

Số: 2410-001/CV-CBTT.2022  
V/v: CBTT Báo cáo tài chính quý 3  
năm 2022

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 10 năm 2022

**Kính gửi:**

- **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HỒ CHÍ MINH.**

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHÃN HIỆU VIỆT**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 4, tòa nhà Broadway E, số 2 Bertrand Russell, Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: (+84 28) 5413 8366

Fax: (+84 28) 5413 8370

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Lan, Wan-Chen

Loại công bố thông tin:  24h  72h  Bất thường  Định kỳ

**Nội dung của thông tin công bố:**

1. Báo cáo tài chính (Riêng) quý 3 năm 2022.
2. Báo cáo tài chính (hợp nhất) quý 3 năm 2022.
3. Giải trình cho số liệu lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2022 trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính Hợp nhất thay đổi hơn 10% so với cùng kỳ năm trước, cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2022	Quý 3 Năm 2021	Chênh lệch	Tỷ lệ tăng/ (giảm)
Lợi nhuận sau thuế mẹ	9.345.382	125.761.695	(116.416.313)	(93%)
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	8.581.208.557	4.384.255.463	4.196.953.094	96%

Trong quý 3/2022, lợi nhuận sau thuế công ty mẹ giảm 93%. Sự biến động này bắt nguồn từ việc tăng chi phí quản lý trong kỳ, phát sinh thêm chi phí tư vấn liên quan đến niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán Hồ Chí Minh và chi phí kiểm toán nội bộ doanh nghiệp. Do đó, lợi nhuận sau thuế giảm như thể hiện trong kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ.

Trong khi đó, lợi nhuận sau thuế hợp nhất tăng 96%. Kết quả kinh doanh biến động chủ yếu bắt nguồn từ doanh thu hoạt động kinh doanh chính của công ty con tăng theo sự phục hồi kinh tế sau khi đại dịch covid 19 được kiểm soát bởi Chính phủ và doanh thu từ hoạt động tài chính tăng so với cùng kỳ năm trước. Do đó, lợi nhuận sau thuế hợp nhất tăng đáng kể như được thể hiện trong kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ của chúng tôi.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư Nhãn hiệu Việt tại: <https://www.vbinvest.com.vn>, mục Cổ Đông phần Báo Cáo Công Bố.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**Hồ sơ kèm theo:**

Báo cáo tài chính (Riêng) và Báo cáo tài chính (Hợp nhất) quý 3 năm 2022;

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu Công ty.

**NGƯỜI THỰC HIỆN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
ĐẦU TƯ  
NHÃN HIỆU  
VIỆT  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Bà Lan, Wan-Chen

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHÂN HIỆU VIỆT

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Broadway E, số 2 Bertrand Russell, P. Tân Phú, Q. 7, TP. HCM

