

#### CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022

Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, TP Hà Nội

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2022 đến ngày 30/09/2022

#### BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2022

ε				Đơn vị tính: VNI
TÀI SẨN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		377,727,639,035	354,712,624,804
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.01	25,901,430,024	12,510,181,537
1. Tiền	111		25,901,430,024	12,510,181,537
2. Các khoản tương đương tiền	112			
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120			
1. Đầu tư ngắn hạn	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
<ol> <li>Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn</li> </ol>	123			
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		292,940,645,490	311,649,146,102
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.02	22,553,697,335	47,695,094,492
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.03	268,866,199,550	259,835,320,000
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.04a	1,520,748,605	4,118,731,610
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137			
IV. Hàng tồn kho	140	V.05	53,109,846,799	27,765,066,370
1. Hàng tồn kho	141		53,109,846,799	27,765,066,370
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149			
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		5,775,716,722	2,788,230,795
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.06	1,892,428,294	20,198,484
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		3,883,288,428	2,724,612,194
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153			43,420,117

4. Tài sản ngắn hạn khác	155			
B - TÀI SẢN ĐÀI HẠN	200		276,407,631,792	246,677,098,530
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		10,093,899,930	10,093,899,930
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
<ol> <li>Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc</li> </ol>	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
1. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
2. Phải thu dài hạn khác	216	V.4b	10,093,899,930	10,093,899,930
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
II.Tài sản cố định	220		1,132,665,313	2,490,560,043
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.07	1,132,665,313	2,490,560,043
- Nguyên giá	222		3,485,124,014	5,335,124,014
- Giá trị hao mòn luỹ kế (*)	223		(2,352,458,701)	(2,844,563,971)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224			
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn luỹ kế (*)	226			
2. Tài sản cố định vô hình	227			
- Nguyên giá	228			
- Giá trị hao mòn luỹ kế (*)	229			
III. Bất động sản đầu tư	230			
Nguyên giá	231			
Giá trị hao mòn luỹ kế (*)	232			
IV. Tài sản đở dang dài hạn	240		62,192,886,212	28,370,251,818
. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản đở đang	242	V.08	62,192,886,212	28,370,251,818
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		202,988,180,337	204,227,000,000
. Đầu tư vào công ty con	251		3	
. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252			
. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.09	204,227,000,000	204,227,000,000

2. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(1,238,819,663)	
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
VI. Tài sản dài hạn khác	260			1,495,386,745
Chi phí trả trước dài hạn	261			1,495,386,745
2. Lợi thế thương mại	269			
TỐNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		654,135,270,827	601,389,723,340
C - NỢ PHẢI TRẢ	300		27,554,330,603	7,814,547,422
I. Nợ ngắn hạn	310		27,554,330,603	7,814,547,422
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.10	20,885,672,695	3,839,131,965
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312			
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.11	701,277,953	251,776,736
4. Phải trả người lao động	314		2,272,368,159	283,836,892
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.12	644,657,534	249,000,000
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
<ol> <li>Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng</li> </ol>	317			
<ol> <li>Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn</li> </ol>	318		*	
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.13	878,579,675	1,019,027,242
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320			
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		2,116,800,000	2,116,800,000
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		54,974,587	54,974,587
II. Nợ dài hạn	330			
1. Phải trả người bán dài hạn	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			
3. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338			
4. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
D - VÓN CHỦ SỞ HỮU	400		626,580,940,224	593,575,175,918
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.14	626,580,940,224	593,575,175,918
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		431,999,740,000	431,999,740,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		431,999,740,000	431,999,740,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			

<b>TÓNG CỘNG NGUỒN VỚN (440 = 400 + 400)</b>	440	654,135,270,827	601,389,723,340
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		
1. Nguồn kinh phí	431		
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		
7. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429	5,545,913,559	2,282,601,974
6. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b	30,299,288,418	60,898,426,020
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a	156,066,640,936	95,601,300,613
5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	186,365,929,354	156,499,726,633
4. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		
3. Quỹ đầu tư phát triển	418	2,863,107,311	2,863,107,311
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	(193,750,000)	(70,000,000)

Người lập biểu

Chử Thị Ngọc Hà

Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Bích Ngọc

Lập, ngày 26 tháng 10 năm 2022

Tổng giám đốc

Nguyễn Minh Tâm

4

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHÁT

CÔNG TY CỔ PHÂN SARA VIỆT NAM Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, TP Hà Nội

Zao cao tai ciman nor mai

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/07/2022 đến ngày 30/09/2022

# BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH HỢP NHẤT

## QUÝ III NĂM 2022

Chi tiêu	Mã số	Thuyết minh	QUÝ III/2022	QUÝ III/2021	Lũy kế từ 01/01/2022 đến 30/09/2022	Lũy kế từ 01/01/2021 đến 30/09/2021
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(9)	(7)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.01	5,882,255,942	22,438,771,264	73,532,452,161	65.007.710.878
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.02	9,834,876	2,995,002	22,663,742	14.891.792
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		5,872,421,066	22,435,776,262	73,509,788,419	64,992,819,086
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.03	3,470,723,107	6,334,693,921	36,689,927,447	30,204,232,332
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		2,401,697,959	16,101,082,341	36,819,860,972	34,788,586,754
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.04	399,088	354,060	17,427.221	8.350.352
7. Chi phí tài chính	22	VI.05	6,666,667	34,354,308	1,256,329,594	2.184.753.008
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23					2,128,537,290
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24					
9. Chi phí bán hàng	25	90.IV	293,292,186	363,724,836	948,436,115	903,316,853
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.07	1,287,813,650	618,599,777	4,105,453,394	2,297,928,131
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		814,324,544	15,084,757,480	30,527,069,090	29,410,939,114

