520.552.602
- Thanh lý	-	(380.000.000)	(870.316.552)	-	-	(1.250.316.552)
Số cuối năm	26.450.379.161	169.927.817.391	12.305.138.594	2.996.239.008	582.385.154	212.261.959.308
Giá trị còn lại						
Số đầu năm	48.770.590.413	31.506.312.687	2.482.166.988	881.192.747	-	83.640.262.835
Số cuối năm	44.924.333.886	34.536.994.516	972.817.305	434.092.319	-	80.868.238.026

Trong đó:

- Nguyên giá TSCĐ đã hết khấu hao nhưng vẫn còn sử dụng: 146.180.891.643 đồng.

- Giá trị còn lại cuối năm được thế chấp để đảm bảo cho các khoản vay: 3.495.457.150 đồng (xem tại Thuyết minh V.19).

10. Tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất (*)	Bản quyền, phần mềm	Tổng cộng
Nguyên giá			
- Số đầu năm	19.448.977.077	468.973.406	19.917.950.483
- Tăng trong năm	6.500.000.000	-	6.500.000.000
- Giảm khác	(15.800.000.000)	-	(15.800.000.000)
Số cuối năm	10.148.977.077	468.973.406	10.617.950.483
Giá trị hao mòn			
- Số đầu năm	3.783.672.927	422.973.407	4.206.646.334
- Khấu hao trong năm	692.697.352	12.000.000	704.697.352
- Giảm khác	(2.106.666.672)	-	(2.106.666.672)
Số cuối năm	2.369.703.607	434.973.407	2.804.677.014
Giá trị còn lại			
Số đầu năm	15.677.304.149	34.000.000	15.711.304.149
Số cuối năm	7.779.273.470	33.999.999	7.813.273.469

Trong đó:

- Nguyên giá TSCĐ đã hết khấu hao nhưng vẫn còn sử dụng: 372.973.406 đồng.

- Giá trị còn lại cuối năm được thế chấp để đảm bảo cho các khoản vay: 1.291.273.469 đồng (xem tại Thuyết minh V.19).

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

(*) Các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cuối năm bao gồm:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO 387309, thửa số 4701, tờ bản đồ số 5 (2AB.9). Thời hạn sử dụng đến 6/8/2023.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 179285, 1 phần thửa số 2922, tờ bản đồ số 4 (2BA.8). Thời hạn sử dụng đến 8/10/2053.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 527855, thửa số 02. Thời hạn sử dụng đất đến 5/12/2045.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CU 621653, thửa đất số 209, tờ bản đồ số 17. Thời hạn sử dụng: lâu dài.

11. Đầu tư tài chính dài hạn

	Số cuối năm			Số đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý ⁽¹⁾	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
Đầu tư vào đơn vị khác	36.000.000.000	36.000.000.000	-	36.000.000.000	36.000.000.000	-
Công ty TNHH SX TM Khang Gia Hưng ⁽²⁾	36.000.000.000	36.000.000.000	-	36.000.000.000	36.000.000.000	-
Cộng	36.000.000.000	36.000.000.000	-	36.000.000.000	36.000.000.000	-

⁽¹⁾ Đối với cổ phiếu chưa niêm yết và không có giá giao dịch, giá trị hợp lý được xác định bằng chênh lệch giữa giá gốc khoản đầu tư với mức dự phòng. Mức dự phòng được xác định dựa vào Báo cáo tài chính của bên nhận đầu tư.

⁽²⁾ Là khoản đầu tư góp vốn vào Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Khang Gia Hưng (“Khang Gia Hưng”) (được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 8/3/2017; vốn điều lệ là 200.000.000.000 đồng), Công ty đã góp đủ phần vốn góp 36.000.000.000 đồng theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Khang Gia Hưng. Khang Gia Hưng hoạt động sản xuất kinh doanh và thương mại các sản phẩm nhựa, cáp. Tỷ lệ lợi ích/quyền biểu quyết của Công ty tại Khang Gia Hưng là 18,00%.

