

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ NHÀ ĐẤT VIỆT
Số 2A Phố Đỗ Quang, P. Trung Hòa, Q. Cầu Giấy, Hà Nội
MST: 0102380872

BÁO CÁO TÀI CHÍNH
HỢP NHẤT CÔNG TY
QUÝ 1 NĂM 2022

Hà Nội, tháng 04 năm 2022

Đơn vị báo cáo: Công ty CP Đầu tư Nhà đất Việt

Địa chỉ: Số 2A Đỗ Quang, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Hà Nội

Mẫu số B 01 - DN

Ban hành theo TT số 200/2014/TT-BTC

Ngày 22/12/2014 của BTC

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
A-TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)	100		157,756,985,969	159,891,057,178
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.01	34,818,097,674	50,980,159,664
1. Tiền	111		28,818,097,674	43,958,393,566
2. Các khoản tương đương tiền	112		6,000,000,000	7,021,766,098
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.02	8,756,484,853	3,010,427,213
1. Chứng khoán kinh doanh	121		8,779,082,639	3,033,529,039
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		(22,597,786)	(23,101,826)
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		-	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		75,640,418,431	67,217,411,212
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		3,318,170,291	3,364,871,454
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		37,772,005,909	37,752,411,213
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng XD	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		11,492,220,000	11,492,220,000
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.03	74,999,645,544	66,549,531,858
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(51,971,623,313)	(51,971,623,313)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		30,000,000	30,000,000
IV. Hàng tồn kho	140		18,276,164,545	18,276,164,545
1. Hàng tồn kho	141	V.04	18,276,164,545	18,276,164,545
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		20,265,820,466	20,406,894,544
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		294,234,858	382,352,516
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		13,283,452,340	13,336,408,760
3. Thuế và các khoản khác phải thu NN	153	V.05	6,688,133,268	6,688,133,268
B - TÀI SẢN DÀI HẠN (200 = 210 + 220 + 240 + 250 + 260)	200		250,908,829,213	249,511,059,632
I- Các khoản phải thu dài hạn	210		320,000,000	320,000,000
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Phải thu dài hạn khác	216		320,000,000	320,000,000
II. Tài sản cố định	220		3,093,496,731	3,240,890,514

1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.06	3,093,496,731	3,240,890,514
- Nguyên giá	222		5,517,014,120	5,517,014,120
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(2,423,517,389)	(2,276,123,606)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		42,894,122,228	42,652,708,863
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		41,529,018,599	41,474,475,099
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		1,365,103,629	1,178,233,764
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		204,558,277,462	203,250,577,462
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		202,465,337,987	202,465,337,987
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.08	25,707,700,000	24,400,000,000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(23,614,760,525)	(23,614,760,525)
VI. Tài sản dài hạn khác	260		42,932,792	46,882,793
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.09	42,932,792	46,882,793
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.14	-	-
3. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
4. Lợi thế thương mại	269		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		408,665,815,182	409,402,116,810

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
C - NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)	300		156,097,772,129	156,229,032,925
I. Nợ ngắn hạn	310		155,227,385,247	155,358,646,043
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		18,232,598,572	18,278,082,347
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		4,194,584,626	4,202,433,789
3. Thuế và các khoản phải nộp NN	313	V.11	118,759,861	181,361,680
4. Phải trả người lao động	314		3,068,999,535	3,343,644,074
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.12	20,729,259,621	20,473,737,621
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
8. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.13	108,883,183,032	108,879,386,532
9. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.10	-	-
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
11. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		-	-
II. Nợ dài hạn	330		870,386,882	870,386,882
1. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
2. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		90,098,182	90,098,182

3. Phải trả dài hạn khác	337		780,288,700	780,288,700
4. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
D - VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 430)	400		252,568,043,053	253,173,083,885
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.15	252,568,043,053	253,173,083,885
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		500,000,000,000	500,000,000,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		500,000,000,000	500,000,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Quỹ đầu tư phát triển	418		12,675,912,755	12,675,912,755
3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(261,096,008,202)	(260,192,125,605)
- LNST chưa phân phối lũy kể đến cuối kỳ trước	421a		(260,192,125,605)	(277,332,320,697)
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		(903,882,597)	17,140,195,092
4. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	-
5. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		988,138,500	689,296,735
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)	440		408,665,815,182	409,402,116,810