12. Thu nhập khác	31		1,528,056,279		1,528,284,084	
13. Chi phí khác	32	VI.08	1,187,109,915	14,558	1,379,683,861	3,083,779
14. Lợi nhuận khác	40		340,946,364	-14,558	148,600,223	-3,083,779
15. Tổng lợi nhuận kể toán trước thuế	20		1,155,270,908	15,084,742,922	30,675,669,313	29,407,855,335
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.09	62,682,446		376,380,895	432,536,421
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52					
18. Tổng lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	09		1,092,588,462	15,084,742,922	30,299,288,418	28,975,318,914
19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		1,079,394,300	14,831,515,308	29,723,200,776	28,536,138,145
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		13,194,162	253,227,614	576.087,642	439,180,769
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70	VI.10	25	343	889	199
22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71		25	343	889	199

Kế toán trưởng

Người lập biểu

Nguyễn Thị Bích Ngọc

Chử Thị Ngọc Hà

Lâp, ngày 26 tháng 10 năm 2022

CÔNG TY

SARA VIỆT NAM

SARA VILLA VILLA

Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, TP Hà Nội

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2022 đến ngày 30/09/2022

#### BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

QUÝ III NĂM 2022

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ 01/01/2022 đến 30/09/2022	Lũy kế từ 01/01/2021 đến 30/09/2021
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		103,240,312,288	169,746,456,766
<ol> <li>Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ</li> </ol>	02		(138,037,688,963)	(482,237,179,922)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(3,327,340,123)	(2,119,931,839)
4. Tiền lãi vay đã trả	04		(152,214,612)	(3,765,863,141)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05			
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		73,689,211,421	270,227,677,512
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(22,044,984,305)	(115,476,977,047)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		13,367,295,706	(163,625,817,671)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
<ol> <li>Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác</li> </ol>	21		(436,085,000)	
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sán dài hạn khác	22			
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23			
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24			
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25			
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			44,900,000,000
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		4,815,728	18,337,350,352
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(431,269,272)	63,237,350,352

III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			
<ol> <li>Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu</li> </ol>	31		180,750,000,000
<ol> <li>Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành</li> </ol>	32		
3. Tiền thu từ đi vay	33		36,160,000,000
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		(116,160,000,000)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		100,750,000,000
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20 + 30 + 40)	50	12,936,026,434	361,532,681
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	12,965,403,590	6,279,504,107
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	9	
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50 + 60 + 61)	70	25,901,430,024	6,641,036,788

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Chữ Thị Ngọc Hà

Nguyễn Thị Bích Ngọc

Lâp, ngày 26 tháng 10 năm 2022

0101Tông giám đốc

RA VIET NAM

MAI - TP. Nguyễn Minh Tâm

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vẫn Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022 cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

#### BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022

- I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY
- 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty cổ phần.

2. Lĩnh vực kinh doanh

Thương mại và Dịch vụ.

- 3. Ngành nghề kinh doanh
  - Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác;
     Chi tiêt: Bán buôn máy móc, thiết bị y tế;
    - Mua bán vật tư tiêu hao, phim ảnh, hóa chất y tế;

- Xử lý ô nhiễm và hoạt động quản lý chất thải khác;

- Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển
   Chi tiết: Cho thuê máy móc, thiết bị y tế.
- 4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường: Trong vòng 12 tháng
- 5. Danh sách các công ty con được hợp nhất:

Các Công ty con:

Tên công ty	Địa chỉ trụ sở chính	Tỷ lệ vốn góp thực tế	Ngành nghề kinh doanh chính
Công ty Cổ phần sản xuất thiết bị công nghệ cao Hạ Long Osaka	Lô A15, cụm công nghiệp Nam Sơn, xã Nam Sơn, huyện Ba Chẽ, tỉnh Quảng Ninh	99%	Bán buôn máy móc, thiết bị y tế
Công ty Cổ phần sản xuất thiết bị công nghệ cao Lạng Sơn Osaka *	Lô M3, cụm công nghiệp đia phương số 2, xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn	99%	Bán buôn máy móc, thiết bị y tế
Công ty cổ phần sản xuất thiết bị công nghệ cao Móng Cái OSAKA *	Khu 7,, Phường Hải Yên, Thành phố Móng cái, Quảng Ninh	99%	Bán buôn máy móc, thiết bị y tế
Công ty Cổ phần liên kết sản xuất Việt Nam Nhật Bản	Khu công nghiệp Sông Hậu – Giai đoạn 1, xã Đông Phú, huyện Châu Thành, tinh Hậu Giang	98%	Sản xuất vật tư y tế, đóng gói hóa chất
Công ty cổ phần sản xuất phần mềm Y Tế Việt	35 BT5 KĐT Pháp Vân, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội	98%	Lập trình máy tính, hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin
Công ty Cổ phần Phòng Khám Tân Triều	Số 1 Phúc Thịnh, Cầu Bươu, Phường Kiến Hưng, Quận Hà Đông, Hà Nội.	98%	Phòng khám đa khoa chuẩn đoán hình ành
Công ty Cổ phần Phòng khám Healthcare Hậu Giang	Số 16, đường số 4, Khu vực 4, Phường III, TP. Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.	98%	Phòng khám đa khoa chuẩn đoán hình ành
Công ty Cổ phần Phòng khám Việt Nam Osaka	Tầng 1, T78-G2 Khu đất đấu giá 31ha - Thị trấn Trâu Quỳ -	98%	Phòng khám đa khoa chuẩn đoán