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (HỢP NHẤT) QUÝ

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2022

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (HỢP NHẤT) QUÝ**

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2022

DVT: VND

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
1	2	3	4	5
100	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		189,761,568,172	273,970,648,484
110	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	I.1	24,764,061,800	127,835,578,545
111	1. Tiền		23,054,061,800	75,501,879,915
112	2. Các khoản tương đương tiền		1,710,000,000	52,333,698,630
120	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>		109,647,907,943	93,282,815,732
123	1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	I.2	109,647,907,943	93,282,815,732
130	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		53,806,742,617	52,091,036,847
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	I.3	56,849,183,253	54,802,546,958
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	I.4	383,178,062	322,316,262
136	4. Phải thu ngắn hạn khác	I.5a	2,266,855,199	2,619,467,930
137	5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		(5,692,473,897)	(5,653,294,303)
140	<b>IV. Hàng tồn kho</b>		427,573,515	430,342,417
141	1. Hàng tồn kho	I.6	427,573,515	430,342,417
150	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		1,115,282,297	330,874,943
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	I.7a	319,709,678	313,266,235
152	2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		727,182,275	14,184,004
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước		68,390,344	3,424,704
200	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		178,161,854,236	71,030,097,449
210	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>		116,455,000	116,455,000
216	1. Phải thu dài hạn khác	I.5b	116,455,000	116,455,000
220	<b>II. Tài sản cố định</b>		11,864,286,525	12,812,872,680
221	1. Tài sản cố định hữu hình	I.8	11,864,286,525	12,812,872,680
222	- Nguyên giá		19,048,594,398	19,048,594,398
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(7,184,307,873)	(6,235,721,718)
240	<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>		3,954,077,162	3,954,077,162
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	I.9	3,954,077,162	3,954,077,162
250	<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>		110,000,000,000	-
253	1. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	I.10	110,000,000,000	-
260	<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>		52,227,035,549	54,146,692,607
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	I.7b	2,205,932,403	2,408,726,910
262	2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại		1,090,520,442	1,090,520,442
269	4. Lợi thế thương mại	I.7c	48,930,582,704	50,647,445,255
270	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		367,923,422,408	345,000,745,933
Mã số	<b>NGUỒN VỐN</b>	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
1	2	3	4	5
300	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		92,204,904,633	77,863,436,715
310	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		87,664,362,552	73,480,206,834
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	I.12	52,542,067,347	32,568,528,747
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	I.13	1,314,023,054	1,379,593,154
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	I.14	2,056,981,666	2,493,661,239
314	4. Phải trả người lao động		1,078,765,897	1,015,639,609
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	I.15	21,309,771,438	27,026,125,297
318	6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn		6,986,558,836	6,673,925,477
319	7. Phải trả ngắn hạn khác	I.15a	2,376,194,314	2,322,733,311
330	<b>II. Nợ dài hạn</b>		4,540,542,081	4,383,229,881
337	1. Phải trả dài hạn khác	I.15b	4,540,542,081	4,383,229,881
400	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	I.17	275,718,517,775	267,137,309,218
410	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>		275,718,517,775	267,137,309,218
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		200,000,000,000	200,000,000,000
421	2. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		75,718,517,775	67,137,309,218
421a	- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước		67,137,309,218	61,547,580,518
421b	- LNST chưa phân phối kỳ này		8,581,208,557	5,589,728,700
440	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		367,923,422,408	345,000,745,933

Người lập biểu



Nguyễn Hải Linh

Kế toán trưởng



Nguyễn Hải Linh



TP. HCM, ngày 24 Tháng 10 Năm 2022

Người đại diện theo pháp luật

Lan, Wan-Chen

Chức vụ: Tổng giám đốc

**KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH (HỢP NHẤT) QUÝ**

Cho quý kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

ĐVT: VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này năm trước
1	2	3	4	5	6	7
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	II.1	27,746,843,402	22,237,525,632	51,306,954,859	67,672,990,247
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu		-	-	-	-
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		27,746,843,402	22,237,525,632	51,306,954,859	67,672,990,247
11	4. Giá vốn hàng bán	II.2	13,052,331,450	12,015,466,423	25,565,547,807	35,815,023,251
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		14,694,511,952	10,222,059,209	25,741,407,052	31,857,966,996
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	II.3	2,635,565,876	1,596,334,349	4,896,539,682	4,611,270,845
22	7. Chi phí tài chính		47,254,742	-	47,452,822	385,576
23	- Trong đó: Chi phí lãi vay		-	-	-	-
25	8. Chi phí bán hàng	II.4	1,248,420,174	1,246,615,477	2,443,318,915	4,310,276,985
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	II.5	4,864,818,106	4,626,395,986	9,309,405,775	14,465,268,564
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		11,169,584,806	5,945,382,095	18,837,769,222	17,693,306,716
31	11. Thu nhập khác	II.6	99,665,254	89,415,448	168,717,604	324,310,971
32	12. Chi phí khác	II.7	35,057,289	30,254,288	65,171,577	90,483,966
40	13. Lợi nhuận khác		64,607,965	59,161,160	103,546,027	233,827,005
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		11,234,192,771	6,004,543,255	18,941,315,249	17,927,133,721
51	15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		2,652,984,214	1,620,287,792	4,577,690,759	4,813,435,200
52	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		-	-	-	(107,546,243)
60	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		8,581,208,557	4,384,255,463	14,363,624,490	13,221,244,764
70	18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	II.8	429	219	718	661
71	19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	II.9	429	219	718	661