NGƯỜI LẬP BIỂU



Lê Thu Trang

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Thị Yến

Hà Nội, ngày 20 tháng 04 năm 2022

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ



Trần Quốc Huy

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT
Quý 1 Năm 2022

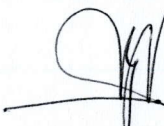
CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý này		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
I	2	3	4	5	4	5
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp DV	1	VI.16	643,201,092	666,642,181	643,201,092	666,642,181
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	2		-	-	-	-
3. Doanh thu thuần về BH và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	VI.17	643,201,092	666,642,181	643,201,092	666,642,181
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.18	202,274,785	206,598,638	202,274,785	206,598,638
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		440,926,307	460,043,543	440,926,307	460,043,543
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.19	106,277,120	170,362,802	106,277,120	170,362,802
7. Chi phí tài chính	22	VI.20	25,159,188	107,709,389	25,159,188	107,709,389
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		-	-	-	-
8. Chi phí bán hàng	25		-	-	-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		1,427,085,071	1,621,825,091	1,427,085,071	1,621,825,091
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động KD [30=20+(21-22)-(24+25)]	30		(905,040,832)	(1,099,128,135)	(905,040,832)	(1,099,128,135)
11. Thu nhập khác	31		-	4,583,142	-	4,583,142
12. Chi phí khác	32		-	12,500,000	-	12,500,000
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		-	(7,916,858)	-	(7,916,858)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		(905,040,832)	(1,107,044,993)	(905,040,832)	(1,107,044,993)
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.21	-	-	-	-
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51-52)	60		(905,040,832)	(1,107,044,993)	(905,040,832)	(1,107,044,993)
18. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ	70		(903,882,597)	(1,096,740,764)	(903,882,597)	(1,096,740,764)
19. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	80		(1,158,235)	(10,304,229)	(1,158,235)	(10,304,229)
20. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	90		(18.08)	(21.93)	(18.08)	(21.93)
21. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	100		(18.08)	(21.93)	(18.08)	(21.93)

NGƯỜI LẬP BIỂU



Lê Thu Trang

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Thị Yên

Hà Nội, ngày 20 tháng 04 năm 2022

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ



Trần Quốc Huy

Đơn vị báo cáo: Công ty CP Đầu tư Nhà đất Việt

Địa chỉ: Số 2A Đỗ Quang, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Hà Nội

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp trực tiếp)

Quý I/2022

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
(1)	(2)	(3)		
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		1,666,548,132	3,240,359,545
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(7,107,426,439)	(1,045,734,228)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(1,016,615,106)	(961,856,488)
4. Tiền chi trả lãi vay	04		(69,722,222)	-
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	05		-	-
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		8,600,024,000	834,115,020
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(17,333,447,475)	(14,021,695,033)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(15,260,639,110)	(11,954,811,184)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		-	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		4,000,000,000	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(1,307,700,000)	(3,992,425,256)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	892,816,313
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		106,277,120	170,727,418
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		2,798,577,120	(2,928,881,525)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		300,000,000	300,000,000
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		-	-
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(4,000,000,000)	-
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	-

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
(1)	(2)	(3)		
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	40		<i>(3,700,000,000)</i>	<i>300,000,000</i>
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50		(16,162,061,990)	(14,583,692,709)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		50,980,159,664	23,539,569,995
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)	70	VII.34	34,818,097,674	8,955,877,286

