

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

### 1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Bảo vệ thực vật Sài Gòn

- Mã chứng khoán: **SPC**
- Địa chỉ trụ sở chính: KP 1, Nguyễn Văn Quỳ, P.Tân Thuận Đông, Q7, TPHCM
- Điện thoại: 028.38733295 Fax: 028.38733033
- E-mail: [info@spchemc.vn](mailto:info@spchemc.vn)

### 2. Nội dung thông tin công bố:

- Sửa sai số liệu báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2022 đã gửi qua đường bưu điện vào ngày 29/10/2022, chi tiết như sau:

Khoản mục	BCTC hợp nhất chỉ gửi qua bưu điện ngày 29/10/2022 (1)	Số liệu sửa đổi công bố lại ngày 31/10/2022 (2)	Lệch (2)-(1)
<b>BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT</b>			
	<b>Quý 3 Năm 2022</b>	<b>Quý 3 Năm 2022</b>	
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	1.537.948.879	1.537.948.879	0
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	1.088.374.114	1.088.374.114	0
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	-132.042.918	-132.042.918	0
<b>17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>449.574.765</b>	<b>581.617.683</b>	<b>132.042.918</b>
<b>18. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ</b>	<b>526.774.623</b>	<b>658.817.541</b>	<b>132.042.918</b>
19. Lợi nhuận sau thuế của Cổ đông không kiểm soát	-77.199.858	-77.199.858	0
20. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	50	63	13

Nguyên nhân: sai lệch khi tính lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (sai công thức tính excel)

- Đính kèm toàn bộ báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2022 sau khi sửa đổi.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN 

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Quốc Dũng**

TỔNG CÔNG TY NÔNG NGHIỆP SÀI GÒN  
TNHH MỘT THÀNH VIÊN  
CÔNG TY CỔ PHẦN  
BẢO VỆ THỰC VẬT SÀI GÒN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 944./BVTVSG-TCKT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 10 năm 2022

Vv giải trình biến động lợi nhuận sau thuế thu  
nhập doanh nghiệp so với cùng kỳ

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 26/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty cổ phần Bảo vệ Thực vật Sài Gòn (mã chứng khoán SPC) giải trình biến động chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý so với cùng kỳ như sau:

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Năm 2022 Quý 3	Năm 2021 Quý 3	Chênh lệch giữa năm 2022 so với năm 2021	
			(4)=(2)-(3)	(5)=(4)/(3)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>1. BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG</b>				
Doanh thu thuần	143,154,857,810	152,513,498,258	-9,358,640,448	-6%
Lợi nhuận gộp	57,426,690,568	25,002,292,971	32,424,397,597	130%
Chi phí tài chính	10,463,475,129	5,048,707,437	5,414,767,692	107%
Chi phí bán hàng	41,441,267,582	27,919,135,283	13,522,132,299	48%
Chi phí quản lý	8,152,926,555	2,768,387,530	5,384,539,025	195%
Lợi nhuận khác	951,563,253	-193,948,436		
<b>Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>525,058,706</b>	<b>-9,907,218,581</b>		
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>420,046,965</b>	<b>-9,907,218,581</b>		
<b>2. BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT</b>				
Doanh thu thuần	270,761,138,001	251,268,051,412	19,493,086,589	8%
Lợi nhuận gộp	75,154,945,780	41,423,118,966	33,731,826,814	81%
Chi phí tài chính	21,266,066,572	10,706,637,186	10,559,429,386	99%
Chi phí bán hàng	48,069,427,699	31,078,044,817	16,991,382,882	55%
Chi phí quản lý	9,466,592,035	3,571,075,588	5,895,516,447	165%
Lợi nhuận khác	1,321,956,483	-11,529,966		
<b>Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>1,537,948,879</b>	<b>-1,928,721,227</b>		
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>581,617,683</b>	<b>-1,928,721,227</b>		

Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo tài chính công ty mẹ và báo cáo hợp nhất quý 3 năm 2022 của SPC tăng so với cùng kỳ năm trước do một số nguyên nhân:

- Quý 3 năm 2021, áp lực chi phí “3 tại chỗ” phòng chống Covid khiến lợi nhuận gộp giảm mạnh, điều này khiến lợi nhuận sau thuế âm 9,9 tỉ, âm 1,9 tỉ với báo cáo tài chính riêng và hợp nhất.

Trên đây là toàn bộ nội dung giải trình của Công ty về tình hình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý 3 năm 2022.

Trân trọng./.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN 

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Quốc Dũng**

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3, khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP Bảo Vệ Thực Vật Sài Gòn thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý 3/2022 với Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

### 1. BCTC quý 3/2022

- BCTC quý 3/2022 theo quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC gồm:

- BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
- BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
- BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng);

- Các văn bản giải trình phải công bố thông tin cùng với BCTC theo quy định tại khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC gồm:

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo có thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước?

Có  Không

Văn bản giải trình lợi nhuận thay đổi 10% so với cùng kỳ năm trước:

Có  Không


+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại?

Có  Không

Văn bản giải trình lợi nhuận sau thuế trong kỳ lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

Có  Không

**2. Các giao dịch mua lại doanh nghiệp, bán tài sản** (các giao dịch này làm thay đổi hoặc có giá trị đạt tỷ lệ từ 35% tổng tài sản trở lên trong thời gian từ tháng 01/2021 đến thời điểm này nếu có): không phát sinh.

Đại diện tổ chức 

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT



**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Quốc Dũng**



**CÔNG TY CỔ PHẦN BTV SAIGON**  
**Saigon Plant Protection Joint Stock Company**

\*\*\*\*\*

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

## **QUÝ 03.2022**

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

30.09.2022

Đơn vị tính : đồng Việt Nam

TÀI SẢN	MÃ SỐ	30/09/2022	01/01/2022
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)</b>	100	<b>637,561,868,412</b>	<b>541,519,168,220</b>
<b>I.Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	110	<b>102,218,305,405</b>	<b>42,589,760,887</b>
1.Tiền	111	90,218,305,405	19,589,760,887
2.Các khoản tương đương tiền		12,000,000,000	23,000,000,000
<b>II.Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	120	-	-
2.Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	121	-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*) (2)	122	-	-
<b>III.Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	130	<b>117,653,072,913</b>	<b>128,854,116,098</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	121,635,020,656	121,526,804,577
2. Trả trước cho người bán	132	5,853,553,849	6,876,128,331
3.Phải thu nội bộ ngắn hạn	133	-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134	-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	5,141,314,473	15,131,631,471
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	(14,976,816,065)	(14,680,448,281)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139	-	-
<b>IV.Hàng tồn kho</b>	140	<b>394,047,478,720</b>	<b>352,629,706,626</b>
1.Hàng tồn kho	141	396,446,122,805	355,021,397,381
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149	(2,398,644,085)	(2,391,690,755)
<b>V.Tài sản ngắn hạn khác</b>	150	<b>23,643,011,374</b>	<b>17,445,584,609</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	1,677,225,419	1,121,191,060
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152	20,196,373,938	16,197,483,866
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	1,769,412,017	126,909,683
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN (200=210+220+240+250+260)</b>	200	<b>54.484.517.599</b>	<b>56.686.309.843</b>
<b>I.Các khoản phải thu dài hạn</b>	210	<b>891,767,500</b>	<b>889,267,500</b>
1.Phải thu dài hạn của khách hàng	211	-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	215	-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216	891,767,500	889,267,500
<b>II.Tài sản cố định</b>	220	<b>34,170,655,141</b>	<b>39,084,298,041</b>
1.Tài sản cố định hữu hình	221	26,815,843,163	30,770,810,428
- Nguyên giá	222	147,197,687,313	149,233,170,578
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223	(120,381,844,150)	(118,462,360,150)
2.Tài sản cố định thuê tài chính	224	2,355,299,387	3,182,191,244
- Nguyên giá	225	6,008,312,210	6,008,312,210
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226	(3,653,012,823)	(2,826,120,966)
3.Tài sản cố định vô hình	227	4,999,512,591	5,131,296,369
- Nguyên giá	228	9,261,423,802	9,261,423,802
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229	(4,261,911,211)	(4,130,127,433)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	230	<b>537,520,481</b>	<b>969,681,912</b>
- Nguyên giá	231	2,350,427,309	3,340,056,122
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232	(1,812,906,828)	(2,370,374,210)
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	240	<b>4,617,768,417</b>	<b>891,566,417</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241	-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	4,617,768,417	891,566,417
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	250	-	-
1.Đầu tư vào công ty con	251	-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254	-	-
<b>V.Tài sản dài hạn khác</b>	260	<b>14,266,806,060</b>	<b>14,851,495,973</b>
1.Chi phí trả trước dài hạn	261	14,266,806,060	14,851,495,973
2.Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	-	-
3.Lợi thế thương mại	269	-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	270	<b>692,046,386,011</b>	<b>598,205,478,063</b>





## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

30.09.2022

Đơn vị tính : đồng Việt Nam

NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	30/09/2022	01/01/2022
<b>A. NỢ PHẢI TRẢ (300=310+330)</b>	<b>300</b>	<b>466,581,422,355</b>	<b>362,558,808,332</b>
<b>I.Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>	<b>455,818,315,858</b>	<b>350,141,006,601</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	249,958,853,067	141,203,238,488
2. Người mua trả tiền trước	312	5,727,930,133	1,651,831,694
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	2,894,209,144	7,135,179,313
4. Phải trả người lao động	314	12,671,150,420	10,692,582,558
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	35,201,293	126,795,955
7. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316	-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317	-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	8,901,233,497	12,319,810,379
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	175,376,675,480	176,962,877,174
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	-	-
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	253,062,824	48,691,040
<b>II.Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>	<b>10,763,106,497</b>	<b>12,417,801,731</b>
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334	-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337	2,164,354,000	2,458,554,000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	5,694,197,060	7,186,735,212
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	2,904,555,437	2,772,512,519
<b>B. VỐN CHỦ SỞ HỮU (400=410+430)</b>	<b>400</b>	<b>225,464,963,656</b>	<b>235,646,669,731</b>
<b>I.Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>225,464,963,656</b>	<b>235,646,669,731</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	105,300,000,000	105,300,000,000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	782,715,818	782,715,818
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417	12,817,800,506	16,021,691,106
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	60,123,450,469	57,628,796,060
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	36,051,385,384	45,197,021,205
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421A	27,334,615,024	22,175,225,372
- LNST chưa phân phối kỳ này	421B	8,716,770,360	23,021,795,833
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422	-	-
13. lợi ích cổ đông không kiểm soát	429	10,389,611,479	10,716,445,542
<b>II.Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (430 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>	<b>692,046,386,011</b>	<b>598,205,478,063</b>

Tp. HCM, ngày 25 tháng 10 năm 2022

Người Lập

Kế Toán Trưởng

Giám đốc

Phùng Thái Phương Trang

Bùi Thị Ánh Tuyết

Nguyễn Quốc Dũng



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**  
Quý 3 năm 2022



Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Quý 03		Số liệu lũy kế đến cuối Quý	
			Năm 2022	Năm 2021	Năm 2022	Năm 2021
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		277,150,672,053	251,659,519,973	927,235,458,902	844,722,553,804
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu		6,389,534,052	391,468,561	18,290,527,810	11,268,477,039
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ		270,761,138,001	251,268,051,412	908,944,931,092	833,454,076,765
11	4. Giá vốn hàng bán		195,606,192,221	209,844,932,446	720,607,818,318	687,690,049,792
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		75,154,945,780	41,423,118,966	188,337,112,774	145,764,026,973
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính		3,863,132,922	2,015,447,364	6,900,247,156	3,685,992,390
22	7. Chi phí tài chính		21,266,066,572	10,706,637,186	59,461,920,976	30,893,729,081
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		2,933,889,954	1,522,964,226	8,252,788,773	6,106,168,183
24	8. Chi phí bán hàng		48,069,427,699	31,078,044,817	103,112,791,492	81,899,342,714
25	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp Phân lỗ lỗ công ty liên doanh liên kết		9,466,592,035	3,571,075,588	22,469,098,731	18,540,944,159
30	10. Lợi nhuận/(lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh		215,992,396	(1,917,191,261)	10,193,548,731	18,116,003,409
31	11. Thu nhập khác		1,458,997,827	727,593,630	3,898,725,773	3,073,317,128
32	12. Chi phí khác		137,041,344	739,123,596	1,606,291,686	974,176,760
40	13. Lợi nhuận khác		1,321,956,483	(11,529,966)	2,292,434,087	2,099,140,368
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		1,537,948,879	(1,928,721,227)	12,485,982,818	20,215,143,777
51	15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		1,088,374,114		3,769,212,458	4,950,656,828
52	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		(132,042,918)			
60	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		581,617,683	(1,928,721,227)	8,716,770,360	15,264,486,949
	18 Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ		658,817,541	(2,115,241,073)	8,534,396,189	14,695,966,320
	19 Lợi nhuận sau thuế của Cổ đông không kiểm soát		(77,199,858)	186,519,846	182,374,171	568,520,629
	20 Lãi cơ bản trên cổ phiếu		63		810	1,396

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2022

Người lập

Kế toán trưởng

Giám đốc

Phùng Thái Phương Trang

Bùi Thị Ánh Tuyết



Nguyễn Quốc Dũng

# BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Cho niên độ kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

CHỈ TIÊU	Mã số	9 tháng 2022	9 tháng 2021
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01	1,109,072,304,818	1,024,395,854,540
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02	(923,989,125,225)	(901,167,886,356)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03	(57,968,774,945)	(69,719,239,518)
4. Tiền chi trả lãi vay	04	(8,206,593,780)	(6,136,335,306)
5. Tiền chi nộp Thuế thu nhập doanh nghiệp	05	(8,441,439,541)	(6,814,278,713)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06	40,395,692,335	401,744,678,315
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07	(86,743,947,919)	(377,063,140,933)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</i>	<b>20</b>	<b>64,118,115,743</b>	<b>65,239,652,029</b>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và tài sản dài hạn khác	21		(3,351,387,570)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22		
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của các đơn vị khác	23		(403,500,000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của các đvị khác	24		5,093,254,795
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác	25		
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác	26		
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	1,600,452,157	1,238,699,187
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</i>	<b>30</b>	<b>1,600,452,157</b>	<b>2,577,066,412</b>
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33	442,047,100,589	378,138,477,420
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(445,138,595,175)	(424,057,499,882)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(2,997,368,796)	(2,176,331,050)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	<b>40</b>	<b>(6,088,863,382)</b>	<b>(48,095,353,512)</b>
<i>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)</i>	<b>50</b>	<b>59,629,704,518</b>	<b>19,721,364,929</b>
<i>Tiền và tương đương tiền tồn đầu kỳ</i>	<b>60</b>	<b>42,589,760,887</b>	<b>59,296,398,314</b>
<i>Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ</i>	61	(1,160,000)	(12,470,579)
<i>Tiền và tương đương tiền tồn cuối kỳ</i>	<b>70</b>	<b>102,218,305,405</b>	<b>79,005,292,664</b>

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2022

Lập bảng

Kế toán trưởng

Giám đốc

Phùng Thái Phương Trang

Đài Thị Ánh Tuyết

Nguyễn Quốc Dũng



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

## I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

1. Hình thức sở hữu vốn: Vốn cổ phần.

2. Lĩnh vực kinh doanh:

Sản xuất, kinh doanh thương mại.

3. Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động chính của Công ty là :

- Sản xuất thuốc trừ sâu và sản phẩm hóa chất khác dùng trong nông nghiệp.
- Mua bán hóa chất ( trừ hóa chất có tính độc hại mạnh).
- Mua bán phân bón, thuốc thú y thủy sản, thuốc bảo vệ thực vật.

4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường.

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh của Công ty kéo dài trong vòng 12 tháng theo năm tài chính thông thường bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 đến ngày 31 tháng 12.

5. Tổng số nhân viên đến ngày 30 tháng 09 năm 2022: 484 nhân viên.

6. Cấu trúc doanh nghiệp

6.1. Tổng số các Công ty con:

- Số lượng các Công ty con được hợp nhất: 02 công ty con.