Người lập biểu



Nguyễn Hải Linh

Kế toán trưởng



Nguyễn Hải Linh



Lan, Wan-Chen

Chức vụ: Tổng giám đốc

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (HỢP NHẤT) QUÝ**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho quý kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

ĐVT: VND

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này năm trước
1	2	3	4	5
	<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
01	1. Lợi nhuận trước thuế		29,813,950,699	21,360,858,823
	2. Điều chỉnh cho các khoản		(1,754,013,040)	2,308,278,467
02	- Khấu hao tài sản cố định và BĐS đầu tư		4,562,621,016	3,763,853,662
03	- Các khoản dự phòng		244,008,773	885,611,771
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		-	-
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(6,560,642,829)	(2,341,186,966)
06	- Chi phí lãi vay		-	-
07	- Các khoản điều chỉnh khác		-	-
08	3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		28,059,937,659	23,669,137,290
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		(11,797,361,894)	(18,194,709,804)
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		(77,635,992)	(15,018,979)
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)		33,595,003,066	17,471,881,819
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		(170,157,951)	(532,563,382)
13	- Tăng giảm chứng khoán kinh doanh		-	-
14	- Tiền lãi vay đã trả		-	-
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(4,580,596,613)	(2,624,439,771)
16	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		-	-
17	- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh		-	-
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		45,029,188,275	19,774,287,173
	<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		(159,185,125)	(902,318,964)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		-	-
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(121,669,262,130)	(37,050,000,000)
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		158,034,604,779	38,263,262,166
25	5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		(110,000,000,000)	-
26	6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	-
27	7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		4,255,858,399	867,895,244
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		(69,537,984,077)	1,178,838,446
	<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
31	1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu		-	-
32	2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành		-	-
33	3. Tiền thu từ đi vay		-	-
34	4. Tiền trả nợ gốc vay		-	-
35	5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính		-	-
36	6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		-	-
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		-	-
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)		(24,508,795,802)	20,953,125,619
60	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ		49,272,857,602	96,688,779,310
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		-	-
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	I.1	24,764,061,800	117,641,904,929

Người lập biểu



Nguyễn Hải Linh

Kế toán trưởng



Nguyễn Hải Linh



TP.HCM, ngày 24 Tháng 10 Năm 2022

Người đại diện theo pháp luật

Lan, Wan-Chen

Chức vụ: Tổng giám đốc

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHÂN HIỆU VIỆT**

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Broadway E, số 2 Bertrand Russell, P. Tân Phú, Q. 7, TP. HCM