NGƯỜI LẬP BIỂU



Lê Thu Trang

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Thị Yến

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ



Trần Quốc Huy

Mẫu B 09-DN

THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BCĐKT VÀ BÁO CÁO KQHĐKD

Đơn vị tính: VND

	31/03/2022	1/1/2022
1 . Tiền		
Tiền	28,818,097,674	43,958,393,566
Các khoản tương đương tiền	6,000,000,000	7,021,766,098
Tiền đang chuyển	-	-
Cộng	34,818,097,674	50,980,159,664
2 . Đầu tư tài chính ngắn hạn		
Chứng khoán kinh doanh	8,779,082,639	3,033,529,039
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	(22,597,786)	(23,101,826)
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	-	-
Cộng	8,756,484,853	3,010,427,213
3 . Phải thu của khách hàng		
Phải thu của khách hàng	3,318,170,291	3,364,871,454
Trả trước cho người bán	37,772,005,909	37,752,411,213
Cộng	41,090,176,200	41,117,282,667
4 . Các khoản phải thu ngắn hạn khác		
Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	-	-
Phải thu khác	74,999,645,544	66,549,531,858
Phải thu người lao động	-	-
Cộng	74,999,645,544	66,549,531,858
5 . Hàng tồn kho		
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	41,529,018,599	41,474,475,099
Hàng gửi đi bán	-	-
Hàng hoá bất động sản	18,276,164,545	18,276,164,545
Cộng giá gốc của hàng tồn kho	59,805,183,144	59,750,639,644
6 . Thuế phải thu và các khoản phải thu nhà nước		
Thuế Giá trị gia tăng	-	-
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	6,383,199,113	6,383,199,113
Các khoản khác phải thu nhà nước	304,934,155	304,934,155
Thuế Thu nhập cá nhân	-	-
Cộng	6,688,133,268	6,688,133,268

7 . Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị, dụng cụ QL	Cộng
I. Nguyên giá TSCĐ					
1. Số dư đầu kỳ	-		3,977,949,910	1,539,064,210	5,517,014,120
2. Số tăng trong kỳ	-	-	-	-	-
- Mua sắm mới					
- Tăng khác					
3. Số giảm trong kỳ	-	-			
- Thanh lý					
- Giảm khác					
4. Số dư cuối kỳ	-	-	3,977,949,910	1,539,064,210	5,517,014,120
II. Giá trị hao mòn lũy kế					
1. Số dư đầu kỳ	-		1,447,764,628	828,358,978	2,276,123,606
2. Khấu hao trong kỳ			108,668,331	38,725,452	147,393,783
3. Giảm trong kỳ	-	-			
- Thanh lý					
- Giảm khác					
4. Tăng trong kỳ					
5. Chuyển sang bất động sản đầu tư					
6. Số dư cuối kỳ	-	-	1,556,432,959	867,084,430	2,423,517,389
III. Giá trị còn lại					
1. Tại ngày đầu kỳ	-	-	2,530,185,282	710,705,232	3,240,890,514
2. Tại ngày cuối kỳ	-	-	2,421,516,951	671,979,780	3,093,496,731

8 . Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

-

9 . Đầu tư tài chính dài hạn

	31/03/2022	1/1/2022
Đầu tư vào công ty con		
- Công ty CP SX công nghiệp IPC	-	-
Đầu tư vào công ty liên kết	202,465,337,987	202,465,337,987
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25,707,700,000	24,400,000,000
Cộng	228,173,037,987	226,865,337,987

10 . Chi phí trả trước

	31/03/2022	1/1/2022
Chi phí trả trước ngắn hạn	294,234,858	382,352,516
Chi phí trả trước dài hạn	42,932,792	46,882,793
Cộng	337,167,650	429,235,309

11 . Phải trả người bán và người mua trả tiền trước

	31/03/2022	1/1/2022
Phải trả người bán	18,232,598,572	18,278,082,347
Người mua trả tiền trước	4,194,584,626	4,202,433,789
Cộng	22,427,183,198	22,480,516,136

12 . Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	31/03/2022	1/1/2022
Thuế giá trị gia tăng		

Thuế thu nhập doanh nghiệp			
Thuế thu nhập cá nhân	118,759,861	181,361,680	
Các loại thuế khác			
Cộng	118,759,861	181,361,680	
13 . Chi phí phải trả			
	31/03/2022	1/1/2022	
Trích trước chi phí thi công công trình B1 Trường Sa	15,029,185,048	15,029,185,048	
Chi phí phải trả khác	5,700,074,573	5,444,552,573	
Cộng	20,729,259,621	20,473,737,621	
14 . Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác			
	31/03/2022	1/1/2022	
Các khoản phải trả, phải nộp khác	108,883,183,032	108,879,386,532	
Cộng	108,883,183,032	108,879,386,532	
15 . Dự phòng nợ phải trả			
	31/03/2022	1/1/2022	
Dự phòng nợ phải trả dài hạn khác	-	-	
Cộng	-	-	
16 . Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả			
a) Tài sản thuế thu nhập hoãn lại			
	31/03/2022	1/1/2022	
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	-	-	
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	-	-	
17 . Vốn chủ sở hữu			
a) Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu (PL 1)			
b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu			
	31/03/2022	%	1/1/2022
Vốn góp của Nhà nước	-		-
Vốn góp của các đối tượng khác	500,000,000,000	100%	500,000,000,000
Cộng	500,000,000,000		500,000,000,000
c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu			
	31/03/2022		1/1/2022
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	500,000,000,000		500,000,000,000
- <i>Vốn góp đầu năm</i>	500,000,000,000		500,000,000,000
- <i>Vốn góp tăng trong năm</i>			
- <i>Vốn góp giảm trong năm</i>	-		-
- <i>Vốn góp cuối năm</i>	500,000,000,000		500,000,000,000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia	-		-
d) Cổ phiếu			
	31/03/2022		1/1/2022
Số lượng cổ phiếu được phép phát hành	50,000,000		50,000,000
Số lượng cổ phiếu đã được phát hành và góp vốn đầy đủ	50,000,000		50,000,000
- <i>Cổ phiếu thường</i>	50,000,000		50,000,000
- <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-		-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	50,000,000		50,000,000
- <i>Cổ phiếu thường</i>	50,000,000		50,000,000