6.2. Danh sách các công ty con được hợp nhất:

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2022, Công ty có hai (02) công ty con sở hữu trực tiếp như sau:

Tên Công ty và địa chỉ	Hoạt động chính	Tỷ lệ vốn góp	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ quyền biểu quyết
Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Lào (*)	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật	100%	100%	100%
Công ty Cổ phần Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Cambodia	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật	100%	100%	100%
Công ty Cổ phần Thương mại Mộc Hóa	Cung ứng các loại động, môi giới thương mại, kinh doanh hàng nông sản, phân bón, thuốc bảo vệ thực vật.	61.73%	61.73%	61.73%

6.4. Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc

Tên đơn vị	Địa chỉ	Hoạt động kinh doanh chính
- Chi nhánh Đắk Lắk	Tỉnh Đắk Lắk	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Văn phòng đại diện Đồng Tháp	Tỉnh Đồng Tháp (1)	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Văn phòng đại diện Bạc Liêu	Tỉnh Bạc Liêu	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Chi nhánh Vĩnh Long	Tỉnh Vĩnh Long	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Chi nhánh Gia Lai	Tỉnh Gia Lai	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Trạm dịch vụ Bảo vệ thực vật	TP. Hồ Chí Minh	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Văn phòng đại diện Khánh Hòa	Tỉnh Khánh Hòa (1)	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Chi nhánh Cần Thơ	TP. Cần Thơ	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Chi nhánh Nghệ An	Tỉnh Nghệ An	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Chi nhánh Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Xí nghiệp Hiệp Phước	TP. Hồ Chí Minh	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Văn phòng đại diện An Giang	Tỉnh An Giang (1)	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Chi nhánh Myanmar	TP Yangon - Myanmar	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật

7. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính hợp nhất:

Việc lựa chọn số liệu và thông tin cần phải trình bày trong báo cáo tài chính hợp nhất được thực hiện theo nguyên tắc có thể so sánh được giữa các kỳ kế toán tương ứng.

## II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**1. Niên độ kế toán**

Niên độ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc ngày 31 tháng 12 hàng năm.

**2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đồng Việt Nam (VND) được sử dụng làm đơn vị tiền tệ để ghi sổ kế toán.

**III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG****1. Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam theo hướng dẫn tại Thông tư số 200/2014/TT-BTC được Bộ Tài chính Việt Nam ban hành ngày 22/12/2014, thay thế cho Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ Tài chính.

Công ty áp dụng Thông tư 202/2014/TT-BTC ("Thông tư 202") được Bộ Tài chính Việt Nam ban hành ngày 22/12/2014 hướng dẫn phương pháp lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất. Thông tư 202 thay thế cho các hướng dẫn trước đây trong phần XIII Thông tư số 161/2007/TT-BTC ban hành ngày 31/12/2007 của Bộ Tài chính.

**2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán.**

Chúng tôi đã thực hiện công việc kế toán lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan. Báo cáo tài chính hợp nhất đã được trình bày một cách trung thực và hợp lý về tình hình tài chính hợp nhất, kết quả kinh doanh hợp nhất và các luồng tiền của doanh nghiệp.

Việc lựa chọn số liệu và thông tin cần phải trình bày trong bản Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất được thực hiện theo nguyên tắc trọng yếu quy định tại chuẩn mực kế toán Việt Nam số 21 "Trình bày Báo Cáo Tài Chính".

**IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG****1. Cơ sở hợp nhất báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm các báo cáo tài chính của Công ty và các Công ty con cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022.

Các Công ty con được hợp nhất toàn bộ kể từ ngày mua, là ngày Công ty thực sự nắm quyền kiểm soát các Công ty con, và chấm dứt vào ngày Công ty thực sự chấm dứt quyền kiểm soát các Công ty con.

Các báo cáo tài chính của các Công ty con được lập cùng kỳ kế toán với Công ty theo các chính sách kế toán thống nhất với các chính sách kế toán của Công ty. Các bút toán điều chỉnh đã được thực hiện đối với bất kỳ chính sách kế toán nào có điểm khác biệt nhằm đảm bảo tính thống nhất giữa các Công ty con và Công ty.

Tất cả các số dư giữa các đơn vị trong cùng Nhóm Công ty và các khoản doanh thu, thu nhập, chi phí phát sinh từ các giao dịch trong nội bộ Nhóm Công ty, kể cả các khoản lãi chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch trong nội bộ Nhóm Công ty đang nằm trong giá trị tài sản được loại trừ hoàn toàn.

Các khoản lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ đang phản ánh trong giá trị tài sản cũng được loại bỏ trừ khi chi phí gây ra khoản lỗ đó không thể thu hồi được.

Lợi ích của các cổ đông không kiểm soát là phần lợi ích trong lãi hoặc lỗ, và trong tài sản thuần của các Công ty con không được nắm giữ bởi Công ty, được trình bày riêng biệt trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và được trình bày riêng biệt với phần vốn chủ sở hữu của các cổ đông của Công ty trong phần Vốn chủ sở hữu trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất.

Các khoản lỗ phát sinh tại công ty con được phân bổ tương ứng với phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát, kể cả trường hợp số lỗ đó lớn hơn phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con.

Lợi thế thương mại (hoặc lãi từ giao dịch mua rẻ) phát sinh từ giao dịch mua Công ty con là chênh lệch giữa giá phí khoản đầu tư và giá trị hợp lý của tài sản thuần có thể xác định được của công ty con tại ngày mua. Lợi thế thương mại được phân bổ dần đều trong thời gian hữu ích được ước tính tối đa không quá 10 năm. Định kỳ, Công ty đánh giá lại tổn thất lợi thế thương mại, nếu có bằng chứng cho thấy số lợi thế thương mại bị tổn thất lớn hơn số phân bổ hàng năm thì phân bổ theo số lợi thế thương mại bị tổn thất ngay trong năm phát sinh.

**Thay đổi tỷ lệ sở hữu của Công ty trong Công ty con**

\* Khi Công ty tiếp tục đầu tư vào công ty con để tăng tỷ lệ lợi ích nắm giữ, phần chênh lệch giữa giá phí khoản đầu tư thêm và giá trị ghi sổ của tài sản thuần của công ty con mua thêm được ghi nhận trực tiếp vào lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất.

**2. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán**

Công ty thực hiện quy đổi đồng ngoại tệ ra đồng Việt Nam căn cứ vào tỷ giá giao dịch thực tế và tỷ giá ghi sổ kế toán.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và tương đương tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, tiền đang chuyển.

Các khoản tương đương tiền bao gồm các khoản tiền gửi có kỳ hạn và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn gốc không quá ba tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

**4. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính**

**Nguyên tắc kế toán đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng năm và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau ghi nhận ban đầu, nếu chưa được lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật, các khoản đầu tư này được đánh giá theo giá trị có thể thu hồi. Khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được thì số tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong năm và ghi giảm giá trị đầu tư.

**Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư vào công ty liên kết**

Khoản đầu tư vào công ty liên kết được ghi nhận khi Công ty nắm giữ từ 20% đến dưới 50% quyền biểu quyết của các công ty được đầu tư, có ảnh hưởng đáng kể, nhưng không nắm quyền kiểm soát trong các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động tại các công ty này. Các khoản đầu tư vào công ty liên kết được phản ánh trên báo cáo tài chính hợp nhất theo phương pháp vốn chủ sở hữu.

Theo phương pháp vốn chủ sở hữu, các khoản vốn góp ban đầu được ghi nhận theo giá gốc, sau đó được điều chỉnh theo những thay đổi của phần sở hữu của bên góp vốn trong tài sản thuần của Công ty liên kết sau khi mua. Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất phản ánh phần sở hữu của Công ty trong kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty liên kết sau khi mua thành một chỉ tiêu riêng biệt.

Báo cáo tài chính của Công ty liên kết được lập cùng năm tài chính với Báo cáo tài chính của Công ty và sử dụng các chính sách kế toán nhất quán. Các điều chỉnh hợp nhất thích hợp đã được thực hiện để đảm bảo các chính sách kế toán được áp dụng nhất quán với Công ty trong trường hợp cần thiết.

**5. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu thương mại và phải thu khác:**

**Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu:** theo giá gốc trừ dự phòng cho các khoản phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng, phải thu nội bộ và phải thu khác tùy thuộc theo tính chất của giao dịch phát sinh hoặc quan hệ giữa công ty và đối tượng phải thu.

**Phương pháp lập dự phòng phải thu khó đòi:** dự phòng phải thu khó đòi được ước tính cho phần giá trị bị tổn thất của các khoản nợ phải thu và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác có bản chất tương tự các khoản phải thu khó có khả năng thu hồi đã quá hạn thanh toán, chưa quá hạn nhưng có thể không đòi được do khách nợ không có khả năng thanh toán vì lâm vào tình trạng phá sản, đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn...

**6. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:**

**Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:** Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá gốc (-) trừ dự phòng giảm giá và dự phòng cho hàng tồn kho lỗi thời, mất phẩm chất.

**Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:**

- Nguyên liệu, vật liệu, hàng hóa: bao gồm giá mua, chi phí vận chuyển và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan được phân bổ dựa theo chi phí nhân công chính.

**Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho:** Theo giá bình quân gia quyền.

**Hạch toán hàng tồn kho:** Phương pháp kê khai thường xuyên.

**Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:** Dự phòng cho hàng tồn kho được trích lập khi giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho nhỏ hơn giá gốc. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính trừ đi chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và chi phí bán hàng ước tính. Số dự phòng giảm giá hàng tồn kho là số chênh lệch giữa giá gốc hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

**7. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định (TSCĐ):****7.1 Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình:**

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi (-) giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá là toàn bộ các chi phí mà doanh nghiệp phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng theo dự tính. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí trong kỳ.