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ**

Cho quý kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ**

Cho quý kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

**I. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán**

1	Tiền và các khoản tương đương tiền	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Tiền mặt		23,716,956		123,583,300
	Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn		23,030,344,844		75,378,296,615
	Các khoản tương đương tiền (*)		1,710,000,000		52,333,698,630
	<b>Cộng</b>		<b>24,764,061,800</b>		<b>127,835,578,545</b>
(*) Là các khoản tiền gửi tại ngân hàng với thời gian gửi 3 tháng hoặc ít hơn.					
2	<b>Đầu tư tài chính</b>				
	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn				
	Là khoản tiền gửi tại ngân hàng có kỳ hạn trên 3 tháng và từ dưới 12 tháng.				
3	<b>Phải thu ngắn hạn của khách hàng</b>		Số cuối kỳ		Số đầu kỳ
	<i>Bên liên quan</i>				
	<i>Không phải bên liên quan</i>		56,849,183,253		54,802,546,958
	CN Công ty CP DV Bưu chính Viễn thông Sài Gòn - Trung tâm Điện thoại SPT		36,388,204,594		34,401,113,947
	CN Tổng Công Ty Dịch Vụ Viễn Thông - Trung Tâm Hỗ Trợ Bán Hàng Miền Nam		12,663,000		-
	TTKD VNPT TPHCM- Chi Nhánh Tổng Công Ty Dịch Vụ Viễn Thông		10,557,540		628,691,099
	Các đối tượng khác		20,437,758,119		19,772,741,912
	<b>Cộng</b>		<b>56,849,183,253</b>		<b>54,802,546,958</b>
4	<b>Trả trước cho người bán ngắn hạn</b>		Số cuối kỳ		Số đầu kỳ
	<i>Bên liên quan</i>				
	<i>Không phải bên liên quan</i>		383,178,062		322,316,262
	Các đối tượng khác		383,178,062		322,316,262
	<b>Cộng</b>		<b>383,178,062</b>		<b>322,316,262</b>
5	<b>Phải thu ngắn/dài hạn khác</b>		Số cuối kỳ		Số đầu kỳ
a	<b>Phải thu ngắn hạn khác</b>				
	<i>Bên liên quan</i>				
	<i>Phải thu khác</i>		2,266,855,199		2,619,467,930
	Lãi dự thu tiền gửi có kỳ hạn		1,137,048,531		2,341,670,541
	Đối tượng khác		1,129,806,668		277,797,389
	<b>Cộng</b>		<b>2,266,855,199</b>		<b>2,619,467,930</b>
b	<b>Phải thu dài hạn khác</b>		Số cuối kỳ		Số đầu kỳ
	<i>Bên liên quan</i>				
	<i>Phải thu khác</i>		116,455,000		116,455,000
	Ký quỹ		116,455,000		116,455,000
	<b>Cộng</b>		<b>116,455,000</b>		<b>116,455,000</b>
6	<b>Hàng tồn kho</b>		Số cuối kỳ		Số đầu kỳ
			Giá gốc		Giá gốc
			Dự phòng		Dự phòng
	Nguyên liệu, vật liệu		427,573,515	-	430,342,417
	<b>Cộng</b>		<b>427,573,515</b>	-	<b>430,342,417</b>
7	<b>Chi phí trả trước ngắn hạn/dài hạn</b>				
a	<b>Chi phí trả trước ngắn hạn</b>		Số cuối kỳ		Số đầu kỳ
	Công cụ dụng cụ		319,709,678		313,266,235
	<b>Cộng</b>		<b>319,709,678</b>		<b>313,266,235</b>
b	<b>Chi phí trả trước dài hạn</b>				
	Công cụ dụng cụ		451,068,765		765,326,910
	Tiền thuê đất (*)		1,618,500,000		1,643,400,000
	Chi phí trả trước dài hạn khác		136,363,638		-
	<b>Cộng</b>		<b>2,205,932,403</b>		<b>2,408,726,910</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHÂN HIỆU VIỆT**

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Broadway E, số 2 Bertrand Russell, P. Tân Phú, Q. 7, TP. HCM

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ**

Cho quý kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ**

Cho quý kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

(\*) Đây là khoản thuê đất theo hợp đồng thuê nhà đất số 02/HĐTND.2018 ngày 25/12/2018 của bà Trương Thị Vân và chồng bà Vân đồng sở hữu tại khu đất: Thuê đất số 819, tờ bản đồ số 54, Phường An Phú Đông, Quận 12, TP. HCM. Mục đích thuê đất: Làm nhà xưởng kinh doanh, văn phòng, hoặc nhu cầu khác của Công ty. Thời hạn thuê là 20 năm từ ngày 01/01/2019 đến ngày 31/12/2038.

**c Lợi thế thương mại**

Lợi thế thương mại từ mua công ty con	Số đầu kỳ	Tăng trong kỳ	Phân bổ trong kỳ	Số cuối kỳ
Công ty TNHH MTV TM DV Cuộc sống mới (*)	50,647,445,255		(1,716,862,551)	48,930,582,704
<b>Cộng</b>	<b>50,647,445,255</b>	<b>-</b>	<b>(1,716,862,551)</b>	<b>48,930,582,704</b>

(\*) Giá trị lợi thế thương mại được phân bổ vào chi phí với thời gian phân bổ là 10 năm, thời gian phân bổ còn lại là 7 năm 1,5 tháng.