12. Chi phí trả trước dài hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Chi phí thuê đất	1.680.469.508	1.733.244.593
- Chi phí sửa chữa nhà xưởng, các chi phí khác	11.566.709.448	4.344.508.834
Cộng	13.247.178.956	6.077.753.427

Tình hình biến động chi phí trả trước dài hạn:

	Năm nay	Năm trước
Số dư đầu năm	6.077.753.427	6.375.953.039
Phát sinh trong năm	12.300.473.089	6.860.865.168
Phân bổ trong năm	(5.131.047.560)	(7.159.064.780)
Cộng	13.247.178.956	6.077.753.427

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

13. Phải trả người bán ngắn hạn

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<i>Phải trả cho các bên liên quan</i>	-	-	-	-
<i>Phải trả cho các người bán khác</i>	31.447.780.357	31.447.780.357	54.422.635.992	54.422.635.992
- Công ty CP Sametel	11.631.847.404	11.631.847.404	-	-
- Maxxis International (ThaiLand) Co., Ltd	11.372.981.699	11.372.981.699	3.904.402.935	3.904.402.935
- Các người bán khác	8.442.951.254	8.442.951.254	50.518.233.057	50.518.233.057
Cộng	31.447.780.357	31.447.780.357	54.422.635.992	54.422.635.992

14. Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Trả tiền trước của các bên liên quan</i>	-	-
<i>Trả tiền trước của các người mua khác</i>	71.331.186	12.341.478.918
- Công ty TNHH TM SX và DV Vạn Khang	65.174.700	-
- Các người mua trả tiền trước khác	6.156.486	12.341.478.918
Cộng	71.331.186	12.341.478.918

15. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	Số đầu năm		Số phát sinh trong năm		Số cuối năm	
	Phải nộp	Phải thu	Số phải nộp	Số đã nộp	Phải nộp	Phải thu
- Thuế GTGT	737.986.283	-	-	(737.986.283)	-	-
- Thuế GTGT nhập khẩu	-	-	6.499.387.326	(6.499.387.326)	-	-
- Thuế TNDN	1.090.059.799	-	805.284.427	(715.807.295)	1.179.536.931	-
- Thuế TNCN	15.487.000	-	384.523.572	(267.115.390)	132.895.182	-
- Thuế môn bài	-	-	3.000.000	(3.000.000)	-	-
Cộng	1.843.533.082	-	7.692.195.325	(8.223.296.294)	1.312.432.113	-

Thuế giá trị gia tăng

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ.

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

Thuế thu nhập doanh nghiệp (“TNDN”)

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Thuế TNDN phải nộp trong năm được dự tính như sau:		
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	3.127.529.242	1.281.161.170
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:		
- Các khoản điều chỉnh tăng	898.892.895	115.014.731
+ Chi phí không được trừ	898.892.895	115.014.731
- Các khoản điều chỉnh giảm	-	-
Thu nhập chịu thuế	4.026.422.137	1.396.175.901
Chuyển lỗ các kỳ trước sang	-	-
Thu nhập tính thuế	4.026.422.137	1.396.175.901
Thuế suất phổ thông	20%	20%
Thuế TNDN phải nộp theo Thu nhập tính thuế trong năm	805.284.427	279.235.180
Thuế TNDN phải nộp truy thu của năm trước	-	-
Tổng Thuế TNDN phải nộp	<u>805.284.427</u>	<u>279.235.180</u>

16. Chi phí phải trả ngắn hạn

<i>Chi tiết gồm:</i>	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Lãi vay, lãi trái phiếu phải trả	633.883.707	783.536.323
- Chi phí phải trả khác	-	143.000.000
Cộng	<u>633.883.707</u>	<u>926.536.323</u>

17. Phải trả ngắn hạn khác

<i>Chi tiết gồm:</i>	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Cổ tức phải trả	1.439.115.400	1.439.115.400
- Phải trả khác	282.507.101	962.197.223
Cộng	<u>1.721.622.501</u>	<u>2.401.312.623</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

18. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn và dài hạn**18a. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<i>Vay ngắn hạn phải trả các bên liên quan</i>	-	-	-	-
<i>Vay ngắn hạn phải trả các tổ chức khác</i>	281.786.489.529	281.786.489.529	299.744.061.755	299.744.061.755
- Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - CN Sài Gòn ⁽¹⁾	25.166.607.675	25.166.607.675	29.737.165.679	29.737.165.679
- Ngân hàng TMCP Tiên Phong - CN Đồng Nai ⁽²⁾	26.852.808.594	26.852.808.594	29.643.224.500	29.643.224.500
- Ngân hàng TNHH United Overseas - CN Tp.HCM ⁽³⁾	21.991.125.860	21.991.125.860	22.699.513.793	22.699.513.793
- Ngân hàng TMCP Phương Đông CN Tân Bình ⁽⁴⁾	-	-	25.734.653.230	25.734.653.230
- Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam CN I ⁽⁵⁾	-	-	6.749.347.550	6.749.347.550
- Ngân Hàng TMCP Quân Đội - CN Tp.HCM ⁽⁶⁾	49.133.537.358	49.133.537.358	42.780.353.512	42.780.353.512
- Ngân Hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam- CN Bình Dương ⁽⁷⁾	19.786.925.942	19.786.925.942	19.717.017.290	19.717.017.290
- Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng ⁽⁸⁾	99.786.888.320	99.786.888.320	99.982.739.601	99.982.739.601
- Ngân hàng First Commercial Bank - CN Tp.HCM ⁽⁹⁾	39.068.595.780	39.068.595.780	22.700.046.600	22.700.046.600
Cộng	281.786.489.529	281.786.489.529	299.744.061.755	299.744.061.755

