

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP Bảo Vệ Thực Vật Sài Gòn thực hiện công bố thông tin như sau:

### 1. Tên tổ chức:

- Mã chứng khoán: SPC
  - Địa chỉ: Khu phố 1, Nguyễn Văn Quỳ, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh
  - Điện thoại liên hệ/Tel: 028.38732077
  - Email: quocvuong@spchcmc.vn
- Fax: 028.38733003  
Website: www.spchcmc.vn

### 2. Nội dung thông tin công bố:

- **BCTC quý 3/năm 2023**
  - BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
  - BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
  - BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

#### - Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

- Có  Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

- Có  Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

- Có  Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

- Có  Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: **30/10/2023** tại đường dẫn: <http://spchcmc.vn/VN/Quan-He-Co-Dong.html>

**3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong Q3 năm 2023: không phát sinh.**

#### Tài liệu đính kèm:

- BCTC Riêng và Hợp nhất quý 3/2023;
- Văn bản giải trình quý 3/2023.



Nguyễn Quốc Dũng



TỔNG CÔNG TY NÔNG NGHIỆP SÀI GÒN  
TNHH MỘT THÀNH VIÊN  
CÔNG TY CỔ PHẦN  
BẢO VỆ THỰC VẬT SÀI GÒN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 018/BVTVSG-TCKT  
Vv giải trình biến động LNST Q3.2023

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 10 năm 2023

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 26/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty Cổ phần Bảo vệ Thực vật Sài Gòn (mã chứng khoán SPC) giải trình biến động chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý 3 năm 2023:

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Quý 3 Năm 2023	Quý 3 Năm 2022	Chênh lệch	
(1)	(2)	(3)	(4)=(2)-(3)	(5)=(4)/(3)
<b>1. BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG</b>				
Doanh thu thuần	134.429.681.531	143.154.857.810	-8.725.176.279	-6%
Giá vốn hàng bán	146.877.092.822	85.333.674.444	61.543.418.378	72%
Lợi nhuận gộp	-12.447.411.291	57.821.183.366	-70.268.594.657	-122%
Chi phí tài chính	5.967.038.309	7.974.674.998	-2.007.636.689	-25%
Chi phí bán hàng	22.931.135.732	41.441.267.582	-18.510.131.850	-45%
Chi phí quản lý	4.612.574.942	7.890.030.906	-3.277.455.964	-42%
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>-42.913.555.873</b>	<b>1.926.615.132</b>	<b>-44.840.171.005</b>	<b>-2327%</b>
<b>2. BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT</b>				
Doanh thu thuần	249.937.932.205	270.765.303.886	-20.827.371.681	-8%
Giá vốn hàng bán	243.108.719.664	193.882.350.379	49.226.369.285	25%
Lợi nhuận gộp	6.829.212.541	76.882.953.507	-70.053.740.966	-91%
Chi phí tài chính	13.682.331.321	10.170.930.270	3.511.401.051	35%
Chi phí bán hàng	30.158.393.576	48.069.645.851	-17.911.252.275	-37%
Chi phí quản lý	5.685.771.951	9.422.566.400	-3.736.794.449	-40%
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>-39.768.031.945</b>	<b>11.170.894.084</b>	<b>-50.938.926.029</b>	<b>-456%</b>

Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo tài chính công ty mẹ và hợp nhất quý 3 năm 2023 của SPC lỗ do một số nguyên nhân sau:

- Thị trường vật tư nông nghiệp cạnh tranh gay gắt; đồng thời nhu cầu thuốc bảo vệ giảm sút, làm cho doanh thu thuần ở công ty mẹ và hợp nhất giảm lần lượt 6% và 8% so với cùng kỳ năm trước.
- Nguyên liệu và giá bán dòng thuốc cỏ giảm mạnh so với cùng kỳ năm ngoái. Để đảm bảo hàng tồn kho luân chuyển, công ty bán hàng dòng thuốc cỏ theo giá thị trường với những lô hàng mua giá cao trước đây. Điều này làm cho lợi nhuận gộp âm 12,4 tỷ ở công ty mẹ và giảm 91% so với cùng kỳ ở báo cáo hợp nhất.
- Tuy công ty đã thực hiện tốt việc kiểm soát các chi phí không cấp thiết trong hoạt động sản xuất kinh doanh, làm cho chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp giảm so với cùng kỳ, nhưng vì lợi nhuận gộp giảm mạnh nên lợi nhuận sau thuế vẫn ghi nhận lỗ 42,91 tỷ ở báo cáo tài chính công ty mẹ và 39,76 tỷ ở báo cáo tài chính hợp nhất.

Trên đây là toàn bộ nội dung giải trình của Công ty về tình hình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý 3 năm 2023.

Trân trọng./.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN. 