Khi tài sản cố định được bán hoặc thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh từ việc thanh lý đều được tính vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Xác định nguyên giá trong từng trường hợp

*Tài sản cố định hữu hình mua sắm*

Nguyên giá tài sản cố định bao gồm giá mua (trừ (-) các khoản được chiết khấu thương mại hoặc giảm giá), các khoản thuế (không bao gồm các khoản thuế được hoàn lại) và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng, như chi phí lắp đặt, chạy thử, chuyên gia và các chi phí liên quan trực tiếp khác.

Tài sản cố định hình thành do đầu tư xây dựng theo phương thức giao thầu, nguyên giá là giá quyết toán công trình đầu tư xây dựng, các chi phí liên quan trực tiếp khác và lệ phí trước bạ (nếu có).

Tài sản cố định là nhà cửa, vật kiến trúc gắn liền với quyền sử dụng đất thì giá trị quyền sử dụng đất được xác định riêng biệt và ghi nhận là tài sản cố định vô hình.

**7.2 Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ vô hình:**

**Tài sản cố định vô hình** được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi (-) giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định vô hình là toàn bộ các chi phí mà doanh nghiệp phải bỏ ra để có được tài sản cố định vô hình tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào sử dụng theo dự kiến.

Xác định nguyên giá trong từng trường hợp

*Mua tài sản cố định vô hình riêng biệt*

Nguyên giá tài sản cố định vô hình mua riêng biệt bao gồm giá mua (trừ (-) các khoản được chiết khấu thương mại hoặc giảm giá), các khoản thuế (không bao gồm các khoản thuế được hoàn lại) và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Khi quyền sử dụng đất được mua cùng với nhà cửa, vật kiến trúc trên đất thì giá trị quyền sử dụng đất được xác định riêng biệt và ghi nhận là tài sản cố định vô hình.

*Tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất*

Nguyên giá tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất là số tiền trả khi nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất hợp pháp từ người khác, chi phí đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ...

*Phần mềm máy vi tính*

Phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng.

*Tài sản cố định vô hình được tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp*

Nguyên giá tài sản cố định vô hình được tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp bao gồm toàn bộ chi phí phát sinh từ thời điểm mà tài sản vô hình đáp ứng được định nghĩa và tiêu chuẩn ghi nhận tài sản cố định vô hình đến khi tài sản được đưa vào sử dụng.

**7.3 Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ thuê tài chính:**

**Nguyên tắc ghi nhận tài sản cố định thuê tài chính:** Tài sản cố định thuê tài chính được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định thuê tài chính là giá thấp hơn giữa giá trị hợp lý của tài sản thuê tại thời điểm khởi đầu của hợp đồng thuê và giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu cộng với các chi phí trực tiếp phát sinh ban đầu liên quan đến hoạt động thuê tài chính.

**7.4 Phương pháp khấu hao TSCĐ**

Tài sản cố định được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng ước tính của tài sản. Thời gian hữu dụng ước tính là thời gian mà tài sản phát huy được tác dụng cho sản xuất kinh doanh.

*Thời gian hữu dụng ước tính của các TSCĐ như sau:*

<i>Nhà xưởng, vật kiến trúc</i>	05- 25 năm
<i>Máy móc, thiết bị</i>	03- 10 năm
<i>Phương tiện vận tải</i>	05 - 09 năm
<i>Thiết bị, dụng cụ quản lý</i>	03 - 08 năm
<i>Tài sản cố định hữu hình khác</i>	03 năm
<i>Tài sản cố định vô hình khác</i>	03 năm
<i>Quyền sử dụng đất</i>	50 năm
<i>Phần mềm vi tính</i>	03 năm

**8. Nguyên tắc ghi nhận chi phí xây dựng cơ bản dở dang:**

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm toàn bộ chi phí cần thiết để mua sắm mới tài sản cố định, xây dựng mới hoặc sửa chữa, cải tạo, mở rộng hay trang bị lại kỹ thuật công trình như: Chi phí xây dựng; quyền sử dụng đất.

Chi phí này được kết chuyển ghi tăng tài sản khi công trình hoàn thành, việc nghiệm thu tổng thể đã thực hiện xong, tài sản được bàn giao và đưa vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

**9. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư:**

**Nguyên tắc ghi nhận Bất động sản đầu tư:** được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi (-) giá trị hao mòn lũy kế.

**Nguyên giá của bất động sản đầu tư:** Là toàn bộ các chi phí bằng tiền hoặc tương đương tiền mà doanh nghiệp phải bỏ ra hoặc giá trị hợp lý của các khoản đưa ra để trao đổi nhằm có được bất động sản đầu tư tính đến thời điểm mua hoặc xây dựng hoàn thành bất động sản đầu tư đó.

Nguyên giá của bất động sản đầu tư được mua bao gồm giá mua và các chi phí liên quan trực tiếp như: phí dịch vụ tư vấn về pháp luật liên quan, thuế trước bạ, các chi phí liên quan khác.

Nguyên giá của bất động sản đầu tư tự xây dựng là giá thành thực tế và các chi phí liên quan trực tiếp của bất động sản đầu tư tính đến ngày hoàn thành công việc.

Chi phí liên quan đến bất động sản đầu tư phát sinh sau ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí kinh doanh trong kỳ, trừ khi chi phí này có khả năng chắc chắn làm cho bất động sản đầu tư tạo ra lợi ích kinh tế trong tương lai nhiều hơn mức hoạt động được đánh giá ban đầu thì được ghi tăng nguyên giá bất động sản đầu tư.

Khi bất động sản đầu tư được bán, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh đều được hạch toán vào thu nhập hay chi phí trong năm.

**Phương pháp khấu hao Bất động sản đầu tư:** khấu hao được ghi nhận theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của bất động sản đầu tư đó.

Công ty không trích khấu hao đối với Bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá. Trường hợp có bằng chứng chắc chắn cho thấy Bất động sản đầu tư bị giảm giá so với giá trị thị trường và khoản giảm giá được xác định một cách đáng tin cậy thì Công ty đánh giá giảm nguyên giá Bất động sản đầu tư và ghi nhận khoản tổn thất vào giá vốn hàng bán. Khi Bất động sản đầu tư tăng trở lại thì Công ty thực hiện hoàn nhập tối đa bằng số đã ghi giảm trước đây.

**Thời gian hữu dụng ước tính của các bất động sản đầu tư như sau:**

Nhà xưởng, vật kiến trúc

10 năm

**10. Nguyên tắc ghi nhận chi phí trả trước**

Chi phí trả trước tại Công ty bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của công ty bao gồm các chi phí sau: Chi phí mua bảo hiểm (bảo hiểm cháy, bảo hiểm tài sản...); công cụ dụng cụ; chi phí sửa chữa TSCĐ; tiền thuê đất trả trước; tiền thuê kho; chi phí phần mềm máy tính; chi phí khác.

Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: Việc tính và phân bổ chi phí trả trước vào chi phí hoạt động kinh doanh từng kỳ theo phương pháp đường thẳng. Căn cứ vào tính chất và mức độ từng loại chi phí mà có thời gian phân bổ như sau: chi phí trả trước ngắn hạn phân bổ trong vòng 12 tháng; chi phí trả trước dài hạn phân bổ từ 12 tháng đến 36 tháng. Riêng tiền thuê đất trả trước được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian thuê (44 năm).

**11. Nguyên tắc ghi nhận nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được ghi nhận theo nguyên giá và không thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán.

Công ty thực hiện phân loại các khoản nợ phải trả là phải trả người bán, phải trả nội bộ, phải trả khác tùy thuộc theo tính chất của giao dịch phát sinh hoặc quan hệ giữa công ty và đối tượng phải trả.

Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Tại thời điểm lập báo cáo tài chính, Công ty ghi nhận ngay một khoản phải trả khi có các bằng chứng cho thấy một khoản tổn thất có khả năng chắc chắn xảy ra theo nguyên tắc thận trọng.

**12. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính**

Giá trị các khoản vay được ghi nhận là tổng số tiền đi vay của các ngân hàng, tổ chức, công ty tài chính và các đối tượng khác (không bao gồm các khoản vay dưới hình thức phát hành trái phiếu hoặc phát hành cổ phiếu ưu đãi có điều khoản bắt buộc bên phát hành phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai).