⁽¹⁾ Là khoản vay Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB) - CN Sài Gòn, theo Hợp đồng tín dụng theo hạn mức số 5230842.21 ngày 01/02/2021. Hạn mức tín dụng: 40.000.000.000 đồng. Thời hạn cấp tín dụng: 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng. Thời hạn vay: 06 tháng đối với sản xuất cấp, 04 tháng đối với thương mại lớp xe. Lãi suất: Theo từng lần nhận nợ. Mục đích vay: Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Tài sản thế chấp: Bất động sản tại thửa đất số 10, tờ bản đồ số 58, ấp Mỹ Lợi, xã Mỹ Hoà, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long theo Hợp đồng thuê lại đất số 19/2014/HĐTĐ - BM; Hợp đồng tiền gửi của Công ty do VIB phát hành trị giá tối thiểu 22.282.000.000 đồng (xem Thuyết minh V.2); Hàng tồn kho luân chuyển tối thiểu của Công ty 60.000.000.000 đồng (xem tại Thuyết minh V.7).

⁽²⁾ Là khoản vay Ngân hàng TMCP Tiên Phong - CN Đồng Nai, theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức tín dụng số 546/2021/HDTD/DNI/01 ngày 22/06/2021. Hạn mức tín dụng: 30.000.000.000 VNĐ. Thời hạn cấp tín dụng: 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng. Thời hạn vay: 06 tháng. Lãi suất: Theo từng lần nhận nợ. Mục đích vay: Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Tài sản thế chấp: Hợp đồng tiền gửi của Công ty trị giá 25.000.000.000 đồng (xem tại Thuyết minh V.2); Nợ phải thu khách hàng luân chuyển cuối năm của Công ty tối thiểu 30.000.000.000 đồng (xem tại Thuyết minh V.3); QSDĐ của Công ty số CO 387309 tại phường Bình An, Tp. Dĩ An, tỉnh Bình Dương với tổng nguyên giá tại ngày 31/12/2021 là 6.040.349.996 đồng và giá trị còn lại tại 31/12/2021 là 1.454.324.732 đồng (xem tại Thuyết minh V.10).

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

(3) Là khoản vay Ngân hàng TNHH United Overseas – CN Tp.HCM, theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức tín dụng số 10220151214-01 ngày 14/12/2015 và Bản sửa đổi thứ hai Hợp đồng tín dụng số UOB/HCMC/CÁL/18176 ngày 15/01/2019. Hạn mức tín dụng: 1.500.000 USD. Lãi suất: Theo từng lần nhận nợ. Mục đích vay: Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Tài sản thế chấp: Hợp đồng tiền gửi của Công ty với trị giá 3.500.000.000 đồng (xem tại Thuyết minh V.2); Hàng hóa tồn kho luân chuyển cuối năm của Công ty với giá trị 1.200.000 USD (tương đương 27.048.000.000 đồng) (xem Thuyết minh V.7); Máy móc, thiết bị của Công ty với tổng nguyên giá tại ngày 31/12/2021 là 8.155.537.740 đồng và giá trị còn lại tại 31/12/2021 là 2.216.381.398 đồng (xem tại Thuyết minh V.9).

(4) Là khoản vay Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) – CN Tân Bình, theo Hợp đồng cho vay theo Hợp đồng tín dụng số 0070/2021/HĐTD-OCB-DN ngày 04/02/2021. Công ty đã ngưng sử dụng hạn mức. Ngân hàng đã thực hiện giải tỏa các tài sản thế chấp.

(5) Là khoản vay Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN 1 Tp. HCM, theo Hợp đồng cho vay theo Hợp đồng tín dụng số 053/2020-HĐCVHM/NHCT902-VCOM ngày 30/06/2020. Công ty đã ngưng sử dụng hạn mức. Ngân hàng đã thực hiện giải tỏa các tài sản thế chấp.