**Nguyễn Quốc Dũng**



**CÔNG TY CỔ PHẦN BTV SAIGON**  
**Saigon Plant Protection Joint Stock Company**

\*\*\*\*\*

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
**30.09.2023**



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG**

Ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính : đồng Việt Nam

TÀI SẢN	MA SỐ	30/09/2023	01/01/2023
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)</b>	<b>100</b>	<b>342,840,610,579</b>	<b>508,097,546,575</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>21,017,075,732</b>	<b>21,620,808,928</b>
1. Tiền	111	21,017,075,732	15,620,808,928
2. Các khoản tương đương tiền	112	-	6,000,000,000
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>	<b>122,242,564,268</b>	<b>171,462,468,357</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	154,345,378,885	201,043,406,333
2. Trả trước cho người bán	132	3,682,847,193	1,576,951,650
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133	-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	3,411,369,030	7,199,678,488
7. Phải thu nội bộ ngắn hạn		-	-
8. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	(39,197,030,840)	(38,357,568,114)
9. Tài sản thiếu chờ xử lý	139	-	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>186,172,920,980</b>	<b>300,963,193,124</b>
1. Hàng tồn kho	141	187,687,368,631	302,247,849,943
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149	(1,514,447,651)	(1,284,656,819)
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>	<b>13,408,049,599</b>	<b>14,051,076,166</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	256,852,175	676,721,570
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152	12,451,617,874	12,721,893,466
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	699,579,550	652,461,130
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154	-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155	-	-
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN (200=210+220+240+250+260)</b>	<b>200</b>	<b>54,036,974,503</b>	<b>56,729,110,443</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>	<b>601,650,000</b>	<b>891,767,500</b>
6. Phải thu dài hạn khác	216	601,650,000	891,767,500
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>	<b>23,868,716,086</b>	<b>26,255,804,727</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	19,697,735,806	21,491,478,828
- Nguyên giá	222	132,820,685,690	129,245,288,670
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223	(113,122,949,884)	(107,753,809,842)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	1,553,192,402	2,079,668,768
- Nguyên giá	225	2,974,198,190	6,008,312,210
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226	(1,421,005,788)	(3,928,643,442)
3. Tài sản cố định vô hình	227	2,617,787,878	2,684,657,131
- Nguyên giá	228	4,317,451,250	4,317,451,250
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229	(1,699,663,372)	(1,632,794,119)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	<b>797,277,335</b>	<b>470,252,335</b>
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	797,277,335	470,252,335
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>15,891,391,939</b>	<b>15,891,391,939</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251	35,223,629,691	35,223,629,691
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254	(19,332,237,752)	(19,332,237,752)
<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>	<b>12,877,939,143</b>	<b>13,219,893,942</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	12,877,939,143	13,219,893,942
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>	<b>396,877,585,082</b>	<b>564,826,657,018</b>



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG (TIẾP)**

Ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính : đồng Việt Nam

NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	30/09/2023	01/01/2023
<b>A. NỢ PHẢI TRẢ (300=310+330)</b>	300	<b>258,396,782,679</b>	<b>350,716,509,690</b>
<b>I.Nợ ngắn hạn</b>	310	<b>253,851,583,027</b>	<b>344,432,684,334</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	115,505,696,030	150,235,493,051
2. Người mua trả tiền trước	312	3,342,708,210	1,291,706,148
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	4,580,769,644	3,286,388,057
4. Phải trả người lao động	314	2,608,185,777	5,831,210,867
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	-	602,268,029
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	11,987,121,530	6,020,098,721
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	115,827,101,836	177,165,519,461
<b>II.Nợ dài hạn</b>	330	<b>4,545,199,652</b>	<b>6,283,825,356</b>
7. Phải trả dài hạn khác	337	1,602,854,000	1,965,554,000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	2,942,345,652	4,318,271,356
<b>B. VỐN CHỦ SỞ HỮU (400=410+430)</b>	400	<b>138,480,802,403</b>	<b>214,110,147,328</b>
<b>I.Vốn chủ sở hữu</b>	410	<b>138,480,802,403</b>	<b>214,110,147,328</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	105,300,000,000	105,300,000,000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	782,715,818	782,715,818
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	61,887,185,876	59,515,533,692
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419	-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420	-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	(29,489,099,291)	48,511,897,818
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421A	27,189,115,173	43,119,762,143
- LNST chưa phân phối kỳ này	421B	(56,678,214,464)	5,392,135,675
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422	-	-
<b>II.Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	430	-	-
1. Nguồn kinh phí	431	-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432	-	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (430 = 300 + 400)</b>	440	<b>396,877,585,082</b>	<b>564,826,657,018</b>

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 2 tháng 10 năm 2023

Người Lập

Kế Toán Trưởng

Giám Đốc

NGÔ THỊ THANH PHỤNG

Phùng Thái Phương Trang

Nguyễn Quốc Dũng





## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG

Cho kỳ báo cáo từ ngày 1 tháng 1 năm 2023 đến ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính : đồng Việt Nam