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vẫn Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022 cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

	Huyện Gia Lâm - Hà Nội.		hình ành
Công ty Cổ phần Phòng khám Healthcare Sóc Trăng	Tầng trệt số 438 đường Lê Duẩn, Khóm 4, Phường 4, Thành phố Sóc Trăng.	98%	Phòng khám đa khoa chuẩn đoán hình ành
Công ty cổ thiết bị công nghệ cao Vũng Áng OSAKA	Khu công nghiệp Vũng Áng 1, phường Kỳ Thịnh, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh, Việt Nam	99%	Sản xuất vật tư y tế, đóng gói hóa chất
Công ty cổ phần phòng khám Healthcare QUẬN 12 **	402 Tân Thới Hiệp 07, Khu phố 4, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh.	96,04%	Phòng khám đa khoa chuẩn đoán hình ành
Công ty cổ phần phòng khám Healthcare NAM SÀI GÒN **	568 Lê Văn Lương, Ấp 3, xã Phước Kiến, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh	96,04%	Phòng khám đa khoa chuẩn đoán hình ành
Công ty cổ phần phòng khám Healthcare Vũng Tàu	Tầng trệt, số 9 Tô Hiến Thành, phường 4, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu	98%	Phòng khám đa khoa chuẩn đoán hình ành

(\*) Sở hữu gián tiếp qua Công ty Cổ phần sản xuất thiết bị công nghệ cao Hạ Long Osaka.

(\*\*) Sở hữu gián tiếp qua Công ty Cổ phần liên kết sản xuất Việt Nam Nhật Bản. Các công ty con, công ty liên kết đang hoạt đông kinh doạnh bình thường.

#### II. KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

#### 1. Kỳ kế toán năm

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

#### 2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

#### III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KỂ TOÁN ÁP DUNG

#### 1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế đô kế toán của Bô Tài chính.

#### 2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán

Ban lãnh đạo đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán và Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế độ kế toán của Bô Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính .

#### 3. Hình thức kế toán áp dụng

Công ty sử dụng hình thức kế toán nhật ký chung trên máy vi tính.

#### IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

#### 1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập trên cơ sở kế toán đồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vấn Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022 cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm Báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Sara Việt Nam (công ty mẹ) và công ty con. Công ty con là đơn vị chịu sự kiểm soát của công ty mẹ. Sự kiểm soát tồn tại khi công ty mẹ có khả năng trực tiếp hay gián tiếp chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của công ty con để thu được các lợi ích kinh tế từ các hoạt động này. Khi đánh giá quyền kiểm soát có tính đến quyền biểu quyết tiềm năng hiện đang có hiệu lực hay sẽ được chuyển đổi.

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong năm được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó.

Trong trường hợp chính sách kế toán của công ty con khác với chính sách kế toán của áp dụng thống nhất trong Tập đoàn thì Báo cáo tài chính của công ty con sẽ có những điều chỉnh thích hợp trước khi sử dụng cho việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Số dư các tài khoản trên Bảng cân đối kế toán giữa các công ty trong cùng Tập đoàn, các giao dịch nội bộ, các khoản lãi nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch này được loại trừ khi lập Báo cáo tài chính hợp nhất. Các khoản lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ cũng được loại bỏ trừ khi chí phí tạo nên khoản lỗ đó không thể thu hồi được.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát thể hiện phần lợi nhuận và tài sản thuần của công ty con không nắm giữ bởi các cổ đông của công ty mẹ và được trình bày ở mục riêng trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và Bảng cân đối kế toán hợp nhất. Lợi ích của cổ đông thiểu số bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông thiểu số tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu và phần lợi ích của cổ đông thiểu số trong biến động của vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ tương ứng với phần vốn của cổ đông thiểu số vượt quá phần vốn của họ trong vốn chủ sở hữu của công ty con được tính giảm vào phần lợi ích của Tập đoàn trừ khi cổ đông thiểu số có nghĩa vụ ràng buộc và có khả năng bù đấp khoản lỗ đó.

2. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán và nguyên tắc hạch toán chênh lệch tỷ giá Công ty có phát sinh các giao dịch bằng ngoại tê JPY

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối năm được ghi nhận vào thu nhập hoặc chi phí trong năm. Chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại số dư có gốc ngoại tệ cuối năm được thực hiện theo hướng dẫn của Thông tư 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính.