**8 Tài sản cố định hữu hình**

Chỉ tiêu	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Dụng cụ văn phòng	Tổng cộng
<b>I./ Nguyên giá</b>				
1. Số dư đầu kỳ	-	19,012,294,398	36,300,000	19,048,594,398
2. Tăng trong kỳ	-	-	-	-
- Mua mới				
- Xây dựng cơ bản chuyển sang				
3. Giảm trong kỳ	-	-	-	-
4. Số dư cuối kỳ	-	19,012,294,398	36,300,000	19,048,594,398
Trong đó: Đã khấu hao hết, vẫn còn sử dụng				
<b>II./ Giá trị hao mòn</b>				
1. Số dư đầu kỳ	-	6,199,421,718	36,300,000	6,235,721,718
2. Tăng trong kỳ	-	948,586,155	-	948,586,155
- Khấu hao		948,586,155	-	948,586,155
3. Giảm trong kỳ	-	-	-	-
4. Số dư cuối kỳ	-	7,148,007,873	36,300,000	7,184,307,873
<b>III./ Giá trị còn lại</b>				
1. Tại ngày đầu kỳ	-	12,812,872,680	-	12,812,872,680
2. Tại ngày cuối kỳ	-	11,864,286,525	-	11,864,286,525

**9 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Chi tiết gồm:	Số đầu kỳ	Điều chỉnh khác trong kỳ	Kết chuyển vào TSCĐ	Số cuối kỳ
Xây dựng cơ bản	3,954,077,162	-	-	3,954,077,162
<b>Cộng</b>	<b>3,954,077,162</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3,954,077,162</b>

**10 Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác**

Nội dung	Tại ngày 30/09/2022			Tại ngày 01/07/2022		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng giảm giá	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng giảm giá
a Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	110,000,000,000	110,000,000,000	-	-	-	-
b Đầu tư khác (*)			-	-	-	-
<b>Cộng/Total</b>	<b>110,000,000,000</b>	<b>110,000,000,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Trong kỳ báo cáo, theo Quyết định của Chủ sở hữu số 0706-001/QĐ-ABR.2022 về việc phê duyệt đề xuất đầu tư của Newlife ngày 07/06/2022, Công ty phát sinh giao dịch đầu tư ủy thác vào Công ty quản lý quỹ Phú Hưng theo Hợp đồng quản lý danh mục đầu tư số 1908/2022/HĐUT-PHFH-NL, ký ngày 19/08/2022, với số tiền 100.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm tỷ đồng chẵn). Công ty đã chuyển đủ số tiền đầu tư theo Hợp đồng tại thời điểm 30/09/2022. Hiện tại, Hợp đồng đang trong giai đoạn triển khai đầu tư và lợi nhuận trích trước tại thời điểm lập báo cáo là: 559.686.105 đồng (Bằng chữ: Năm trăm năm mươi chín triệu sáu trăm tám mươi sáu nghìn một trăm lẻ năm đồng chẵn)

Đồng thời, tính đến 30/09/2022, Công ty có phát sinh giao dịch mua chứng chỉ quỹ mở của Công ty quản lý quỹ Phú Hưng với số tiền 10.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười tỷ đồng chẵn).

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHÂN HIỆU VIỆT**

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Broadway E, số 2 Bertrand Russell, P. Tân Phú, Q. 7, TP. HCM

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ**

Cho quý kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ**

Cho quý kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

11 Phải trả người bán ngắn hạn	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<i>Bên liên quan</i>		
<i>Không phải bên liên quan</i>	52,542,067,347	32,568,528,747
Công Ty TNHH Phát Triển Phú Mỹ Hưng	16,788,698,166	11,469,846
Công Ty CP DV Bưu Chính Viễn Thông Sài Gòn	29,955,229,165	27,053,883,646
Trung Tâm Kinh Doanh VNPT TPHCM- Chi nhánh Tổng Cty Dịch Vụ Viễn Thông	1,593,545,982	1,685,913,475
Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Viễn Thông FPT	1,778,640,552	1,617,828,486
Phải trả người bán khác	2,425,953,482	2,199,433,294
<b>Cộng</b>	<b>52,542,067,347</b>	<b>32,568,528,747</b>

12 Người mua trả tiền trước	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<i>Bên liên quan</i>		
<i>Không phải bên liên quan</i>	1,314,023,054	1,379,593,154
Các đối tượng khác	1,314,023,054	1,379,593,154
<b>Cộng</b>	<b>1,314,023,054</b>	<b>1,379,593,154</b>