Các khoản nợ phải trả thuê tài chính được ghi nhận là tổng số tiền phải trả tính bằng giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.

Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng cho vay, cho nợ, từng kế ước vay nợ và từng loại tài sản vay nợ.

**13. Nguyên tắc ghi nhận các khoản chi phí đi vay:**



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay: lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của doanh nghiệp được ghi nhận như khoản chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ, trừ khi chi phí này phát sinh từ các khoản vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị tài sản đó (được vốn hóa) khi có đủ điều kiện quy định tại chuẩn mực kế toán số 16 " Chi phí đi vay".

**14. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả:**

Chi phí phải trả bao gồm chi phí lãi vay, chi phí chiết khấu khuyến mại đã phát sinh trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả. Các chi phí này được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả theo các hợp đồng, thỏa thuận, thông báo khuyến mại của công ty.

**15. Nguyên tắc ghi nhận các khoản dự phòng phải trả:**

**Dự phòng phải trả chỉ được ghi nhận khi thỏa mãn các điều kiện sau:** Doanh nghiệp có nghĩa vụ nợ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra; Sự giảm sút về những lợi ích kinh tế có thể xảy ra dẫn đến việc yêu cầu phải thanh toán nghĩa vụ nợ; Và đưa ra một ước tính đáng tin cậy về giá trị của nghĩa vụ nợ đó.

**Giá trị được ghi nhận của một khoản dự phòng phải trả** là giá trị được ước tính hợp lý nhất về khoản tiền sẽ phải chi để thanh toán nghĩa vụ nợ hiện tại tại ngày kết thúc niên độ.

Các khoản dự phòng phải trả của Công ty bao gồm dự phòng phải trả xử lý hóa chất bảo vệ thực vật quá hạn sử dụng.

**16. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu****Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu:**

Vốn góp của chủ sở hữu được hình thành từ số tiền đã góp vốn ban đầu, góp bổ sung của các cổ đông. Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp bằng tiền hoặc bằng tài sản tính theo mệnh giá của cổ phiếu đã phát hành khi mới thành lập, hoặc huy động thêm để mở rộng quy mô hoạt động của Công ty.

**Nguyên tắc ghi nhận thặng dư vốn cổ phần**

**Thặng dư vốn cổ phần:** Phản ánh khoản chênh lệch tăng giữa giá phát hành cổ phiếu so với mệnh giá khi phát hành lần đầu hoặc phát hành bổ sung cổ phiếu và

**Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.**

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được ghi nhận là số lợi nhuận (hoặc lỗ) từ kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty sau khi trừ (-) chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của kỳ hiện hành và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán, điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Việc phân phối lợi nhuận được căn cứ vào điều lệ Công ty và thông qua Đại hội đồng cổ đông hàng năm.

**17. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận Doanh thu và thu nhập khác****Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu bán hàng**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn 5 điều kiện sau: 1. Doanh nghiệp đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua; 2. Doanh nghiệp không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa; 3. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hóa đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh nghiệp chỉ được ghi nhận doanh thu khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hóa (trừ trường hợp trả lại dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác); 4. Doanh nghiệp đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; 5. Xác định được các chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

**Nguyên tắc ghi nhận doanh thu đối với giao dịch bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ theo chương trình dành cho khách hàng truyền thống**

Doanh thu được ghi nhận là tổng số tiền phải thu hoặc đã thu trừ đi giá trị hợp lý của hàng hóa, dịch vụ phải cung cấp miễn phí hoặc số phải chiết khấu, giảm giá cho người mua. Giá trị của hàng hóa, dịch vụ phải cung cấp miễn phí hoặc số phải chiết khấu, giảm giá cho người mua được ghi nhận là doanh thu chưa thực hiện.

Khi hết thời hạn của chương trình mà người mua không đạt đủ điều kiện theo quy định và không được hưởng hàng hóa dịch vụ miễn phí hoặc chiết khấu giảm giá, khoản doanh thu chưa thực hiện được ghi nhận vào doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ.

Khi người mua đạt được các điều kiện theo quy định của chương trình, khoản doanh thu chưa thực hiện được ghi nhận là doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ khi người mua đã nhận được hàng hóa, dịch vụ miễn phí hoặc được chiết khấu, giảm giá theo quy định của chương trình.

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính**

Doanh thu hoạt động tài chính phản ánh doanh thu từ tiền lãi, và doanh thu hoạt động tài chính khác của doanh nghiệp.

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, cổ tức và lợi nhuận được chia của doanh nghiệp được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời 2 điều kiện: 1. Có khả năng thu được lợi ích từ giao dịch đó; 2. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

- Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

- Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi cổ đông được quyền nhận cổ tức hoặc các bên tham gia góp vốn được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn. Khi không thể thu hồi một khoản mà trước đó đã ghi vào doanh thu thì khoản có khả năng không thu hồi được hoặc không chắc chắn thu hồi được đó phải hạch toán vào chi phí phát sinh trong kỳ, không ghi giảm doanh thu.

**18. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán phản ánh trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa bán trong kỳ được ghi nhận vào giá vốn hoặc ghi giảm giá vốn trong kỳ báo cáo. Giá vốn được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa. Giá vốn hàng bán và doanh thu được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Các chi phí vượt trên mức tiêu hao bình thường được ghi nhận ngay vào giá vốn theo nguyên tắc thận trọng.

**19. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

**Chi phí tài chính bao gồm:** Các khoản chi phí hoặc khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính, chi phí đi vay vốn, chi phí góp vốn liên doanh, liên kết, lỗ chuyển nhượng chứng khoán ngắn hạn, chi phí giao dịch bán chứng khoán...; Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính, khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái và các khoản chi phí tài chính khác.

Khoản chi phí tài chính được ghi nhận chi tiết cho từng nội dung chi phí khi thực tế phát sinh trong kỳ và được xác định một cách đáng tin cậy khi có đầy đủ bằng chứng về các khoản chi phí này.

**20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, chi phí thuế TNDN hoãn lại**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh trong năm làm căn cứ xác định kết quả hoạt động kinh doanh sau thuế của Công ty trong năm tài chính hiện hành.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành là số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp tính trên thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại là số thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp trong tương lai phát sinh từ việc ghi nhận thuế thu nhập hoãn lại phải trả trong năm và hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các năm trước. Công ty không phản ánh vào tài khoản này tài sản thuế thu nhập hoãn lại hoặc thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các giao dịch được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại là khoản ghi giảm chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại trong năm và hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả đã được ghi nhận từ các năm trước.

Công ty chỉ bù trừ các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả khi Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế đối với cùng một đơn vị chịu thuế và doanh nghiệp dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Các khoản thuế phải nộp ngân sách nhà nước sẽ được quyết toán cụ thể với cơ quan thuế. Chênh lệch giữa số thuế phải nộp theo sổ sách và số liệu kiểm tra quyết toán sẽ được điều chỉnh khi có quyết toán chính thức với cơ quan thuế.

Chính sách thuế theo những điều kiện quy định cho công ty năm hiện hành như sau: thuế suất 20%.

**21. Nguyên tắc ghi nhận lãi trên cổ phiếu**

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách lấy lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty sau khi trừ đi phần Quỹ khen thưởng và phúc lợi được trích lập trong kỳ chia cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm.

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho cổ tức của cổ phiếu ưu đãi có quyền chuyển đổi) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ và số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông sẽ được phát hành trong tương hợp tất cả các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm đều được chuyển thành cổ phiếu phổ thông.

**22. Công cụ tài chính:****Ghi nhận ban đầu:****Tài sản tài chính**

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Theo thông tư số 210/2009/TT-BTC ngày 6 tháng 11 năm 2009 ("Thông tư 210"), tài sản tài chính được phân loại một cách phù hợp, cho mục đích thuyết minh trong các báo cáo tài chính, thành tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản cho vay và phải thu, các khoản đầu tư giữ đến ngày đáo hạn và tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Công ty quyết định phân loại các tài sản tài chính này tại thời điểm ghi nhận lần đầu.

Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, tài sản tài chính được xác định theo nguyên giá cộng với chi phí giao dịch trực tiếp có liên quan.

Các tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tiền gửi ngắn hạn, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác, các công cụ tài chính được niêm yết.

**Nợ phải trả tài chính**

Nợ phải trả tài chính theo phạm vi của Thông tư 210, cho mục đích thuyết minh trong các báo cáo tài chính, được phân loại một cách phù hợp thành các khoản nợ phải trả tài chính được ghi nhận thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Công ty xác định việc phân loại các khoản nợ phải trả tài chính tại thời điểm ghi nhận lần đầu.