Các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh giao dịch. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối năm được qui đổi theo tỷ giá tại ngày kết thúc năm tài chính.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm từ các giao dịch bằng ngoại tệ của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối năm sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

Tỷ giá sử dụng để qui đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ là tỷ giá thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch của ngân hàng thương mại nơi Công ty có giao dịch phát sinh. Tỷ giá sử dụng để đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối năm là tỷ giá mua vào của ngân hàng thương mại hoặc tỷ giá mua vào bình quân của các ngân hàng thương mại nơi Công ty mở tài khoản công bố tại ngày kết thúc năm tài chính.

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vẫn Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022 cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt, tiến gửi ngân hàng, tiền đang chuyển và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua, dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định cũng như không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền.

4. Các khoản phải thu thương mại và phải thu khác

Các khoản phải thu thương mại và các khoản phải thu khác được ghi nhận theo thực tế phát sinh có đầy đủ chứng từ hợp lý hợp lệ.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra theo qui định tại Thông tư số 48/2019/TT-BTC ngày 08/08/2019 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ trích lập và sử dụng các khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho, tổn thất các khoản đầu tư tài chính, nợ phải thu.

5. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá gốc. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Giá gốc hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào cuối năm khi có sự suy giảm của giá trị thuần có thể thực hiện được so với giá gốc của hàng tồn kho. Việc lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho được tính theo từng loại vật tư, hàng hóa, sản phẩm tồn kho theo qui định tại Thông tư số 48/2019/TT-BTC ngày 08/08/2019 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ trích lập và sử dụng các khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho, tổn thất các khoản đầu tư tài chính, nợ phải thu...

6. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá Tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được Tài sản cố định hữu hình tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá Tài sản cố định hữu hình nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận ngay vào chi phí.

Khi Tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được tính vào thu nhập hay chi phí trong năm. Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại Tài sản cố định hữu hình như sau:

Loại tài sản cố định

<u>Số năm</u>

Máy móc thiết bị

05

#### 7. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước

Công cụ, dụng cụ

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 2 năm.

8. Nguyên tắc kế toán nơ phải trả

Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của doanh nghiệp.

9. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vẫn Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022

cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

Các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, và chi phí lãi tiền vay phải trả được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo. Việc hạch toán các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ phải thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong kỳ. Các khoản chi phí thực tế phát sinh phải được quyết toán với chi phí phải trả đã trích trước, chênh lệch sẽ được hoàn nhập hoặc hạch toán tiếp vào chi phí.

#### 10. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, trích lập các quỹ, chia cổ tức

Vốn đầu tư của chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực tế đã đầu tư của các cổ đông.

#### Lợi nhuận chưa phân phối

Ghi nhận kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của doanh nghiệp.

#### 11. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

#### a) Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không con nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng./.

#### b) Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhân khi đồng thời thỏa mãn các điều kiên sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vu đó./.

#### c) Doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (02) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn./.

#### 12. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.

Giá vốn hàng bán trong năm được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong kỳ và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng.

#### 13. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hoá, cung cấp dịch vụ, bao gồm các chi phí chào hàng, giới thiệu sản phẩm, quảng cáo sản phẩm, hoa

Địa chi: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vấn Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022 cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

hồng bán hàng, chi phí bảo hành sản phẩm, hàng hoá (trừ hoạt động xây lắp), chi phí bảo quản, đóng gói, vận chuyển...

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí quản lý chung của doanh nghiệp gồm các chi phí về lương nhân viên bộ phận quản lý doanh nghiệp (tiền lương, tiền công, các khoản phụ cấp,...); bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, kinh phí công đoàn, bảo hiểm thất nghiệp của nhân viên quản lý doanh nghiệp; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý doanh nghiệp; tiền thuê đất, thuế môn bài; khoản lập dự phòng phải thu khó đòi; dịch vụ mua ngoài (điện, nước, điện thoại, fax, bảo hiểm tài sản, cháy nổ...); chi phí bằng tiền khác (tiếp khách, hội nghị khách hàng...).

#### 14. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp là thuế thu nhập hiện hành, được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

Công ty có nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất 20%.

#### 15. Tài sản tài chính

#### Phân loại tài sản tài chính

Công ty phân loại các tài sản tài chính thành các nhóm: tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản cho vay và phải thu, tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Việc phân loại các tài sản tài chính này phụ thuộc vào bản chất và mục đích của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Tài sản tài chính được phân loại là ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh nếu được nắm giữ để kinh doanh hoặc được xếp vào nhóm phản ánh theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

#### Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các tài sản tài chính phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và có kỳ đáo hạn cố định mà Công ty có ý định và có khả năng giữ đến ngày đáo hạn.

#### Các khoản cho vay và phải thu

Các khoản cho vay và phải thu là các tài sản tài chính phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và không được niêm yết trên thị trường.

#### Tài sản tài chính sẵn sàng để bán

Tài sản tài chính sẵn sàng để bán là các tài sản tài chính phi phái sinh được xác định là sẵn sàng để bán hoặc không được phân loại là các tài sản tài chính ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản đầu tư giữ đến ngày đáo hạn hoặc các khoản cho vay và phải thu.

#### Giá trị ghi số ban đầu của tài sản tài chính

Các tài sản tài chính được ghi nhận tại ngày mua và dừng ghi nhận tại ngày bán. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

#### 16. Nợ phải trả tài chính

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vấn Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022 cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

Các công cụ tài chính được phân loại là nợ phải trả tài chính hoặc công cụ vốn chủ sở hữu tại thời điểm ghi nhận ban đầu phù hợp với bản chất và định nghĩa của nợ phải trả tài chính và công cụ vốn chủ sở hữu.