Chi tiết:	Số phát sinh trong kỳ			Cuối kỳ	
	Phải nộp	Phải thu	Số phải nộp	Số đã nộp	Cấn trừ
Thuế GTGT	728,964,049		3,531,007,479	(2,591,142,891)	(1,736,617,095)
Thuế TNDN	1,701,438,996	2,822,818	2,652,984,214	(2,331,516,909)	2,020,083,483
Thuế TNCN	63,258,194		141,848,184	(168,208,195)	36,898,183
Thuế, phí khác		601,886			
<b>Cộng</b>	<b>2,493,661,239</b>	<b>3,424,704</b>	<b>6,325,839,877</b>	<b>(5,090,867,995)</b>	<b>(1,736,617,095)</b>
					2,056,981,666
					68,390,344

14 Chi phí phải trả ngắn hạn	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Chi phí trích trước phí thuê hạ tầng Phú Mỹ Hưng	17,045,905,834	23,099,747,519
Phí dịch vụ chuyên môn	171,568,000	432,400,000
Các chi phí phải trả khác	4,092,297,604	3,493,977,778
<b>Cộng</b>	<b>21,309,771,438</b>	<b>27,026,125,297</b>

15 Phải trả ngắn hạn/dài hạn khác	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
a Phải trả ngắn hạn khác		
<i>Bên liên quan</i>		
<i>Không phải bên liên quan</i>	2,376,194,314	2,322,733,311
Phải trả ngắn hạn khác	2,376,194,314	2,322,733,311
<b>Cộng</b>	<b>2,376,194,314</b>	<b>2,322,733,311</b>

b Phải trả dài hạn khác	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<i>Bên liên quan</i>		
<i>Không phải bên liên quan</i>	4,540,542,081	4,383,229,881
Đặt cọc, ký quỹ của Khách hàng sử dụng dịch vụ Internet và điện thoại	4,540,542,081	4,383,229,881
<b>Cộng</b>	<b>4,540,542,081</b>	<b>4,383,229,881</b>

16 Vốn chủ sở hữu

a) Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

Chỉ tiêu	Vốn góp của chủ sở hữu	LNST thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu kỳ trước	200,000,000,000	61,547,580,518	261,547,580,518
Tăng trong kỳ trước	-	5,589,728,700	5,589,728,700
Lãi trong kỳ trước		5,589,728,700	5,589,728,700
Số dư cuối kỳ trước, đầu kỳ này	200,000,000,000	67,137,309,218	267,137,309,218
Tăng trong kỳ này	-	8,581,208,557	8,581,208,557
Lãi trong kỳ này		8,581,208,557	8,581,208,557
Số dư cuối kỳ này	-	75,718,517,775	275,718,517,775

b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Vốn	Tỷ lệ	Vốn	Tỷ lệ
Công Ty Cổ Phần Phát triển Quang Thái	79,403,500,000	39.702%	79,403,500,000	39.702%
Công Ty TNHH Phát triển Đồng Đức	49,500,000,000	24.750%	49,500,000,000	24.750%
Công Ty TNHH Phát triển Đồng Thịnh	28,700,000,000	14.350%	28,700,000,000	14.350%
Các cổ đông khác	42,396,500,000	21.198%	42,396,500,000	21.198%
<b>Cộng</b>	<b>200,000,000,000</b>	<b>100.000%</b>	<b>200,000,000,000</b>	<b>100.000%</b>

38 NG PH U N IỆ H

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHÂN HIỆU VIỆT**

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Broadway E, số 2 Bertrand Russell, P. Tân Phú, Q. 7, TP. HCM

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ**

Cho quý kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ**

Cho quý kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

**c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Kỳ này	Kỳ trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu kỳ	200,000,000,000	200,000,000,000
+ Vốn góp tăng trong kỳ	-	-
+ Vốn góp giảm trong kỳ	-	-
+ Vốn góp cuối kỳ	200,000,000,000	200,000,000,000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia		