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Quý 3		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý	
			Năm 2023	Năm 2022	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023	Từ 01/01/2022 đến 30/09/2022
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	23	134,776,306,350	147,010,246,502	381,787,629,480	596,723,938,900
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	24	346,624,819	3,855,388,692	2,691,449,188	10,835,082,527
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	25	134,429,681,531	143,154,857,810	379,096,180,292	585,888,856,373
11	4. Giá vốn hàng bán	26	146,877,092,822	85,333,674,444	351,930,672,092	452,342,285,863
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		(12,447,411,291)	57,821,183,366	27,165,508,200	133,546,570,510
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	27	2,502,467,467	1,161,269,097	19,262,295,287	4,364,036,205
22	7. Chi phí tài chính	28	5,967,038,309	7,974,674,998	21,064,697,342	27,920,946,200
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		2,753,634,907	2,595,953,291	9,074,476,546	7,390,593,752
24	8. Chi phí bán hàng	29	22,931,135,732	41,441,267,582	66,263,365,776	85,019,513,344
25	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	30	4,612,574,942	7,890,030,906	17,713,562,951	18,155,336,629
30	10. Lợi nhuận/(lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh		(43,455,692,807)	1,676,478,977	(58,613,822,582)	6,814,810,542
31	11. Thu nhập khác	31	1,698,187,304	1,054,746,118	3,224,757,094	2,824,312,734
32	12. Chi phí khác	32	1,156,050,370	322,956,180	1,289,148,976	1,545,707,609
40	13. Lợi nhuận khác		542,136,934	731,789,938	1,935,608,118	1,278,605,125
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		(42,913,555,873)	2,408,268,915	(56,678,214,464)	8,093,415,667
51	15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	33.1		481,653,783		1,618,683,133
52	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	33.2		-		-
60	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		(42,913,555,873)	1,926,615,132	(56,678,214,464)	6,474,732,534

Người lập

NGÔ THỊ THANH PHƯỢNG

Kế toán trưởng

Phùng Thái Phương Trang

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 2 tháng 10 năm 2023

Giám Đốc

Nguyễn Quốc Dũng



CÔNG TY CỔ PHẦN BẢO VỆ THỰC VẬT SÀI GÒN  
**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG**

(Theo phương pháp trực tiếp)

Từ ngày 1 tháng 1 năm 2023 đến ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính : đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Lũy kế từ 01/01/2023 đến 30/09/2023	Lũy kế từ 01/01/2022 đến 30/09/2022
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01	435,267,317,586	550,784,115,282
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02	(292,768,430,896)	(439,845,675,099)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03	(43,386,045,974)	(51,914,139,330)
4. Tiền chi trả lãi vay	04	(9,074,476,546)	(7,497,318,554)
5. Tiền chi nộp Thuế thu nhập doanh nghiệp	05	-	(6,182,936,200)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06	244,275,286,227	33,948,465,989
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07	(278,740,921,748)	(47,456,033,294)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</i>	<b>20</b>	<b>55,572,728,649</b>	<b>31,836,478,794</b>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và tài sản dài hạn khác	21	(541,283,000)	(347,541,500)
2. Tiền thu thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	-	244,036,362
8. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	15,234,275,562	18521602064
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</i>	<b>30</b>	<b>14,692,992,562</b>	<b>18,418,096,926</b>
<b>III LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33	218,859,488,385	290,672,298,599
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(281,120,355,710)	(286,852,204,543)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35	(453,476,004)	(686,701,053)
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(9,388,744,900)	(8,238,542,850)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	<b>40</b>	<b>(72,103,088,229)</b>	<b>(5,105,149,847)</b>
<i>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)</i>	<b>50</b>	<b>(1,837,367,018)</b>	<b>45,149,425,873</b>
<i>Tiền và tương đương tiền tồn đầu kỳ</i>	<b>60</b>	<b>21,620,808,928</b>	<b>37,814,041,943</b>
<i>Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ</i>	<b>61</b>	<b>1,233,633,822</b>	<b>2,513,777,148</b>
<i>Tiền và tương đương tiền tồn cuối kỳ</i>	<b>70</b>	<b>21,017,075,732</b>	<b>85,477,244,964</b>

Lập bảng

NGÔ THỊ THANH PHỤNG

Kế toán trưởng

Phùng Thái Phương Trang

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 10 năm 2023

Giám đốc



Nguyễn Quốc Dũng



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

## I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

1. Hình thức sở hữu vốn: Vốn cổ phần.

2. Lĩnh vực kinh doanh:

Sản xuất, kinh doanh thương mại.

3. Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động chính của Công ty là :

- Sản xuất thuốc trừ sâu và sản phẩm hóa chất khác dùng trong nông nghiệp.
- Mua bán hóa chất ( trừ hóa chất có tính độc hại mạnh).
- Mua bán phân bón, thuốc thú y thủy sản, thuốc bảo vệ thực vật.

4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường.

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh của Công ty kéo dài trong vòng 12 tháng theo năm tài chính thông thường bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 đến ngày 31 tháng 12.

5. Tổng số nhân viên đến ngày 30 tháng 09 năm 2023: 484 nhân viên.

6. Cấu trúc doanh nghiệp

6.1. Tổng số các Công ty con:

- Số lượng các Công ty con được hợp nhất: 02 công ty con.