Tất cả nợ phải trả tài chính được ghi nhận ban đầu theo nguyên giá cộng với các chi phí giao dịch trực tiếp có liên quan.

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, các khoản phải trả khác, nợ và vay.

**Giá trị sau ghi nhận lần đầu**

Hiện tại không có yêu cầu xác định lại giá trị của các công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

**Bù trừ các công cụ tài chính**

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được bù trừ và giá trị thuần sẽ được trình bày trên các báo cáo tài chính nếu, và chỉ nếu, đơn vị có quyền hợp pháp thi hành việc bù trừ các giá trị đã được ghi nhận này và có ý định bù trừ trên cơ sở thuần, hoặc thu được các tài sản và thanh toán nợ phải trả đồng thời.

**23. Các bên liên quan**

Các bên liên quan là các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hay nhiều trung gian, có quyền kiểm soát hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty. Các bên liên kết, các cá nhân nào trực tiếp hoặc gián tiếp nắm giữ quyền biểu quyết và có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, nhưng chức trách quản lý chủ chốt như Ban Giám đốc, Hội đồng Quản trị, những thành viên thân cận trong gia đình của những cá nhân hoặc các bên liên kết hoặc những công ty liên kết với cá nhân này cũng được coi là các bên liên quan. Trong việc xem xét từng mối quan hệ giữa các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú ý chứ không phải là hình thức pháp lý.

**24. Nguyên tắc trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh hợp nhất theo bộ phận**

Bộ phận kinh doanh bao gồm bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và bộ phận theo khu vực địa lý.

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một bộ phận có thể phân biệt được của Công ty tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ riêng lẻ, một nhóm các sản phẩm hoặc các dịch vụ có liên quan mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một bộ phận có thể phân biệt được của Công ty tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

1. Tiền và các khoản tương đương tiền	30/09/2022	01/01/2022
<b>Tiền</b>	<b>90,218,305,405</b>	<b>19,589,760,887</b>
Tiền mặt	4,303,588,984	808,866,754
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	85,914,716,421	16,285,918,033
Tiền đang chuyển		2,494,976,100
<b>Các khoản tương đương tiền</b>	<b>12,000,000,000</b>	<b>23,000,000,000</b>
Tiền gửi có kỳ hạn dưới 3 tháng	12,000,000,000	23,000,000,000
<b>Cộng</b>	<b>102,218,305,405</b>	<b>42,589,760,887</b>

(\*) Các khoản tiền gửi có kỳ hạn 01 tháng có giá trị 12.000.000.000 VND được gửi tại các ngân hàng thương mại với lãi suất 3,00%/năm.

**2. Các khoản đầu tư tài chính:**

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

## 3. Phải thu của khách hàng

	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>Ngắn hạn</b>	<b>121,635,020,656</b>	<b>(14,113,387,618)</b>	<b>121,526,804,577</b>	<b>(13,817,019,834)</b>
Đại lý Sear Kim Sru	6,385,499,207		9,038,700,754	
Đại lý Lim Kuon Heng	2,327,686,347		3,834,120,469	
DL CHHUN HONG	4,845,457,234			
Đại lý Thành Y	2,000,818,625		3,410,474,792	
CH Vật Tư Công Nghiệp Đào Công An	2,915,413,150		3,901,838,859	
Đại lý Võ Hoàng Dũng	2,449,270,585		1,497,580,000	
Đại lý Đào Ngọc Long (*)	1,625,068,200		1,625,068,200	
Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ Long Huy Bảo	3,275,568,294		3,275,568,294	
Đại lý Nguyễn Thanh Hùng	3,389,393,558		3,389,393,558	
Công ty TNHH Bảo Vệ Thực Vật Thiên An	1,310,622,033		1,310,622,033	
Công ty Cổ Phần Thương Mại BVTV Minh Khai	4,997,025,224		1,306,455,515	
Nguyễn Văn Loan	1,772,097,942		2,320,242,245	
HKD Cửa hàng phân bón thuốc BVTV Việt Thi	2,338,841,820			
Phạm Duy Dương	2,778,851,498		2,981,419,198	
Phải thu khách hàng khác	79,223,406,939	(14,113,387,618)	83,635,320,660	(13,817,019,834)
<b>Cộng</b>	<b>121,635,020,656</b>	<b>(14,113,387,618)</b>	<b>121,526,804,577</b>	<b>(13,817,019,834)</b>

## 4. Trả trước cho người bán

	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>Ngắn hạn</b>	<b>5,853,553,849</b>	<b>(580,160,000)</b>	<b>6,876,128,331</b>	<b>(580,160,000)</b>
Trả trước tiền nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất (*)		-	3,726,202,000	-
Quality Biz Chem India PVT Ltd	-	-	979,407,000	-
NANJING BESTGREEN CHEMICAL CO.,LTD	1,115,989,280	-	-	-
CÔNG TY CỔ PHẦN KIM HOÀN SÀI GÒN-SJC	1,533,230,000	-	-	-
Công ty cổ phần ERP Việt	267,775,000	-	-	-
CÔNG TY TNHH XE CHUYÊN DÙNG AN KHANG	650,000,000	-	-	-
Các nhà cung cấp khác	2,286,559,569	(580,160,000)	2,170,519,331	(580,160,000)
<b>Cộng</b>	<b>5,853,553,849</b>	<b>(580,160,000)</b>	<b>6,876,128,331</b>	<b>(580,160,000)</b>

## 5. Phải thu khác

	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>5,141,314,473</b>	<b>(283,268,447)</b>	<b>15,131,631,471</b>	<b>(283,268,447)</b>
Phải thu về lãi tiền gửi, tiền cho vay	-		37,424,658	
Phải thu về bảo hiểm xã hội	53,900,864		417,075,320	
Tạm ứng	1,209,441,076		860,049,432	
Ký cược, ký quỹ	55,000,000		404,566,730	
Phải thu hợp tác kinh doanh (*)	1,349,999,999		2,123,514,980	
Công ty Cổ phần Thực phẩm Dinh dưỡng Nutifood Bình Dương	578,996,019		1,320,714,234	
Chiết khấu sản lượng KoLon			6,408,530,800	

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Phải thu khác	1,893,976,515	(283,268,447)	3,559,755,317	(283,268,447)
<b>b. Dài hạn</b>	<b>891,767,500</b>	<b>-</b>	<b>889,267,500</b>	<b>-</b>
Ký cược, ký quỹ	891,767,500	-	889,267,500	-
<b>Cộng</b>	<b>6,033,081,973</b>	<b>(283,268,447)</b>	<b>16,020,898,971</b>	<b>(283,268,447)</b>

6. Nợ xấu: xem trang riêng.

## 7 Hàng tồn kho

	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Hàng mua đang đi trên đường	-	-	4,700,743,314	-
Nguyên liệu, vật liệu	133,404,923,224	-	149,442,977,490	-
Công cụ, dụng cụ	152,183,117	-	374,668,990	-
Thành phẩm	182,621,473,221	(2,087,482,634)	146,493,393,031	(2,087,482,634)
Hàng hoá	80,267,543,243	(311,161,451)	54,009,614,556	(304,208,121)
<b>Cộng</b>	<b>396,446,122,805</b>	<b>(2,398,644,085)</b>	<b>355,021,397,381</b>	<b>(2,391,690,755)</b>

## 8 Tài sản dở dang dài hạn

	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Xây dựng cơ bản dở dang	4,617,768,417	-	891,566,417	-
Dự án Kho Long An	311,866,029	-	311,866,029	-
Công trình phục vụ NN dự án 7,3 ha Kiến Tường	3,931,258,900	-	205,056,900	-
Dự án kho mở rộng Cần Thơ	158,386,306	-	158,386,306	-
Sửa chữa lớn tài sản cố định	181,818,182	-	181,818,182	-
Mua sắm MMTB	34,439,000	-	34,439,000	-
<b>Cộng</b>	<b>4,617,768,417</b>	<b>-</b>	<b>891,566,417</b>	<b>-</b>

9 Tài sản cố định hữu hình: xem trang 45.

## 10 Tài sản cố định thuê tài chính

	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn (*)	Tổng cộng
Nguyên giá	-	6,008,312,210	6,008,312,210
Số dư đầu năm	-	6,008,312,210	6,008,312,210
Thuê tài chính trong năm	-	-	-
Mua lại TSCĐ thuê tài chính	-	-	-
Số dư cuối năm	-	6,008,312,210	6,008,312,210
Giá trị hao mòn lũy kế	-	3,653,012,823	3,653,012,823
Số dư đầu năm	-	2,826,120,966	2,826,120,966
Khấu hao trong kỳ	-	826,891,857	826,891,857
Số dư cuối năm	-	3,653,012,823	3,653,012,823
Giá trị còn lại	-	2,355,299,387	2,355,299,387
Số dư đầu năm	-	3,182,191,244	3,182,191,244
Số dư cuối năm	-	2,355,299,387	2,355,299,387