#### Nợ phải trả tài chính

Công ty phân loại nợ phải trả tài chính thành các nhóm: nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Việc phân loại các khoản nợ tài chính phụ thuộc vào bản chất và mục đích của khoản nợ tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

Nợ phải trả tài chính được phân loại là ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh nếu được nắm giữ để kinh doanh hoặc được xếp vào nhóm phản ánh theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Nợ phải trả tài chính được phân loại vào nhóm chứng khoán nắm giữ để kinh doanh nếu:

- Được phát hành hoặc tạo ra chủ yếu cho mục đích mua lại trong thời gian ngắn;
- Công ty có ý định nắm giữ nhằm mục đích thu lợi ngắn hạn;
- Công cụ tài chính phái sinh (ngoại trừ các công cụ tài chính phái sinh được xác định là một hợp đồng bảo lãnh tài chính hoặc một công cụ phòng ngừa rủi ro hiệu quả).

Các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ

Nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ được xác định bằng giá trị ghi nhận ban đầu của nợ phải trả tài chính trừ đi các khoản hoàn trả gốc, cộng hoặc trừ các khoản phân bổ lũy kế tính theo phương pháp lãi suất thực tế của phần chênh lệch giữa giá trị ghi nhận ban đầu và giá trị đáo hạn, trừ đi các khoản giảm trừ (trực tiếp hoặc thông qua việc sử dụng một tài khoản dự phòng) do giảm giá trị hoặc do không thể thu hồi.

Phương pháp lãi suất thực tế là phương pháp tính toán giá trị phân bổ của một hoặc một nhóm nợ phải trả tài chính và phân bổ thu nhập lãi hoặc chi phí lãi trong kỳ có liên quan. Lãi suất thực tế là lãi suất chiết khấu các luồng tiền ước tính sẽ chi trả hoặc nhận được trong tương lai trong suốt vòng đời dự kiến của công cụ tài chính hoặc ngắn hơn, nếu cần thiết, trở về giá trị ghi sổ hiện tại thuần của nợ phải trả tài chính.

Giá trị ghi sổ ban đầu của nợ phải trả tài chính

Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ tài chính đó.

Công cụ vốn chủ sở hữu

Công cụ vốn chủ sở hữu là hợp đồng chứng tỏ được những lợi ích còn lại về tài sản của Công ty sau khi trừ đi toàn bộ nghĩa vụ.

17. Báo cáo theo bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

#### 18. Bên liên quan

Địa chí: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vấn Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022 cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

Giao dịch với các bên có liên quan trong năm được trình bày ở thuyết minh số VII.2.

#### V. THÔNG TIN BÓ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KÉ TOÁN HỢP NHẤT

#### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

Sô cuôi kỳ	Sô đâu năm
8.058.188.338	3.471.096.418
17.843.241.686	9.039.085.119
25.901.430.024	12.510.181.537
	8.058.188.338 17.843.241.686

#### 2. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

2. I am thu ngan nan tua kuath nan	Số cuối	kỳ	Số đầu	năm
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Phải thu các khách hàng khác			-	
Công ty Cổ phần Tập đoàn quốc tế Aiko	<u> </u>	e <del>a</del> .	30.096.000.000	:=
JWB CO.,LTD	10.562.972.994	-	12.689.600.000	_
Công ty cổ phần phòng khám				
HEATHCARE Nam Sài gòn			1.066.636.667	
Công ty cổ phần phòng khám				
HEATHCARE Q.12	. <del></del>		3.700.000.000	
CHI NHÁNH CÔNG TY CÓ PHẦN				
PHÒNG KHẨM ĐA KHOA DUY				
KHANG - PHÒNG KHÁM ĐẠ KHOA				
DUY KHANG HIM LAM QUẬN 7	401.487.441			
Công ty cố phần công nghệ cao y tế và				
mội trường Hạ Long Tokyo	743.540.400			
CÔNG TY CÓ PHẦN ĐẦU TƯ KỸ				
THUẬT CAO CẦN THƠ	1.603.000.000			
KYOTO F&B Co., LTD	7.750.480.320			
ÇÔNG TY CỐ PHÀN NGHIỆN CỨU				
ÁP DỤNG CÔNG NGHỆ MỚI SÔNG				
HẬU	1.144.800.000			
Các khách hàng khác	347.416.180	.=	142.857.825	-
Cộng	22.553.697.335	-	47.695.094.492	

#### 3. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	Số cuối	kỳ	Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<i>Trả trước cho người bán khác</i> Công ty TNHH Thiết bị y học Nhật Công ty Cổ Phần Đầu tư Lou	56.380.000.000	-	72.280.000.000 26.840.000.000	=

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vẫn Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quấn Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022 cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