6.2. Danh sách các công ty con được hợp nhất:

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2023, Công ty có hai (02) công ty con sở hữu trực tiếp như sau:

Tên Công ty và địa chỉ	Hoạt động chính	Tỷ lệ vốn góp	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ quyền biểu quyết
Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Lào	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật	100%	100%	100%
Công ty Cổ phần Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Cambodia	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật	100%	100%	100%
Công ty Cổ phần Thương mại Mộc Hóa	Cung ứng XK lao động, môi giới thương mại, kinh doanh hàng nông sản, phân bón, thuốc bảo vệ thực vật.	61.73%	61.73%	61.73%

6.4. Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc

Tên đơn vị	Địa chỉ	Hoạt động kinh doanh chính
- Chi nhánh Hà Nội	TP. Hà Nội	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Chi nhánh Đắk Lắk	Tỉnh Đắk Lắk	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Văn phòng đại diện Đồng Tháp	Tỉnh Đồng Tháp (1)	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Chi nhánh Vĩnh Long	Tỉnh Vĩnh Long	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Chi nhánh Gia Lai	Tỉnh Gia Lai	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Trạm dịch vụ Bảo vệ thực vật	TP. Hồ Chí Minh	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Văn phòng đại diện Khánh Hoà	Tỉnh Khánh Hòa (1)	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Chi nhánh Cần Thơ	TP. Cần Thơ	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Chi nhánh Nghệ An	Tỉnh Nghệ An	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Chi nhánh Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Xí nghiệp Hiệp Phước	TP. Hồ Chí Minh	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Văn phòng đại diện An Giang	Tỉnh An Giang (1)	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
- Chi nhánh Myanmar	TP Yangon - Myanmar	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

## II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

## 1. Niên độ kế toán

Niên độ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc ngày 31 tháng 12 hàng năm.

## 2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đồng Việt Nam (VND) được sử dụng làm đơn vị tiền tệ để ghi sổ kế toán.

## III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

## 1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam theo hướng dẫn tại Thông tư số 200/2014/TT-BTC được Bộ Tài chính Việt Nam ban hành ngày 22/12/2014, thay thế cho Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ Tài chính.

Công ty áp dụng Thông tư 202/2014/TT-BTC ("Thông tư 202") được Bộ Tài chính Việt Nam ban hành ngày 22/12/2014 hướng dẫn phương pháp lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất. Thông tư 202 thay thế cho các hướng dẫn trước đây trong phần XIII Thông tư số 161/2007/TT-BTC ban hành ngày 31/12/2007 của Bộ Tài chính.

## 2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán.

Chúng tôi đã thực hiện công việc kế toán lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan. Báo cáo tài chính hợp nhất đã được trình bày một cách trung thực và hợp lý về tình hình tài chính hợp nhất, kết quả kinh doanh hợp nhất và các luồng tiền của doanh nghiệp.

Việc lựa chọn số liệu và thông tin cần phải trình bày trong bản Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất được thực hiện theo nguyên tắc trọng yếu quy định tại chuẩn mực kế toán Việt Nam số 21 "Trình bày Báo Cáo Tài Chính".

## 3. Cơ sở lập

Báo cáo tài chính được trình bày theo nguyên tắc giá gốc.

Báo cáo tài chính cho kỳ kế toán 09 tháng kết thúc cùng ngày của Công ty được lập trên cơ sở tổng hợp các nghiệp vụ, giao dịch phát sinh tại các đơn vị thành viên hạch toán phụ thuộc và tại Văn phòng Công ty.

Trong Báo cáo tài chính riêng của Công ty, các nghiệp vụ giao dịch nội bộ và số dư nội bộ có liên quan đến tài sản, nguồn vốn và công nợ phải thu, phải trả nội bộ đã được loại trừ toàn bộ.

## IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

## 1 Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán

Công ty thực hiện quy đổi đồng ngoại tệ ra đồng Việt Nam căn cứ vào tỷ giá giao dịch thực tế và tỷ giá ghi sổ kế toán.

## 2 Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, tiền đang chuyển.

Các khoản tương đương tiền bao gồm các khoản tiền gửi có kỳ hạn và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn gốc không quá ba tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

## 3. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính

Nguyên tắc kế toán đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng năm và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau ghi nhận ban đầu, nếu chưa được lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật, các khoản đầu tư này được đánh giá theo giá trị có thể thu hồi. Khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được thì số tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong năm và ghi giảm giá trị đầu tư.

Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư vào công ty liên kết

30  
C  
C  
10  
S  
147



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Khoản đầu tư vào công ty liên kết được ghi nhận khi Công ty nắm giữ từ 20% đến dưới 50% quyền biểu quyết của các công ty được đầu tư, có ảnh hưởng đáng kể, nhưng không nắm quyền kiểm soát trong các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động tại các công ty này. Các khoản đầu tư vào công ty liên kết được phản ánh trên báo cáo tài chính hợp nhất theo phương pháp vốn chủ sở hữu.

Theo phương pháp vốn chủ sở hữu, các khoản vốn góp ban đầu được ghi nhận theo giá gốc, sau đó được điều chỉnh theo những thay đổi của phần sở hữu của bên góp vốn trong tài sản thuần của Công ty liên kết sau khi mua. Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất phản ánh phần sở hữu của Công ty trong kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty liên kết sau khi mua thành một chỉ tiêu riêng biệt.

Báo cáo tài chính của Công ty liên kết được lập cùng năm tài chính với Báo cáo tài chính của Công ty và sử dụng các chính sách kế toán nhất quán. Các điều chỉnh hợp nhất thích hợp đã được thực hiện để đảm bảo các chính sách kế toán được áp dụng nhất quán với Công ty trong trường hợp cần thiết.