(6) Là khoản vay Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN Tp. HCM, theo Hợp đồng cho vay theo Hợp đồng tín dụng số 26856.20.101.301602.TT ngày 19/06/2020. Hạn mức tín dụng: 80.000.000.000 VNĐ. Thời hạn cấp tín dụng: đến hết ngày 25/05/2021. Thời hạn vay: 04 tháng. Lãi suất: Theo từng lần nhận nợ. Mục đích vay: Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Tài sản thế chấp: QSDĐ của Công ty số AL 527855 tại phường Bình An, Tp. Dĩ An, tỉnh Bình Dương với tổng nguyên giá tại ngày 31/12/2021 là 46.402.355 đồng và giá trị còn lại tại 31/12/2021 là 34.172.283 đồng (xem tại Thuyết minh V.10).

(7) Là khoản vay Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - CN Bình Dương, theo Hợp đồng cấp tín dụng số 005K21 ngày 25/01/2021. Hạn mức tín dụng: 40.000.000.000 đồng. Thời hạn cấp tín dụng: đến hết ngày 24/01/2021. Lãi suất: Theo từng lần nhận nợ. Mục đích: Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Tài sản thế chấp: Hợp đồng tiền gửi của Công ty với trị giá 10.000.000.000 đồng (xem Thuyết minh V.2); Nợ phải thu luân chuyển cuối năm của Công ty tối thiểu 10.000.000.000 đồng (xem tại Thuyết minh V.3); Hàng tồn kho luân chuyển cuối năm của Công ty tối thiểu 20.000.000.000 đồng (xem tại thuyết minh V.7).

(8) Là khoản vay Ngân hàng Việt Nam Thịnh Vượng, theo Hợp đồng cho vay hạn mức số 330/2020/HDHM/CMB ngày 01/10/2020. Hạn mức tín dụng: 200.000.000.000 đồng. Thời gian cấp tín dụng: 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng. Thời hạn vay: không quá 06 tháng. Lãi suất: theo từng lần nhận nợ. Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất và kinh doanh. Tài sản thế chấp: QSDĐ và tài sản trên đất của Công ty số BA179285 tại Thửa 9183, Tờ bản đồ số 4 (2BA.8) tại phường Bình An, Tp. Dĩ An, tỉnh Bình Dương và Phương tiện vận tải của Công ty với tổng nguyên giá tại ngày 31/12/2021 là 1.439.671.850 đồng và giá trị còn lại tại 31/12/2021 là 955.166.850 đồng (xem tại Thuyết minh V.9, V.10).

(9) Là khoản vay Ngân hàng First Commercial Bank - CN Tp.HCM, theo Hợp đồng cho vay hạn mức số TRTD-H30210044 ngày 10/06/2021 và số TRTD-H30210059 ngày 10/06/2021. Tổng hạn mức tín dụng của: 40.000.000.000 đồng. Thời hạn cấp tín dụng: trong vòng 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng. Thời hạn cho vay: 150 ngày. Lãi suất: theo từng lần nhận nợ. Mục đích vay: bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất và kinh doanh. Tài sản thế chấp: Hợp đồng tiền gửi của Công ty với trị giá 20.000.000.000 đồng (xem Thuyết minh V.2).

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

18b. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Vay dài hạn phải trả các bên liên quan	-	-	-	-
Vay dài hạn phải trả các tổ chức khác	119.408.080.004	119.408.080.004	1.028.660.000	1.028.660.000
- Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - CN quận 11 ⁽¹⁾	308.080.000	308.080.000	678.160.000	678.160.000
- Ngân hàng TMCP Phương Đông - Chi nhánh Tân Bình	-	-	350.500.000	350.500.000
- Trái phiếu dài hạn ⁽²⁾	119.100.000.004	119.100.000.004	-	-
Cộng	119.408.080.004	119.408.080.004	1.028.660.000	1.028.660.000

⁽¹⁾ Là khoản vay Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – CN quận 11, hợp đồng cho vay số SME/Q11/18/0045/HDTD ngày 29/10/2018. Số tiền vay: 1.480.000.000 đồng; mục đích vay: mua xe ô tô Volkswagen Sharan. Thời hạn vay: 48 tháng. Tài sản thế chấp: xe ô tô Volkswagen Sharan biển số 61A-531.43 với nguyên giá tại ngày 31/12/2021 là 1.871.818.182 đồng, giá trị còn lại tại ngày 31/12/2021 là 1.279.075.752 đồng (xem tại thuyết minh V.9).

⁽²⁾ Là khoản vay bằng hình thức phát hành trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, có tài sản đảm bảo.

Đại lý lưu ký: Công ty CP Chứng khoán HDB.
Giá trị trái phiếu đã phát hành: 119.100.000.004 đồng.