	Số cuối	i kỳ	Số đầu l	năm
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Công ty Cổ phần Kanpeki Nhật Bản	54.121.062.850	-	66.691.090.000	
Công ty Cổ phần TTXN và MTCT	48.260.000.000		38.000.000.000	: <u>-</u>
Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ				
cao Y tế Nha Trang	34.500.000.000	=	20.500.000.000	PE
Công ty TNHH Sản xuất và TM H&T	_	-	370.730.000	
Công ty TNHH Công trình và thiết bị				
kỹ thuật Miền Nam	35.000.000.000	-	35.000.000.000	5 <u>~</u>
Cộng ty Cổ phần Đầu tư kỹ thuật cao				
Cần Thơ	38.940.000.000			-
CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ SẢN				
XUÁT ĐĂNG DƯƠNG	333.300.000	₩.		=
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ				
CHUYỂN GIAO CÔNG NGHỆ MÔI				
TRUÒNG THẮNG LONG	529.500.000	-		-
Các nhà cung cấp khác	802.336.700	=	153.500.000	
Cộng	268.866.199.550	-	259.835.320.000	-

#### 4. Các khoản phải thu khác

#### a) Ngắn hạn

, - 8	Số cuố	ối kỳ	Số đầu	năm
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Phải thu các bên liên quan		-		-
Công ty Cổ phần đầu tư KTC Cần Thơ -				
Cổ tức, lợi nhuận được chia		=	1.643.731.610	:=
Phải thu các tổ chức và cá nhân khác		=		-
Công ty Quản lý quỹ Bông Sen(*)	2.900.000	_	2.900.000	125
Tạm ứng	1.196.191.071	-	2.401.100.000	-
Ký cược, ký quỹ	137.000.000	簽	71.000.000	-
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	184.657.534	<b>=</b> 1		•
Cộng	1.520.748.605	-	4.118.731.610	_

#### b) Dài hạn

	Số cuố	i kỳ	Số đầu năm		
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng	
Công ty Cổ phần Sara Vũng Tàu(*)	6.171.700.000		6.171.700.000	=	
Công ty Cổ phần Sara Phú Thọ(**)	3.922.199.930		3.922.199.930	; <b>-</b> -	
Cộng	10.093.899.930	-	10.093.899.930		

(\*) Là khoản đầu tư hợp tác kinh doanh với Công ty Cổ phần Sara Vũng Tàu trong Dự án "Khu xử lý tập trung rác thải y tế bằng công nghệ đốt áp suất âm- không khói trên địa bàn tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu" theo Hợp đồng hợp tác kinh doanh số 02/2020/HĐHT/SRAVN-SRAVT ngày 05 tháng 6 năm 2020, phụ lục hợp đồng số 01/PLHĐ/1203/2021/SRA-SARAVT ngày 12 tháng 03 năm 2021. tổng vốn dự kiến của Dự án là 123.434.000.000 VND, trong đó Công ty Cổ phần Sara Việt Nam góp 6.171.700.000 VND tương đương 5% tổng vốn, thời gian 50 năm, tỷ lệ góp vốn và phân chia lợi nhuận là 95:5.

(\*\*) Là khoản đầu tư hợp tác kinh doanh với Công ty Cổ phần Sara Phú Thọ trong Dự án "Khu xử lý tập trung rác thải y tế bằng công nghệ đốt áp suất âm không khói" theo Hợp đồng hợp tác kinh doanh

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022 cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

số 1808/2016/HDHTKD-SRAPT ngày 15 tháng 11 năm 2016, tổng vốn dự kiến của Dự án là 78.443.998.595 VND, trong đó Công ty Cổ phần Sara Việt Nam góp 3.922.199.930 VND tương đương 5% tổng vốn; thời gian 50 năm, tỷ lệ góp vốn và phân chia lợi nhuận là 5:95.

#### 5. Hàng tồn kho

	Số cuố	bi kỳ	Số đầu	u năm
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Công cụ dụng cụ	13.317.273		* <del></del>	-
Hàng hóa	53.096.529.526	-	27.765.066.370	
Cộng	53.109.846.799	-	27.765.066.370	-

#### 6. Chi phí trả trước

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Chi phí trả trước	1.892.428.294	20.198.484
Cộng	1.892.428.294	20.198.484

#### 7. Tăng giảm tài sản cố định hữu hình

	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Cộng
Nguyên giá			• 3
Số đầu năm	5,335,124,014	-	5,335,124,014
Giảm do thoái vốn	0 0 00 3		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
Giảm do thanh lý		(1.850.000.000)	(1.850.000.000)
Số cuối kỳ	5,335,124,014	(1.850.000.000)	3.485.124.014
Trong đó:			
Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử d	ung -	74	·-
Giá trị hao mòn			
Số đầu năm	2.844.563.971	H	2.844.563,971
Khấu hao trong kỳ	289.881.198	( <del>=</del>	289.881.198
Giảm do thoái vốn	433.537.075		433.537.075
Giảm do thanh lý	(925.642.345)		(925.642.345)
Số cuối kỳ	2.352.458.701		2.352.458.701
Giá trị còn lại			
Số đầu năm	2.490.560.043	_	2.490.560.043
Số cuối kỳ	1.132.665.313		1.132.665.313
<b>X</b> .			11102.003.313

#### 8. Chi phí xây dựng cơ bản đở dang

	Số đầu năm	Phát sinh trong kỳ	Kết chuyển vào tài sản cố định	Số cuối kỳ
Tài sản đở dang	28.370.251.818			62.192.886.212
Cộng	28.370.251.818			62.192.886.212

Là chi phí mua sắm tài sản dở dang cho các Công ty phòng khám.