- Cổ phiếu ưu đãi

* Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu

e) Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	31/03/2022	1/1/2022
Quỹ đầu tư phát triển	12,675,912,755	12,675,912,755
Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		
Cộng	12,675,912,755	12,675,912,755
18 . Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	Q1/2022	Q1/2021
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	643,201,092	666,642,181
Doanh thu xây dựng		
Giảm trừ doanh thu	-	-
Cộng	643,201,092	666,642,181
19 . Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	Q1/2022	Q1/2021
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	643,201,092	666,642,181
Doanh thu thuần về xây dựng		
Giảm trừ doanh thu thuần		
Cộng	643,201,092	666,642,181
20 . Giá vốn hàng bán	Q1/2022	Q1/2021
Giá vốn hàng bán	202,274,785	206,598,638
Chi phí kinh doanh bất động sản đầu tư		
Giá vốn hoạt động xây dựng		
Giảm trừ giá vốn hàng bán		
Cộng	202,274,785	206,598,638
21 . Doanh thu hoạt động tài chính	Q1/2022	Q1/2021
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	79,819,830	30,584,115
Lãi đầu tư cổ phiếu, trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu	26,457,290	139,778,687
Cổ tức, lợi nhuận được chia	-	-
Doanh thu hoạt động tài chính khác	-	-
Cộng	106,277,120	170,362,802
22 . Chi phí tài chính	Q1/2022	Q1/2021
Lãi tiền vay		
Lỗ hoạt động đầu tư	24,446,999	35,042,973
Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư	(504,040)	-
Chi phí tài chính khác	1,216,229	72,666,416
Cộng	25,159,188	107,709,389
23 . Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	Q1/2022	Q1/2021
Chi phí thuế TNDN năm hiện hành	-	-
Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước và chi phí thuế TNDN hiện hành năm nay	-	-
Cộng	-	-

24. Những thông tin khác

Các sự kiện sau ngày kết thúc kỳ kế toán

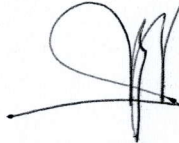
Theo nhận định của Ban Giám đốc Công ty, không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày lập Báo cáo tài chính đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính.

NGƯỜI LẬP BIỂU



Lê Thu Trang

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Thị Yến

Ngày 20 tháng 04 năm 2022

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ



Trần Quốc Huy

17. VỐN CHỦ SỞ HỮU
17.1 - Bảng đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu

PHỤ LỤC SỐ 01

Chỉ tiêu	Vốn góp của chủ sở hữu	Quỹ Đầu tư Phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Lợi ích cổ đông không kiểm soát	Tổng cộng
Năm nay					
1. Số dư đầu năm	500,000,000,000	12,675,912,755	(260,192,125,605)	689,296,735	253,173,083,885
2. Số tăng trong năm	-	-	(903,882,597)	298,841,765	(605,040,832)
- Lãi (lỗ) năm nay			(903,882,597)	(1,158,235)	(905,040,832)
- Tăng vốn trong năm				300,000,000	300,000,000
3. Số giảm trong năm	-	-	-	-	-
- Giảm do hợp nhất					
4. Số cuối năm	500,000,000,000	12,675,912,755	(261,096,008,202)	988,138,500	252,568,043,053