**4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu thương mại và phải thu khác:**

**Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu:** theo giá gốc trừ dự phòng cho các khoản phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng, phải thu nội bộ và phải thu khác tùy thuộc theo tính chất của giao dịch phát sinh hoặc quan hệ giữa công ty và đối tượng phải thu.

**Phương pháp lập dự phòng phải thu khó đòi:** dự phòng phải thu khó đòi được ước tính cho phần giá trị bị tổn thất của các khoản nợ phải thu và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác có bản chất tương tự các khoản phải thu khó có khả năng thu hồi đã quá hạn thanh toán, chưa quá hạn nhưng có thể không đòi được do khách nợ không có khả năng thanh toán vì lâm vào tình trạng phá sản, đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn...

**5. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:**

**Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:** Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá gốc (-) trừ dự phòng giảm giá và dự phòng cho hàng tồn kho lỗi thời, mất phẩm chất.

**Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:**

- Nguyên liệu, vật liệu, hàng hóa: bao gồm giá mua, chi phí vận chuyển và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan được phân bổ dựa theo chi phí nhân công chính.

**Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho:** Theo giá bình quân gia quyền.

**Hạch toán hàng tồn kho:** Phương pháp kê khai thường xuyên.

**Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:** Dự phòng cho hàng tồn kho được trích lập khi giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho nhỏ hơn giá gốc. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính trừ đi chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và chi phí bán hàng ước tính. Số dự phòng giảm giá hàng tồn kho là số chênh lệch giữa giá gốc hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

**6. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định (TSCĐ):****6.1 Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình:**

Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi (-) giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá là toàn bộ các chi phí mà doanh nghiệp phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng theo dự tính. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí trong kỳ.

Khi tài sản cố định được bán hoặc thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh từ việc thanh lý đều được tính vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Xác định nguyên giá trong từng trường hợp

*Tài sản cố định hữu hình mua sắm*

Nguyên giá tài sản cố định bao gồm giá mua (trừ (-) các khoản được chiết khấu thương mại hoặc giảm giá), các khoản thuế (không bao gồm các khoản thuế được hoàn lại) và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng, như chi phí lắp đặt, chạy thử, chuyên gia và các chi phí liên quan trực tiếp khác.

Tài sản cố định hình thành do đầu tư xây dựng theo phương thức giao thầu, nguyên giá là giá quyết toán công trình đầu tư xây dựng, các chi phí liên quan trực tiếp khác và lệ phí trước bạ (nếu có).

063

ĐNG

Đ PI

Đ TI

Đ IC

Đ PH

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Tài sản cố định là nhà cửa, vật kiến trúc gắn liền với quyền sử dụng đất thì giá trị quyền sử dụng đất được xác định riêng biệt và ghi nhận là tài sản cố định vô hình.

**6.2 Nguyên tắc ghi nhận TSCD vô hình:**

Tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi (-) giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định vô hình là toàn bộ các chi phí mà doanh nghiệp phải bỏ ra để có được tài sản cố định vô hình tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào sử dụng theo dự kiến.

Xác định nguyên giá trong từng trường hợp

*Mua tài sản cố định vô hình riêng biệt*

Nguyên giá tài sản cố định vô hình mua riêng biệt bao gồm giá mua (trừ (-) các khoản được chiết khấu thương mại hoặc giảm giá), các khoản thuế (không bao gồm các khoản thuế được hoàn lại) và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Khi quyền sử dụng đất được mua cùng với nhà cửa, vật kiến trúc trên đất thì giá trị quyền sử dụng đất được xác định riêng biệt và ghi nhận là tài sản cố định vô hình.

*Tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất*

Nguyên giá tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất là số tiền trả khi nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất hợp pháp từ người khác, chi phí đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ...

*Phần mềm máy vi tính*

Phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng.

*Tài sản cố định vô hình được tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp*

Nguyên giá tài sản cố định vô hình được tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp bao gồm toàn bộ chi phí phát sinh từ thời điểm mà tài sản vô hình đáp ứng được định nghĩa và tiêu chuẩn ghi nhận tài sản cố định vô hình đến khi tài sản được đưa vào sử dụng.

**6.3 Nguyên tắc ghi nhận TSCD thuê tài chính:**

**Nguyên tắc ghi nhận tài sản cố định thuê tài chính:** Tài sản cố định thuê tài chính được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định thuê tài chính là giá thấp hơn giữa giá trị hợp lý của tài sản thuê tại thời điểm khởi đầu của hợp đồng thuê và giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu cộng với các chi phí trực tiếp phát sinh ban đầu liên quan đến hoạt động thuê tài chính.

**6.4 Phương pháp khấu hao TSCD**

Tài sản cố định được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng ước tính của tài sản. Thời gian hữu dụng ước tính là thời gian mà tài sản phát huy được tác dụng cho sản xuất kinh doanh.