**d) Cổ phiếu**

	Kỳ này	Kỳ trước
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	-	-
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	-	-
+ Cổ phiếu phổ thông	-	-
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu được mua lại		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành		
+ Cổ phiếu phổ thông	20,000,000	20,000,000
+ Cổ phiếu ưu đãi	20,000,000	20,000,000
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VNĐ/ cổ phiếu		

**II. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**

<b>1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>Kỳ này năm nay</b>	<b>Kỳ này năm trước</b>
Doanh thu dịch vụ	27,746,843,402	22,237,525,632
Doanh thu bán hàng hóa	-	-
<b>Cộng</b>	<b>27,746,843,402</b>	<b>22,237,525,632</b>
<b>2 Giá vốn hàng bán</b>	<b>Kỳ này năm nay</b>	<b>Kỳ này năm trước</b>
Giá vốn dịch vụ	13,052,331,450	12,015,466,423
Giá vốn bán hàng	-	-
<b>Cộng</b>	<b>13,052,331,450</b>	<b>12,015,466,423</b>
<b>3 Doanh thu hoạt động tài chính</b>	<b>Kỳ này năm nay</b>	<b>Kỳ này năm trước</b>
Lãi tiền gửi	2,075,879,771	1,594,480,044
Doanh thu hoạt động tài chính khác	559,686,105	1,854,305
<b>Cộng</b>	<b>2,635,565,876</b>	<b>1,596,334,349</b>
<b>4 Chi phí bán hàng</b>	<b>Kỳ này năm nay</b>	<b>Kỳ này năm trước</b>
Chi phí cho nhân viên bán hàng	1,023,740,859	1,056,570,645
Chi phí dịch vụ mua ngoài	160,811,123	132,451,847
Các chi phí khác	63,868,192	57,592,985
<b>Cộng</b>	<b>1,248,420,174</b>	<b>1,246,615,477</b>
<b>5 Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>Kỳ này năm nay</b>	<b>Kỳ này năm trước</b>
Chi phí cho nhân viên quản lý	1,642,442,894	1,639,906,543
Thuế, phí và lệ phí	195,738,615	183,237,726
Chi phí dịch vụ mua ngoài	608,318,918	561,726,053
Các chi phí khác	701,455,128	524,663,113
Phân bổ lợi thế thương mại	1,716,862,551	1,716,862,551
<b>Cộng</b>	<b>4,864,818,106</b>	<b>4,626,395,986</b>
<b>6 Thu nhập khác</b>	<b>Kỳ này năm nay</b>	<b>Kỳ này năm trước</b>
Các khoản khác (*)	99,665,254	89,415,448
<b>Cộng</b>	<b>99,665,254</b>	<b>89,415,448</b>
(*) Chủ yếu là chi phí tiền điện phải thu nhà mạng.		
<b>7 Chi phí khác</b>	<b>Kỳ này năm nay</b>	<b>Kỳ này năm trước</b>
Các khoản khác (*)	35,057,289	30,254,288
<b>Cộng</b>	<b>35,057,289</b>	<b>30,254,288</b>
(*) Chi phí không có hóa đơn chứng từ hợp lệ		



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHÂN HIỆU VIỆT**

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Broadway E, số 2 Bertrand Russell, P. Tân Phú, Q. 7, TP. HCM  
**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ**  
Cho quý kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ**

Cho quý kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước
<b>8 Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>		
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của công ty mẹ	8,581,208,557	4,384,255,463
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận:		
- Lợi ích của cổ đông không kiểm soát	-	-
Lợi nhuận tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	8,581,208,557	4,384,255,463
Số lượng bình quân của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ (CP)	20,000,000	20,000,000
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu (đồng/CP)</b>	<b>429</b>	<b>219</b>

**9 Lãi suy giảm trên cổ phiếu**

Trong kỳ, Lãi suy giảm trên cổ phiếu bằng Lãi cơ bản trên cổ phiếu.

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

Nguyễn Hải Linh

Kế toán trưởng  
(Ký, họ tên)

Nguyễn Hải Linh



TP.HCM, ngày 24 Tháng 10 Năm 2022

Người đại diện theo pháp luật

(Ký, họ tên, đóng dấu)

Lan, Wan-Chen

Chức vụ: Tổng giám đốc