Mục đích phát hành: mua lại toàn bộ phần vốn góp thuộc sở hữu của Công ty CP Louis Land tại Công ty TNHH Toccoo Việt Nam (trương đương 85% vốn điều lệ).

Ngày đáo hạn: 09/06/2023.

Lãi suất: 12%/năm.

Tài sản đảm bảo:

- Nhà máy đá Bình Thuận bao gồm: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền trên đất thuộc Giấy chứng nhận số CH369969 tọa lạc tại xã Thăng Hải huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận (thuộc sở hữu của Công ty TNHH MTV Đá thạch anh cao cấp BIDICO).

- Quyền sử dụng, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền trên đất thuộc Giấy chứng nhận số BR626016 tọa lạc tại Thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang (thuộc sở hữu của Công ty CP Xuất nhập khẩu An Giang).

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

Chi tiết số phát sinh về các khoản vay ngắn hạn và dài hạn trong năm như sau:

	Số đầu năm	Số tiền vay phát sinh trong năm	Số tiền vay đã trả trong năm	Số cuối năm
Vay ngắn hạn và dài hạn ngân hàng	300.772.721.755	775.050.615.799	(793.728.768.025)	282.094.569.529
Trái phiếu dài hạn	-	119.100.000.004	-	119.100.000.004
Cộng	300.772.721.755	894.150.615.803	(793.728.768.025)	401.194.569.533

19. Quỹ khen thưởng, phúc lợi

	Năm nay	Năm trước
- Số dư đầu năm	1.010.924.061	1.681.812.278
- Trích lập trong năm	50.096.300	104.412.269
- Sử dụng trong năm	(1.016.602.000)	(775.300.486)
Số dư cuối năm	44.418.361	1.010.924.061

20. Vốn chủ sở hữu**20.1. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**Chi tiết tình hình biến động vốn chủ sở hữu xem tại **Phụ lục 01**.**20.2. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Năm nay	Năm trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	200.000.000.000	200.000.000.000
+ Vốn góp tăng trong năm	-	-
+ Vốn góp giảm trong năm	-	-
+ Vốn góp cuối năm	200.000.000.000	200.000.000.000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia	-	-

20.3. Cổ phiếu

	Số cuối năm	Số đầu năm
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	20.000.000	20.000.000
Số lượng cổ phiếu đã phát hành/bán ra công chúng	20.000.000	20.000.000
- Cổ phiếu phổ thông	20.000.000	20.000.000
Số lượng cổ phiếu được mua lại	721.000	721.000
- Cổ phiếu phổ thông	721.000	721.000
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	19.279.000	19.279.000
- Cổ phiếu phổ thông	19.279.000	19.279.000
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (đồng/cổ phiếu)	10.000	10.000

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

20.4. Phân phối lợi nhuận

Trong kỳ, Công ty đã thực hiện phân phối Lợi nhuận từ Kết quả kinh doanh năm 2020 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 156 NQ/ĐHĐCĐ/VCOM/2021 ngày 27/04/2021, chi tiết như sau:

Chi tiết gồm:	Số tiền
- Trích Quỹ đầu tư phát triển	50.096.300
- Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi	50.096.300
- Chia cổ tức	-
Cộng	100.192.600

21. Tài khoản ngoài bảng*Nợ khó đòi đã xóa*

Chi tiết gồm:	Số cuối năm	Số đầu năm
- Công ty CP Phát triển Đô thị Việt Nam	1.482.868.860	1.482.868.860
- Nhà đất Đạt Thịnh	943.928.940	943.928.940
- Công ty CP Xây dựng Cấp thoát nước số 15	770.283.296	770.283.296
- Các khách hàng khác	1.807.798.208	1.807.798.208
Cộng	5.004.879.304	5.004.879.304

Ngoại tệ các loại

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Dollar Mỹ (USD)	111.203,34	167.548,91

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH (ĐVT: VNĐ)**1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Năm nay	Năm trước
- Doanh thu bán hàng	881.837.962.781	1.026.638.735.707
- Doanh thu cho thuê mặt bằng	4.131.680.164	7.715.269.981
Cộng	885.969.642.945	1.034.354.005.688

2. Giá vốn hàng bán

	Năm nay	Năm trước
- Giá vốn hàng bán	841.499.103.529	979.710.356.833
- Giá vốn hoạt động cho thuê mặt bằng	2.896.718.000	4.029.259.701
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	258.564.875	685.668.920
- Hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho	(8.321.484.308)	(34.774.800)
Cộng	836.332.902.096	984.425.285.454

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

3. Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền gửi và tiền cho vay	4.990.551.264	4.420.513.104
- Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái	158.925.406	287.964.629
- Doanh thu tài chính khác	-	52.915.951
Cộng	5.149.476.670	4.761.393.684