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vấn Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022 cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

#### 9. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	Số cuối kỳ		Số đầu	năm
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ (a)	204.227.000.000	_	204.227.000.000	-
Cộng	204.227.000.000	-	204.227.000.000	<u> </u>

(a) Là khoản đầu tư vào Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ để đầu tư xây dựng Trung tâm sản Nhi thuộc Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ theo hợp đồng góp vốn số 01/2019/HĐ/BVĐKPT-SRA ngày 24 tháng 9 năm 2019 và phụ lục số 02 ngày 29 tháng 10 năm 2019, số tiền góp vốn là 204.227.000.000 VND, thời hạn góp là 36 năm. Công ty được cấp Giấy chứng nhận góp vốn tương ứng với từng lần góp vốn. Đến ngày 30 tháng 06 năm 2021, Công ty đã góp vốn vào Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ là 204.227.000.000VND. Đến thời điểm hiện tại Trung tâm sản nhi đã đi vào hoạt động.

#### 10. Phải trả người bán ngắn hạn

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Công ty TNHH Thiết bị và dụng cụ Y Khoa 3P	1.268.700.000	1.268.700.000
Công ty Cổ phần Quản Lý Quỹ Bông Sen	203.857.947	203.857.947
Công ty Cổ phần cơ khí Trung Tân	1,150,050,000	1,150,050,000
Công ty Cổ phần phát triển vật liệu chịu lửa NOVAREF	286.180.502	286.180.502
Công ty Cổ phần phát triển vật liệu chịu lửa	600.280.427	600.280.427
Công ty CP Đầu Tư Bệnh Viện Việt Mỹ	6,080,000,000	
Công ty cổ phần sản xuất phần mềm ViNam	750,000,000	
Công ty cổ phần phát triển công nghệ Hạ Long Kyoto	264.600.000	
Công ty CP SX kinh doanh Dược và TTBYT Việt Mỹ	8.213.400.000	
Các nhà cung cấp khác	2.120.604.169	330.063.089
Cộng	20.885.672.695	3.839.131.965

#### 11. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	Số đầu năm		Phát sinh trong kỳ		ÿ	Số cuối l	κỳ
Thuế GTGT hàng bán	Phái nộp	Phải thu	Số phải nộp	Số đã nộp	Giãm do thoái vốn	Phải nộp	Phải thu
nội địa Thuế GTGT hàng	17.469.992	•	3.055.195.101	3.013.050.219		59.614.874 8.080.800	
nhập khẩu			149.525.800	149.525.800		0.000.000	
Thuế nhập, xuất khẩu Thuế thu nhập doanh			88.896.500	88.896.500		0	
nghiệp	0	43.420.117	376.380.895			332.960.778	
Thuế thu nhập cá nhân	234.306.744	-	342.760.151	268.364.594		308.702.301	
Các loại thuế khác	-	*		0000 N. COMO-1 Per			
Cộng =	251.776.736	43.420.117	463.433.360	(133.979.160)		701.277.953	

Thuế giá trị gia tăng

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng như sau:

- Doanh thu bán vật tư, thiết bị y tế

5%

- Doanh thu cung cấp dịch vụ xét nghiệm, chiếu, chụp liên kết với các bệnh viện

Không chịu thuế

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022 cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ khác 10% - Doanh thu xuất khẩu 0%

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Công ty phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20%.

#### Các loại thuế khác

Công ty kê khai và nộp theo quy định.

#### 12. Chi phí phải trả ngắn hạn

13.

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Chi phí lãi vay phải trả		
Phí ủy thác đầu tư		-
Các chi phí phải trả ngắn hạn khác	644.657.534	249.000.000
Cộng	644.657.534	249.000.000
Phải trả ngắn hạn khác		
	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Kinh nhí công đoàn	0 609 572	0.609.572

Kinh phí công đoàn 9.608.573 9.608.573 Bảo hiểm xã hội 44.636,131 7.969.877 Bảo hiểm y tế 4.819.815 1.503.948 Bảo hiểm thất nghiệp 1.466.114 283.764 Các khoản phải trả ngắn hạn khác 1.818.049.042 936.714.080 Cộng 1.878.579.675 1.019.027.242

**CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM** Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022 cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

## 14. Vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư và phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Lợi ích của cổ đông không kiểm soát	Công
Sô dư đâu năm trước Phát hành cổ phiếu thu bằng tiền Cổ đồng không kiểm soát góp	251.999.740.000 180.000.000.000	(70.000.000)	2.863.107.311	95.894.846.157	1.171.479.111	351.929.172.579 179.930.000.000
vôn tại Công ty Lợi nhuận trong năm Chia cổ tức tại Công tự con				60.898.426.020	2.250.000.000 1.035.427.128	2.250.000.000 61.933.863.148
Giảm do thoái vốn		2)		(293.545.544)	(936.714.080) (1.237.590.185)	(936.714.080)
Sô dư cuôi kỳ năm trước	431.999.740.000	(70.000.000)	2.863.107.311	156.499.726.633	2.282.601.974	593.575.175.918
Số dư đầu năm nay Chi phí tăng vốn Cổ đông không kiệm soát gón	431.999.740.000	(70.000.000) (123,750,000)	2.863.107.311	156.499.726.633	2.282.601.974	593.575.175.918 (123,750,000)
vốn tại công ty con Lợi nhuận trong kỳ				30.299.288.418	3.000.000.000 576.087.642	3.000.000.000
Chia có tực, lợi nhuận Giảm khác				(433.085.697)	(306.122.449)	(306.122.449)
Số dư cuối kỳ	431.999.740.000	(193.750.000)	2.863.107.311	186.365.929.354	5.545.913.559	626.580.940.224