*Thời gian hữu dụng ước tính của các TSCD như sau:*

<i>Nhà xưởng, vật kiến trúc</i>	05- 25 năm
<i>Máy móc, thiết bị</i>	03- 10 năm
<i>Phương tiện vận tải</i>	05 - 09 năm
<i>Thiết bị, dụng cụ quản lý</i>	03 - 08 năm
<i>Tài sản cố định hữu hình khác</i>	03 năm
<i>Tài sản cố định vô hình khác</i>	03 năm
<i>Quyền sử dụng đất</i>	50 năm
<i>Phần mềm vi tính</i>	03 năm

**7. Nguyên tắc ghi nhận chi phí xây dựng cơ bản dở dang:**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm toàn bộ chi phí cần thiết để mua sắm mới tài sản cố định, xây dựng mới hoặc sửa chữa, cải tạo, mở rộng hay trang bị lại kỹ thuật công trình như: Chi phí xây dựng; quyền sử dụng đất.

Chi phí này được kết chuyển ghi tăng tài sản khi công trình hoàn thành, việc nghiệm thu tổng thể đã thực hiện xong, tài sản được bàn giao và đưa vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

**8. Nguyên tắc ghi nhận chi phí trả trước**

Chi phí trả trước tại Công ty bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của công ty bao gồm các chi phí sau: Chi phí mua bảo hiểm (bảo hiểm cháy, bảo hiểm tài sản...); công cụ dụng cụ; chi phí sửa chữa TSCD; tiền thuê đất trả trước; tiền thuê kho; chi phí phần mềm máy tính; chi phí khác.



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: Việc tính và phân bổ chi phí trả trước vào chi phí hoạt động kinh doanh từng kỳ theo phương pháp đường thẳng. Căn cứ vào tính chất và mức độ từng loại chi phí mà có thời gian phân bổ như sau: chi phí trả trước ngắn hạn phân bổ trong vòng 12 tháng; chi phí trả trước dài hạn phân bổ từ 12 tháng đến 36 tháng. Riêng tiền thuê đất trả trước được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian thuê (44 năm).

**9. Nguyên tắc ghi nhận nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được ghi nhận theo nguyên giá và không thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán.

Công ty thực hiện phân loại các khoản nợ phải trả là phải trả người bán, phải trả nội bộ, phải trả khác tùy thuộc theo tính chất của giao dịch phát sinh hoặc quan hệ giữa công ty và đối tượng phải trả.

Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Tại thời điểm lập báo cáo tài chính, Công ty ghi nhận ngay một khoản phải trả khi có các bằng chứng cho thấy một khoản tổn thất có khả năng chắc chắn xảy ra theo nguyên tắc thận trọng.

**10. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính**

Giá trị các khoản vay được ghi nhận là tổng số tiền đi vay của các ngân hàng, tổ chức, công ty tài chính và các đối tượng khác (không bao gồm các khoản vay dưới hình thức phát hành trái phiếu hoặc phát hành cổ phiếu ưu đãi có điều khoản bắt buộc bên phát hành phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai).

Các khoản nợ phải trả thuê tài chính được ghi nhận là tổng số tiền phải trả tính bằng giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.

Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng cho vay, cho nợ, từng khế ước vay nợ và từng loại tài sản vay nợ.

**11. Nguyên tắc ghi nhận các khoản chi phí đi vay:**

Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay: lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của doanh nghiệp được ghi nhận như khoản chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ, trừ khi chi phí này phát sinh từ các khoản vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị tài sản đó (được vốn hóa) khi có đủ điều kiện quy định tại chuẩn mực kế toán số 16 " Chi phí đi vay".

**12. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả:**

Chi phí phải trả bao gồm chi phí lãi vay, chi phí chiết khấu khuyến mại đã phát sinh trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả. Các chi phí này được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả theo các hợp đồng, thỏa thuận, thông báo khuyến mại của công ty.

**13. Nguyên tắc ghi nhận các khoản dự phòng phải trả:**

Dự phòng phải trả chỉ được ghi nhận khi thỏa mãn các điều kiện sau: Doanh nghiệp có nghĩa vụ nợ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) do kết quả từ một sự kiện đã xảy ra; Sự giảm sút về những lợi ích kinh tế có thể xảy ra dẫn đến việc yêu cầu phải thanh toán nghĩa vụ nợ; Và đưa ra một ước tính đáng tin cậy về giá trị của nghĩa vụ nợ đó.

Giá trị được ghi nhận của một khoản dự phòng phải trả là giá trị được ước tính hợp lý nhất về khoản tiền sẽ phải chi để thanh toán nghĩa vụ nợ hiện tại tại ngày kết thúc niên độ.

Các khoản dự phòng phải trả của Công ty bao gồm dự phòng phải trả xử lý hóa chất bảo vệ thực vật quá hạn sử dụng.

**14. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**

**Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu:**

Vốn góp của chủ sở hữu được hình thành từ số tiền đã góp vốn ban đầu, góp bổ sung của các cổ đông. Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp bằng tiền hoặc bằng tài sản tính theo mệnh giá của cổ phiếu đã phát hành khi mới thành lập, hoặc huy động thêm để mở rộng quy mô hoạt động của Công ty.