4. Chi phí tài chính

	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền vay, trái phiếu	22.823.646.802	19.723.837.054
- Lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái	584.250.669	478.488.472
Cộng	23.407.897.471	20.202.325.526

5. Chi phí bán hàng

	Năm nay	Năm trước
- Chi phí nhân viên	5.902.193.412	7.093.817.392
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.774.829.207	1.840.540.059
- Chi phí dịch vụ mua ngoài và bằng tiền khác	7.141.568.724	7.428.930.850
Cộng	14.818.591.343	16.363.288.301

6. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Năm nay	Năm trước
- Chi phí cho nhân viên	5.197.612.144	5.205.498.690
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.332.387.513	1.446.802.164
- Chi phí dự phòng nợ phải thu khó đòi	29.167.834	1.158.031.584
- Hoàn nhập chi phí dự phòng nợ phải thu khó đòi	(2.428.991.791)	(47.000.000)
- Chi phí dịch vụ mua ngoài và bằng tiền khác	6.878.736.795	9.138.899.206
Cộng	11.008.912.495	16.902.231.644

7. Thu nhập khác

	Năm nay	Năm trước
- Thu từ thanh lý TSCĐ	520.002.043	100.000.000
- Thu nhập khác	64.746.931	40.525.219
Cộng	584.748.974	140.525.219

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

8. Chi phí khác

	Năm nay	Năm trước
- Chi phí phạt vi phạm và phạt chậm nộp	633.195.299	2.747.474
- GTCL của TSCĐ thanh lý	505.137.996	-
- Chi phí khác	33.904.947	78.885.022
Cộng	1.172.238.242	81.632.496

9. Lãi cơ bản và lãi suy giảm trên cổ phiếu

	Năm nay	Năm trước
- Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	2.322.244.815	1.001.925.990
- Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông:		
- Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi (*)	(50.096.300)	(50.096.300)
Lợi nhuận tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	2.272.148.515	951.829.690
Số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ (cp)	19.279.000	19.279.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu (đồng/cp)	118	52

(*) *Quỹ khen thưởng, phúc lợi năm nay được tạm trích bằng với mức trích của năm trước (theo Nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên số 156 NQ/ĐHĐCĐ/VCOM/2021 ngày 27/04/2021).*

10. Lãi suy giảm trên cổ phiếu

	Năm nay	Năm trước
- Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	2.322.244.815	1.001.925.990
- Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông:		
- Trích quỹ khen thưởng phúc lợi	(50.096.300)	(50.096.300)
Lợi nhuận để tính lãi suy giảm trên cổ phiếu	2.272.148.515	951.829.690
Số lượng cổ phiếu phổ thông sử dụng để tính lãi suy giảm trên cổ phiếu (cp)	19.279.000	19.279.000
Lãi suy giảm trên cổ phiếu (đồng/cp)	118	52

11. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	Năm nay	Năm trước
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	69.876.342.347	89.595.501.307
- Chi phí nhân công	17.772.897.707	21.313.463.252
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	13.225.249.954	15.256.204.854
- Chi phí dịch vụ mua ngoài và bằng tiền khác	18.278.773.886	19.679.509.304
Cộng	119.153.263.894	145.844.678.717

VII. THÔNG TIN KHÁC (ĐVT: VNĐ)

1. Tài sản tiềm tàng

Tại ngày lập báo cáo này, Công ty không phát sinh các khoản tài sản tiềm tàng.

2. Nợ tiềm tàng

Tại ngày lập báo cáo này, Công ty không phát sinh các khoản nợ tiềm tàng.

3. Giao dịch và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

3.1. Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt (bao gồm các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc)