**CÔNG TY CỐ PHẦN SARA VIỆT NAM** Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022 cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

### Cổ phiếu

	\$ 500 years	<b>************************************</b>
Số lượng cô phiếu đăng ký phát hành	SO CUOI NY	So dau nam
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	43.199.974	43.199.974
- Cổ phiếu phổ thông	43.199.974	43.199.974
- Cổ phiếu ưu đãi		
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	43.199.974	43.199.974
- Cổ phiếu phổ thông	43.199.974.	43.199.974.
<ul> <li>Cô phiêu ưu đãi</li> <li>Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND</li> </ul>		ı

Q i

**CÔNG TY CỔ PHẦN SARA VIỆT NAM** Địa chi: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022

cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

#### VI. THÔNG TIN BÓ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẮT

1.	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		
		Quý III/2022	Quý III/2021
	Doanh thu bán hàng hóa, dịch vụ	5.882.255.942	22.438.771.264
	Cộng	5.882.255.942	22.438.771.264
2.	Các khoản giảm trừ doanh thu		
		Quý 111/2022	Quý III/2021
	Là khoản chiết khấu bán hàng	9.834.876	2.995.002
	Cộng	9.834.876	2.995.002
3.	Giá vốn hàng bán		
		Quý III/2022	Quý III/2021
	Giá vốn của hàng hóa đã bán	3.470.723.107	6.334.693.921
	Cộng	3.470.723.107	6.334.693.921
4.	Doanh thu hoạt động tài chính		
	Down the note tong the chine	Quý III/2022	Quý III/2021
	Lãi tiền gửi không kỳ hạn	399.088	354.060
	Cổ tức, lợi nhuận được chia chứng khoán kinh doanh		
	Cộng	399.088	354.060
5.	Chi phí tài chính	\$ <del></del> \$ \$ <del></del>	
	•	Quý III/2022	Quý III/2021
	Chi phí tài chính	6.666.667	34.354.308
	Cộng	6.666.667	34.354.308
6.	Chi phí bán hàng		
0.	on pin bin ining	Quý III/2022	Quý III/2021
	Chi phí bán hàng	293.292.186	363.724.836
	Cộng	293.292.186	363.724.836
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp		
7.	Chi phi quan iy doann nghiệp	Quý III/2022	Quý III/2021
	Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.287.813.650	618.599.777
	Cộng	1.287.813.650	618.599.777
8.	Chi phí khác		
		Quý III/2022	Quý III/2021
	Chi phí khác	1.187.109.915	14.588
	Cộng	1.187.109.915	14.588
9.	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		
	Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong năm được c	lự tính như sau:	
		Quý III/2022	Quý III/2021
	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	1.155.270.908	12.723.787.471
	Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế		

Địa chỉ: Biệt thự 35 BT5 KĐT Pháp Vân Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ III NĂM 2022 cho kỳ báo cáo tài chính năm 2022

	_	Quý III/2022	Quý III/2021
	toán để xác định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:		***************************************
	- Các khoản điều chỉnh tang		
	Phạt nộp chậm thuế, bảo hiểm		
	T ma nộp chạm thuế, vào mem Lãi lỗ do hợp nhất		
	- Các khoản điều chỉnh giảm		
	- Cac khoan theu chini giani Cổ tức lợi nhuận được chia		
	Thu nhập chịu thuế	313,412,229	
	Lỗ công ty mẹ được quyết toán riêng	313,412,227	
	Thu nhập miễn thuế tại công ty con	841.858.679	15.084.742.922
	Thu nhập tính thuế	041.030.079	13.004.742.922
	Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp	20%	0%
	Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp	62.682.446	0
		02.002.440	<b>U</b>
	Thuế thu nhập doanh nghiệp được miễn, giảm		12 (1) 2014
	Điều chỉnh thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp của các năm trước		
	Chi phí Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	62.682.446	
	Cut phi Thue thu mạp doann nghiệp mện nanh	02.082.440	
10.	Lãi cơ bản trên cổ phiếu		
		Quý III/2022	Quý III/2021
	Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	1.092.588.462	15.084.742.922
	Lợi nhuận tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	1.092.588.462	15.084.742.922
	Số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ		
	thông đang lưu hành trong năm	43.199.974	43.199.974
	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	25	343
	Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong nă	ăm được tính như sau	:
		Quý III/2022	Quý III/2021
	Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành đầu năm	43.199.974	25.199.974
	Ảnh hưởng của cổ phiếu phát hành trong năm		18.000.000
	Ảnh hưởng do tăng vốn từ lợi nhuận sau thuế		
	Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân		
	trong năm	43.199.974	43.199.974
	~. ^ /		

VII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

Lập ngày 26 tháng 10 năm 2022

NGƯỜI LẬP BIỂU

KÉ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC

Chử Thị Ngọc Hà

Nguyễn Thị Bích Ngọc

Nguyễn Minh Tâm