**Nguyên tắc ghi nhận thặng dư vốn cổ phần**

**Thặng dư vốn cổ phần:** Phản ánh khoản chênh lệch tăng giữa giá phát hành cổ phiếu so với mệnh giá khi phát hành lần đầu hoặc phát hành bổ sung

**Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.**

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được ghi nhận là số lợi nhuận (hoặc lỗ) từ kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty sau khi trừ (-) chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của kỳ hiện hành và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán, điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Việc phân phối lợi nhuận được căn cứ vào điều lệ Công ty và thông qua Đại hội đồng cổ đông hàng năm.

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**15. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận Doanh thu và thu nhập khác****Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu bán hàng**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn 5 điều kiện sau: 1. Doanh nghiệp đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua; 2. Doanh nghiệp không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa; 3. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hóa đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh nghiệp chỉ được ghi nhận doanh thu khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hóa (trừ trường hợp trả lại dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác); 4. Doanh nghiệp đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; 5. Xác định được các chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

**Nguyên tắc ghi nhận doanh thu đối với giao dịch bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ theo chương trình dành cho khách hàng truyền thống**

Doanh thu được ghi nhận là tổng số tiền phải thu hoặc đã thu trừ đi giá trị hợp lý của hàng hóa, dịch vụ phải cung cấp miễn phí hoặc số phải chiết khấu, giảm giá cho người mua. Giá trị của hàng hóa, dịch vụ phải cung cấp miễn phí hoặc số phải chiết khấu, giảm giá cho người mua được ghi nhận là doanh thu chưa thực hiện.

Khi hết thời hạn của chương trình mà người mua không đạt đủ điều kiện theo quy định và không được hưởng hàng hóa dịch vụ miễn phí hoặc chiết khấu giảm giá, khoản doanh thu chưa thực hiện được ghi nhận vào doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ.

Khi người mua đạt được các điều kiện theo quy định của chương trình, khoản doanh thu chưa thực hiện được ghi nhận là doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ khi người mua đã nhận được hàng hóa, dịch vụ miễn phí hoặc được chiết khấu, giảm giá theo quy định của chương trình.

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính**

Doanh thu hoạt động tài chính phản ánh doanh thu từ tiền lãi, và doanh thu hoạt động tài chính khác của doanh nghiệp.

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, cổ tức và lợi nhuận được chia của doanh nghiệp được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời 2 điều kiện: 1. Có khả năng thu được lợi ích từ giao dịch đó; 2. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

- Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ.

- Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi cổ đông được quyền nhận cổ tức hoặc các bên tham gia góp vốn được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

Khi không thể thu hồi một khoản mà trước đó đã ghi vào doanh thu thì khoản có khả năng không thu hồi được hoặc không chắc chắn thu hồi được đó phải hạch toán vào chi phí phát sinh trong kỳ, không ghi giảm doanh thu.

**16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán phản ánh trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa bán trong kỳ được ghi nhận vào giá vốn hoặc ghi giảm giá vốn trong kỳ báo cáo. Giá vốn được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa. Giá vốn hàng bán và doanh thu được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Các chi phí vượt trên mức tiêu hao bình thường được ghi nhận ngay vào giá vốn theo nguyên tắc thận trọng.

**17. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

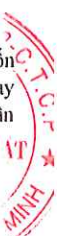
**Chi phí tài chính bao gồm:** Các khoản chi phí hoặc khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính, chi phí đi vay vốn, chi phí góp vốn liên doanh, liên kết, lỗ chuyển nhượng chứng khoán ngắn hạn, chi phí giao dịch bán chứng khoán...; Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính, khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái và các khoản chi phí tài chính khác.

Khoản chi phí tài chính được ghi nhận chi tiết cho từng nội dung chi phí khi thực tế phát sinh trong kỳ và được xác định một cách đáng tin cậy khi có đầy đủ bằng chứng về các khoản chi phí này.

**18. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, chi phí thuế TNDN hoãn lại**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh trong năm làm căn cứ xác định kết quả hoạt động kinh doanh sau thuế của Công ty trong năm tài chính hiện hành.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành là số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp tính trên thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành.





**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại là số thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp trong tương lai phát sinh từ việc ghi nhận thuế thu nhập hoãn lại phải trả trong năm và hoãn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các năm trước. Công ty không phản ánh vào tài khoản này tài sản thuế thu nhập hoãn lại hoặc thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các giao dịch được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại là khoản ghi giảm chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại trong năm và hoãn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả đã được ghi nhận từ các năm trước.

Công ty chỉ bù trừ các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả khi Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế đối với cùng một đơn vị chịu thuế và doanh nghiệp dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Các khoản thuế phải nộp ngân sách nhà nước sẽ được quyết toán cụ thể với cơ quan thuế. Chênh lệch giữa số thuế phải nộp theo sổ sách và số liệu kiểm tra quyết toán sẽ được điều chỉnh khi có quyết toán chính thức với cơ quan thuế.

Chính sách thuế theo những điều kiện quy định cho công ty năm hiện hành như sau: thuế suất 20%.

**19. Nguyên tắc ghi nhận lãi trên cổ phiếu**

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách lấy lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty sau khi trừ đi phần Quỹ khen thưởng và phúc lợi được trích lập trong kỳ chia cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm.