Tên	Chức vụ	Năm nay	Năm trước
<i>Lương, thưởng, thù lao</i>			
Ông Trịnh Văn Bảo	Chủ tịch HĐQT (bổ nhiệm ngày 08/12/2021)	-	-
Ông Bùi Việt Dũng	Thành viên HĐQT (bổ nhiệm ngày 08/12/2021)	-	-
Ông Ngô Thục Vũ	Thành viên HĐQT (bổ nhiệm ngày 08/12/2021)	-	-
Ông Nguyễn Thiện Canh	Thành viên HĐQT (bổ nhiệm ngày 08/12/2021)	-	-
Ông Huỳnh Thanh Tùng	Thành viên HĐQT (bổ nhiệm ngày 08/12/2021)	-	-
Ông Lâm Quy Chương	Chủ tịch HĐQT (miễn nhiệm ngày 08/12/2021)	338.000.000	360.000.000
Ông Võ Thiên Chương	Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc (miễn nhiệm Chủ tịch ngày 08/12/2021, TGD ngày 30/11/2021)	970.069.982	895.674.032
Ông Phạm Linh	Thành viên HĐQT (miễn nhiệm ngày 08/12/2021)	93.889.000	100.000.000
Ông Phạm Tiến Dũng	Thành viên HĐQT (miễn nhiệm ngày 08/12/2021)	-	46.000.000
Ông Nguyễn Quốc Bảo	Thành viên HĐQT (miễn nhiệm ngày 08/12/2021)	93.889.000	54.000.000
Ông Nguyễn Thanh Tùng	Thành viên HĐQT (miễn nhiệm ngày 08/12/2021)	93.889.000	100.000.000
Ông Hồ Đăng Dân	Trưởng BKS (bổ nhiệm ngày 08/12/2021)	-	-
Bà Phạm Thư Thảo	Thành viên BKS (bổ nhiệm ngày 08/12/2021)	-	-
Ông Phạm Minh Vương	Thành viên BKS (bổ nhiệm ngày 08/12/2021)	-	-
Ông Lê Minh Chi	Trưởng BKS (miễn nhiệm ngày 08/12/2021)	286.890.900	374.105.032
Ông Hà Anh Tuấn	Thành viên BKS (miễn nhiệm ngày 08/12/2021)	56.333.000	60.000.000
Ông Lê Thanh Duy	Thành viên BKS (miễn nhiệm ngày 08/12/2021)	56.333.000	60.000.000

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

Tên	Chức vụ	Năm nay	Năm trước
Ông Trần Hoàng An	Tổng Giám đốc (bổ nhiệm ngày 06/11/2021)	101.035.000	-
Ông Nguyễn Đức Lộc	Phó Tổng Giám đốc (bổ nhiệm ngày 30/11/2021)	-	-
Bà Trần Ngọc Mai	Phó Tổng Giám đốc (bổ nhiệm ngày 09/11/2021)	13.609.000	-
Ông Lương Minh Tuấn	Phó Tổng Giám đốc (miễn nhiệm ngày 30/11/2021)	461.784.160	550.674.292
Ông Đỗ Ngọc Nam	Phó Tổng Giám đốc thường trực (miễn nhiệm ngày 30/11/2021)	473.322.320	537.534.032
Bà Nguyễn Thị Thúy Hằng	Kế toán trưởng	257.120.698	256.451.832
Cổ tức được nhận		-	-
Cộng		3.296.165.060	3.394.439.220

3.2. Giao dịch với bên liên quan khác

Các bên liên quan khác với Tập đoàn gồm:

Bên liên quan	Mối quan hệ
Công ty CP Xuất nhập khẩu An Giang	Có cùng thành viên chủ chốt trong Hội đồng quản trị

Công ty CP Xuất nhập khẩu An Giang thực hiện đảm bảo cho khoản phát hành trái phiếu của Công ty bằng tài sản của Công ty CP Xuất nhập khẩu An Giang (xem tại Thuyết minh V.19).

4. Báo cáo bộ phận

Thông tin Báo cáo bộ phận được trình bày theo lĩnh vực kinh doanh và khu vực địa lý.

Lĩnh vực kinh doanh

Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh bao gồm:

- Bán hàng: chủ yếu là vỏ xe, cáp điện,...
- Cung cấp dịch vụ: cho thuê mặt bằng.

• **Năm nay**

Chỉ tiêu	Bán hàng	Cho thuê mặt bằng	Cộng
- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	880.002.165.081	4.131.680.164	884.133.845.245
- Giá vốn hàng bán	833.436.184.096	2.896.718.000	836.332.902.096
Lợi nhuận gộp	46.565.980.985	1.234.962.164	47.800.943.149

• **Năm trước**

Chỉ tiêu	Bán hàng	Cho thuê mặt bằng	Cộng
- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.027.881.751.857	6.472.253.831	1.034.354.005.688
- Giá vốn hàng bán	980.029.444.354	4.395.841.100	984.425.285.454
Lợi nhuận gộp	47.852.307.503	2.076.412.731	49.928.720.234

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

Khu vực địa lý• *Năm nay*

Chỉ tiêu	Nội địa	Xuất khẩu	Cộng
- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	860.911.510.692	23.222.334.553	884.133.845.245
- Giá vốn hàng bán	817.983.606.796	18.349.295.300	836.332.902.096
Lợi nhuận gộp	42.927.903.896	4.873.039.253	47.800.943.149