## 11 Tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	Bản quyền, bằng sáng chế	Tổng cộng
Nguyên giá	-	-	-	-
Số dư đầu năm	7,999,969,934	728,278,868	533,175,000	9,261,423,802
Số dư cuối năm	7,999,969,934	728,278,868	533,175,000	9,261,423,802



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Giá trị hao mòn lũy kế				
Số dư đầu năm	2,970,756,890	626,195,543	533,175,000	4,130,127,433
<i>Khấu hao trong năm</i>	105,533,775	26,250,003		131,783,778
Số dư cuối năm	3,076,290,665	652,445,546	533,175,000	4,261,911,211
Giá trị còn lại				
Số dư đầu năm	5,029,213,044	102,083,325	-	5,131,296,369
Số dư cuối năm	4,923,679,269	75,833,322	-	4,999,512,591

## 12 Tăng, giảm bất động sản đầu tư

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>		
Số dư đầu năm	3,340,056,122	3,340,056,122
<i>Mua trong kỳ</i>		
<i>Chênh lệch do chuyển đổi BCTC</i>	(989,628,813)	(989,628,813)
Số dư cuối năm	2,350,427,309	2,350,427,309
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>		
Số dư đầu năm	2,370,374,210	2,370,374,210
<i>Khấu hao trong năm</i>	144,853,336	144,853,336
<i>Chênh lệch do chuyển đổi BCTC</i>	(702,320,718)	(702,320,718)
Số dư cuối năm	1,812,906,828	1,812,906,828
<b>Giá trị còn lại</b>		
Số dư đầu năm	969,681,912	969,681,912
Số dư cuối năm	537,520,481	537,520,481

Bất động sản đầu tư cho thuê là nhà cửa cho thuê tại Huyện Bachieng, tỉnh Champasak, Quốc gia Lào.

## 13 Chi phí trả trước

	30/09/2022	01/01/2022
<b>a. Chi phí trả trước ngắn hạn</b>	<b>1,677,225,419</b>	<b>1,121,191,060</b>
+ Công cụ dụng cụ chờ phân bổ	420,871,572	512,659,856
+ Chi phí sửa chữa TSCĐ	19,455,402	127,057,651
+ Chi phí bảo hiểm	233,604,624	138,507,958
+ Chi phí thuê kho	697,662,988	271,863,636
+ Chi phí phần mềm máy tính chờ phân bổ		
+ Các khoản khác	305,630,833	71,101,959
<b>b. Chi phí trả trước dài hạn</b>	<b>14,266,806,060</b>	<b>14,851,495,973</b>
Chi phí thuê đất Hiệp Phước (*)	13,127,458,493	13,475,975,087
Chi phí công cụ dụng cụ chờ phân bổ	342,290,828	93,940,291
Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ chờ phân bổ	418,973,296	811,957,264
Chi phí cải tạo đất thuê tại Lào	296,103,168	315,525,543
Các chi phí khác	81,980,275	154,097,788
<b>Cộng</b>	<b>15,944,031,479</b>	<b>15,972,687,033</b>

(\*) Đây là khoản chi phí thuê đất trả trước cho diện tích 42.123 m<sup>2</sup> thuộc lô C1 - C2 tại Khu Công nghiệp Hiệp Phước, huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh theo hợp đồng cho thuê quyền sử dụng đất số 80/HĐTD.05 ngày 27/06/2015 và Phụ lục hợp đồng số 09 ngày 28/07/2008 giữa Công ty Cổ phần Bảo vệ Thực vật Sài Gòn và Công ty Cổ phần Phát triển Công nghiệp Tân Thuận, thời hạn thuê là 44 năm tính từ ngày 27 tháng 06 năm 2005.

## 14 Phải trả người bán

	30/09/2022		01/01/2022	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>Ngắn hạn</b>	<b>249,958,853,067</b>	<b>249,958,853,067</b>	<b>141,203,238,488</b>	<b>141,203,238,488</b>
Kolon Global Corporation	10,628,085,600	10,628,085,600	15,428,890,400	15,428,890,400
Công ty TNHH Sản xuất & Thương mại Nam Long Phát	8,428,392,845	8,428,392,845	10,273,777,615	10,273,777,615
Eastchem Co., Ltd	60,233,628,651	60,233,628,651	14,988,671,390	14,988,671,390
UPL Management DMCC			13,767,600,000	13,767,600,000
Jiangsu Sinamyang International Group Co., Ltd	19,760,084,296	19,760,084,296	17,040,461,407	17,040,461,407
SHANDONG WEIFANG RAINBOW CHEMICAL CO., LTD			-	-
ZHEJIANG CHEMICALS IMPORT&EXPORT CORPORATION	2,576,854,720	2,576,854,720	3,340,937,600	3,340,937,600
HERANBA INDUSTRIES LIMITED	3,272,024,646	3,272,024,646	-	-

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

ZHEJIANG RAYFULL CHEMICALS CO.,LTD	147,132,260	147,132,260	1,489,723,158	1,489,723,158
UPI CROP SCIENCE CO.,LTD	10,499,626,896	10,499,626,896		
NGC AGROSCIENCES INT'L CO., LIMITED	10,126,443,800	10,126,443,800		
ANHUI GUANGXIN AGROCHEMICAL CO.,LTD	10,124,043,600	10,124,043,600		
HEBEI HUAYANG IMPORT&EXPORT CO.,LTD	10,608,884,000	10,608,884,000		
SICHUAN LESHAN FUHUA TONGDA AGRO-CHEMICAL TE	20,094,234,380	20,094,234,380		
YONGNONG BIOSCIENCES CO.,LTD	15,372,800,960	15,372,800,960	13,253,609,600	13,253,609,600
HIGH HOPE ZHONGTIAN CORPORATION	5,582,865,200	5,582,865,200		
CÔNG TY CP THỰC PHẨM DINH DƯỠNG NUTIFOOD BÌNH DƯƠNG	1,255,323,740	1,255,323,740	906,682,864	906,682,864
Phải trả các đối tượng khác	61,248,427,473	61,248,427,473	50,712,884,454	50,712,884,454
<b>Cộng</b>	<b>249,958,853,067</b>	<b>249,958,853,067</b>	<b>141,203,238,488</b>	<b>141,203,238,488</b>

## 15 Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

Phải nộp	01/01/2022	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	30/09/2022
Thuế giá trị gia tăng	407,629,425	16,929,868,140	17,152,682,496	184,815,069
Thuế xuất, nhập khẩu		991,546,861	991,546,861	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	3,722,677,060	3,862,925,612	7,314,109,965	271,492,707
Thuế thu nhập cá nhân	381,658,802	1,269,149,982	1,552,401,928	98,406,856
Thuế nhà đất và tiền thuê đất	751,314,136	1,551,910,712	14,980,457	2,288,244,391
Thuế môn bài		28,000,001	28,000,001	-
Các loại thuế khác	1,871,899,890	1,252,602,016	3,073,251,785	51,250,121
<b>Cộng</b>	<b>7,135,179,313</b>	<b>25,886,003,324</b>	<b>30,126,973,493</b>	<b>2,894,209,144</b>

## 16 Phải trả khác

## a. Ngắn hạn

	30/09/2022	01/01/2022
Tài sản thừa chờ giải quyết		
Kinh phí công đoàn	299,196,738	107,089,706
Bảo hiểm xã hội, Yte, BHYT	277,237,239	
Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn		20,000,000
Phải trả về các chương trình bán hàng	955,670,716	4,023,804,131
Phải trả lãi ký quỹ	48,053,552	139,234,218
Phải trả về hỗ trợ phí vận chuyển, thanh toán	14,531,193	26,099,177
Phải trả chiết khấu thanh toán	104,424,142	454,073,276
Phải trả CBCNV tiền bồi dưỡng độc hại	1,224,326,678	421,322,278
Phải trả về nhận đổi hàng cho khách hàng	2,757,677,576	2,510,274,778
Cổ tức, lợi nhuận phải trả	1,552,072,133	2,347,206,292
Shopping Center Kiến Tường, CS SX Nước Việt	620,202,761	1,342,009,096
Công ty CP Vật tư TH &PB Hóa Sinh	425,000,000	425,000,000
Các khoản phải trả, phải nộp khác	622,840,769	503,697,427
<b>Cộng</b>	<b>8,901,233,497</b>	<b>12,319,810,379</b>