• *Năm trước*

Chỉ tiêu	Nội địa	Xuất khẩu	Cộng
- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	996.788.043.232	37.565.962.456	1.034.354.005.688
- Giá vốn hàng bán	952.746.262.414	31.679.023.040	984.425.285.454
Lợi nhuận gộp	44.041.780.818	5.886.939.416	49.928.720.234

5. Tài sản đảm bảo*Tài sản của Công ty thế chấp cho đơn vị khác*

Công ty dùng các khoản tiền gửi tiết kiệm, các khoản nợ phải thu của khách hàng, các hàng tồn kho, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình dùng để đảm bảo cho các khoản vay (xem tại thuyết minh V.19). Tổng giá trị các tài sản tại ngày 31/12/2021 dùng để thế chấp là 233.447.432.640 đồng (xem tại Thuyết minh V.2, V.7, V.9, V.10).

Tài sản của bên khác đảm bảo cho khoản phát hành trái phiếu của Công ty

Công ty TNHH MTV Đá thạch anh cao cấp Bidico thực hiện đảm bảo cho khoản phát hành trái phiếu của Công ty bằng tài sản của Công ty TNHH MTV Đá thạch anh cao cấp BIDICO (xem tại Thuyết minh V.19).

Nhận thế chấp tài sản của đơn vị khác

Công ty không nắm giữ tài sản đảm bảo của một bên khác vào ngày 31 tháng 12 năm 2021.

6. Khả năng hoạt động kinh doanh liên tục

Không có những yếu tố đưa đến sự nghi ngờ về khả năng hoạt động kinh doanh liên tục của Công ty và các biện pháp, cam kết đảm bảo cho sự hoạt động trong thời gian tới của Công ty.

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

7. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Công ty không có sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán yêu cầu phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính.

15/01/2022 Bình Dương, ngày 15 tháng 02 năm 2022.

Người lập

Kế toán trưởng



Lâm Thị Hồng Tâm

Nguyễn Chi Thúy Hằng
KẾ TOÁN TRƯỞNG

Đại diện theo pháp luật



15/01/2022 Trần Lý Lạc Long Giang

CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

Địa chỉ: Số 854, Quốc lộ 1K, Khu phố Châu Thới, Phường Bình An, Thành phố Dĩ An, Tỉnh Bình Dương

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ (tiếp theo)

PHỤ LỤC: TÌNH HÌNH TĂNG GIẢM VỐN CHỦ SỞ HỮU

Chi tiêu	Tình hình tăng giảm vốn chủ sở hữu					
	1	2	3	4	5	6
A						
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020						
Tại ngày 01/01/2020	200.000.000.000	11.384.120.000	(3.811.929.315)	13.403.483.592	19.681.621.403	240.657.295.680
Tăng trong năm	-	-	-	104.412.269	1.001.925.990	1.106.338.259
- Lãi trong năm	-	-	-	-	1.001.925.990	1.001.925.990
- Bổ sung từ lợi nhuận	-	-	-	104.412.269	-	104.412.269
Giảm trong năm	-	-	-	-	(208.824.538)	(208.824.538)
- Trích Quỹ đầu tư phát triển	-	-	-	-	(104.412.269)	(104.412.269)
- Trích Quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-	-	-	(104.412.269)	(104.412.269)
Tại ngày 31/12/2020	200.000.000.000	11.384.120.000	(3.811.929.315)	13.507.895.861	20.474.722.855	241.554.809.401
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021						
Tại ngày 01/01/2021	200.000.000.000	11.384.120.000	(3.811.929.315)	13.507.895.861	20.474.722.855	241.554.809.401
Tăng trong năm	-	-	-	50.096.300	2.322.244.815	2.372.341.115
- Lãi trong năm	-	-	-	-	2.322.244.815	2.322.244.815
- Bổ sung từ lợi nhuận	-	-	-	50.096.300	-	50.096.300
Giảm trong năm	-	-	-	-	(100.192.600)	(100.192.600)
- Trích Quỹ đầu tư phát triển	-	-	-	-	(50.096.300)	(50.096.300)
- Trích Quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-	-	-	(50.096.300)	(50.096.300)
Tại ngày 31/12/2021	200.000.000.000	11.384.120.000	(3.811.929.315)	13.557.992.161	22.696.775.070	243.826.957.916

Người lập

Kế toán trưởng

Đã được Hội đồng quản trị



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Lâm Thị Hồng Thảo

Nguyễn Thị Chung Hằng
KẾ TOÁN TRƯỞNG

Bình Dương, ngày 15 tháng 02 năm 2022.

Đã được Hội đồng quản trị