## b. Dài hạn

Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	2,164,354,000	2,458,554,000
<b>Cộng</b>	<b>2,164,354,000</b>	<b>2,458,554,000</b>

## 17 Vay và nợ thuê tài chính

## 18 Vốn chủ sở hữu

a. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu: xem trang 46.

b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	Tỷ lệ vốn góp	30/09/2022	01/01/2022
Vốn góp Công ty mẹ-Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn-TNHH MTV	59.33%	62,470,000,000	62,470,000,000



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Vốn góp của các cổ đông khác	40.67%	42,830,000,000	42,830,000,000
<b>Cộng</b>	<b>100.00%</b>	<b>105,300,000,000</b>	<b>105,300,000,000</b>
<b>c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận</b>		<b>30/09/2022</b>	<b>01/01/2022</b>
Vốn góp của chủ sở hữu		105,300,000,000	105,300,000,000
<i>Vốn góp đầu năm</i>		105,300,000,000	105,300,000,000
<i>Vốn góp tăng trong năm</i>		-	-
<i>Vốn góp giảm trong năm</i>		-	-
<i>Vốn góp cuối năm</i>		105,300,000,000	105,300,000,000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia		-	-
<b>d. Cổ tức</b>		<b>Năm 2022</b>	<b>Năm 2021</b>
<i>Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu thường</i>		17%	17%
<b>đ. Cổ phiếu</b>		<b>30/09/2022</b>	<b>01/01/2021</b>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành		10,530,000	10,530,000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng		10,530,000	10,530,000
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>		10,530,000	10,530,000
Số lượng cổ phiếu được mua lại		-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành		10,530,000	10,530,000
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>		10,530,000	10,530,000
<i>Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: đồng Việt Nam/cổ phiếu.</i>		10,000	10,000
<b>e. Các quỹ của doanh nghiệp</b>		<b>30/09/2022</b>	<b>01/01/2022</b>
Quỹ đầu tư phát triển		60,123,450,469	57,628,796,060
<b>Cộng</b>		<b>60,123,450,469</b>	<b>57,628,796,060</b>
* Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp			
<i>Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp và được sử dụng vào việc đầu tư mở rộng quy mô sản xuất, kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của doanh nghiệp.</i>			
<b>19 Chênh lệch tỷ giá</b>		<b>30/09/2022</b>	<b>01/01/2022</b>
Số dư đầu năm		16,021,691,106	11,028,838,721
Số tăng trong năm		(3,203,890,600)	4,992,852,385
+ <i>Do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang VND</i>		(3,203,890,600)	4,992,852,385
<b>Cộng</b>		<b>12,817,800,506</b>	<b>16,021,691,106</b>
<b>b. Nợ khó đòi đã xử lý</b>		<b>30/09/2022</b>	<b>01/01/2022</b>
		<b>VND</b>	<b>VND</b>
Công ty TNHH Giồng cây trồng Hải Anh - Phú Thọ		5,336,218,777	5,336,218,777
Đại lý Phạm Thu Hà		4,587,884,688	4,587,884,688
Cửa hàng Phương Đông		2,316,145,180	2,316,145,180
Ông Nguyễn Văn Giúp		3,485,588,985	3,485,588,985
Các đối tượng khác		2,006,831,852	2,006,831,852
<b>Cộng</b>		<b>17,732,669,482</b>	<b>17,732,669,482</b>

## VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>9 tháng 2022</b>	<b>9 tháng 2021</b>
Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm	927,235,458,902	844,722,553,804
Doanh thu cung cấp dịch vụ		
<b>Cộng</b>	<b>927,235,458,902</b>	<b>844,722,553,804</b>

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

	9 tháng 2022	9 tháng 2021
<b>2. Các khoản giảm trừ doanh thu</b>		
Giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại	18,290,527,810	11,268,477,039
<b>Cộng</b>	<b>18,290,527,810</b>	<b>11,268,477,039</b>
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		
Doanh thu thuần bán hàng hóa	908,944,931,092	833,454,076,765
<b>Cộng</b>	<b>908,944,931,092</b>	<b>833,454,076,765</b>
<b>4. Giá vốn hàng bán</b>		
Giá vốn hàng bán hàng hóa, thành phẩm	720,607,818,318	687,690,049,792
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	-	-
Dự phòng (hoàn nhập dự phòng) giảm giá hàng tồn kho	-	-
<b>Cộng</b>	<b>720,607,818,318</b>	<b>687,690,049,792</b>
<b>5. Doanh thu hoạt động tài chính</b>		
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	438,525,937	554,033,657
Cổ tức, lợi nhuận được chia	689,976,000	689,976,000
Lãi chênh lệch tỷ giá	5,559,944,578	2,074,215,661
Doanh thu hoạt động tài chính khác	211,800,641	367,767,072
<b>Cộng</b>	<b>6,900,247,156</b>	<b>3,685,992,390</b>
<b>6. Chi phí tài chính</b>		
Lãi tiền vay và thuê tài chính	8,194,926,647	6,106,168,183
Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm	24,113,060,062	21,613,074,557
Lãi nhận ký quỹ, ký cược	57,862,126	86,083,899
Lỗ chênh lệch tỷ giá	26,969,224,109	2,973,901,072
Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn	-	-
Chi phí tài chính khác	126,848,032	114,501,370
<b>Cộng</b>	<b>59,461,920,976</b>	<b>30,893,729,081</b>
<b>8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>		
<b>a. Chi phí bán hàng</b>		
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	20,275,733,085	12,380,637,870
Chi phí nhân công	42,756,980,701	41,389,263,003
Chi phí công cụ, dụng cụ	848,686,013	500,687,910
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1,938,176,573	1,380,254,517
Chi phí dịch vụ mua ngoài	22,699,462,385	16,287,364,892
Chiết khấu khuyến mãi	8,132,658,484	-
Chi phí khác bằng tiền	6,461,094,252	9,961,134,522
<b>Cộng</b>	<b>103,112,791,492</b>	<b>81,899,342,714</b>
<b>b. Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>		
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	136,539,579	405,728,364
Chi phí nhân công	7,583,205,733	9,765,349,355
Chi phí đồ dùng văn phòng	174,452,121	128,904,824
Chi phí khấu hao tài sản cố định	457,396,529	721,159,301
Thuế, phí, lệ phí	470,838,228	677,610,617
Chi phí dự phòng	230,162,522	1,099,198,110
Chi phí dịch vụ mua ngoài	7,845,786,799	2,553,297,235
Chi phí khác bằng tiền	5,570,717,220	3,189,696,353
<b>Cộng</b>	<b>22,469,098,731</b>	<b>18,540,944,159</b>

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2022

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

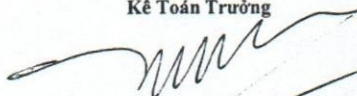
	9 tháng 2022	9 tháng 2021
<b>9. Thu nhập khác</b>		
Thu nhập từ chiết khấu thương mại, hỗ trợ bán hàng	608,593,496	750,852,386
Thu nhập bán phế liệu	64,862,170	52,169,999
Thu nhập từ bán phụ	502,593,559	621,454,546
Thu nhập cho thuê kho	1,813,134,553	1,524,835,419
Hỗ trợ bán hàng, khuyến mãi	244,036,362	-
Thu nhập khác	665,505,633	124,004,778
	<b>3,898,725,773</b>	<b>3,073,317,128</b>
<b>10. Chi phí khác</b>		
Chi phí xử lý, tiêu hủy sản phẩm hư hỏng, kém phẩm chất	1,002,249,913	53,762,604
Các khoản bị phạt	340,273,187	816,879,908
Khấu hao TSCĐ không tham gia sản xuất	3,290,985	3,290,985
Chi phí khác	260,477,601	100,243,263
	<b>1,606,291,686</b>	<b>974,176,760</b>
<b>11. Thuyết minh yếu tố</b>		
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	714,591,712,057	601,731,983,764
Chi phí nhân công	60,338,856,033	54,199,911,370
Chi phí khấu hao tài sản cố định	5,520,917,783	5,491,730,200
Chi phí dịch vụ mua ngoài	42,830,869,498	22,853,032,182
Chi phí bằng tiền khác	15,068,439,204	25,353,167,654
	<b>838,350,794,574</b>	<b>709,629,825,170</b>

NGƯỜI LẬP BIỂU



Phùng Thái Phương Trang

Kế Toán Trưởng



Bùi Thị Anh Tuyết

Tp HCM, ngày 10 tháng 10 năm 2022

Giám Đốc



  
Nguyễn Quốc Dũng