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho cổ tức của cổ phiếu ưu đãi có quyền chuyển đổi) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ và số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông sẽ được phát hành trong trường hợp tất cả các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm đều được chuyển thành cổ phiếu phổ thông.

**20. Công cụ tài chính:****Ghi nhận ban đầu:****Tài sản tài chính**

Theo thông tư số 210/2009/TT-BTC ngày 6 tháng 11 năm 2009 ("Thông tư 210"), tài sản tài chính được phân loại một cách phù hợp, cho mục đích thuyết minh trong các báo cáo tài chính, thành tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản cho vay và phải thu, các khoản đầu tư giữ đến ngày đáo hạn và tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Công ty quyết định phân loại các tài sản tài chính này tại thời điểm ghi nhận lần đầu.

Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, tài sản tài chính được xác định theo nguyên giá cộng với chi phí giao dịch trực tiếp có liên quan.

Các tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tiền gửi ngắn hạn, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác, các công cụ tài chính được niêm yết.

**Nợ phải trả tài chính**

Nợ phải trả tài chính theo phạm vi của Thông tư 210, cho mục đích thuyết minh trong các báo cáo tài chính, được phân loại một cách phù hợp thành các khoản nợ phải trả tài chính được ghi nhận thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Công ty xác định việc phân loại các khoản nợ phải trả tài chính tại thời điểm ghi nhận lần đầu.

Tất cả nợ phải trả tài chính được ghi nhận ban đầu theo nguyên giá cộng với các chi phí giao dịch trực tiếp có liên quan.

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, các khoản phải trả khác, nợ và vay.

**Giá trị sau ghi nhận lần đầu**

Hiện tại không có yêu cầu xác định lại giá trị của các công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

**Bù trừ các công cụ tài chính**

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được bù trừ và giá trị thuần sẽ được trình bày trên các báo cáo tài chính nếu, và chỉ nếu, đơn vị có quyền hợp pháp thi hành việc bù trừ các giá trị đã được ghi nhận này và có ý định bù trừ trên cơ sở thuần, hoặc thu được các tài sản và thanh toán nợ phải trả đồng thời.

**21. Các bên liên quan**

W.S.D.N.

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Các bên liên quan là các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hay nhiều trung gian, có quyền kiểm soát hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty. Các bên liên kết, các cá nhân nào trực tiếp hoặc gián tiếp nắm giữ quyền biểu quyết và có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những chức trách quản lý chủ chốt như Ban Giám đốc, Hội đồng Quản trị, những thành viên thân cận trong gia đình của những cá nhân hoặc các bên liên kết hoặc những công ty liên kết với cá nhân này cũng được coi là các bên liên quan. Trong việc xem xét từng mối quan hệ giữa các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú ý chứ không phải là hình thức pháp lý.

## 22 Nguyên tắc trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh hợp nhất theo bộ phận

Bộ phận kinh doanh bao gồm bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và bộ phận theo khu vực địa lý.

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một bộ phận có thể phân biệt được của Công ty tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ riêng lẻ, một nhóm các sản phẩm hoặc các dịch vụ có liên quan mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một bộ phận có thể phân biệt được của Công ty tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể mà bộ phận này có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

## V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

	30/09/2023	01/01/2023
<b>1. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>		
Tiền	21,017,075,732	15,620,808,928
Tiền mặt	1,203,470,704	767,025,983
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	19,013,605,028	12,963,207,895
Tiền đang chuyển	800,000,000	1,890,575,050
Các khoản tương đương tiền	-	6,000,000,000
Tiền gửi có kỳ hạn dưới 3 tháng (*)	-	6,000,000,000
<b>Cộng</b>	<b>21,017,075,732</b>	<b>21,620,808,928</b>

(\*) Các khoản tiền gửi có kỳ hạn 01 tháng có giá trị 6.000.000.000 VND được gửi tại các ngân hàng thương mại với lãi suất 3,00%/năm.

## 2. Các khoản đầu tư tài chính:

Đầu tư vào công ty con

	30/09/2022		01/01/2023	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Lào (1)	19,332,237,752	(19,332,237,752)	19,332,237,752	(19,332,237,752)
Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Cambodia (2)	1,895,355,000		1,895,355,000	
Công ty Cổ phần Thương mại Mộc Hóa (3)	13,996,036,939		13,996,036,939	
	<b>35,223,629,691</b>	<b>(19,332,237,752)</b>	<b>35,223,629,691</b>	<b>(19,332,237,752)</b>

Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư tài chính này do Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý.

(1) Theo Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh số 2564/BKH-ĐTRNN/ĐC1 ngày 14 tháng 11 năm 2018 do Bộ Kế hoạch và Đầu tư cấp, tổng vốn đầu tư của Công ty Cổ phần Bảo vệ Thực vật Sài Gòn đăng ký đầu tư ra nước ngoài Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Lào là 1.196.500 USD. Tiến độ thực hiện dự án: đã hoàn thành thủ tục đầu tư tại nước ngoài và đang thực hiện các hoạt động kinh doanh thương mại. Công ty con, Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Lào từ khi thành lập đến hết ngày 30/09/2021 đã có lỗ lũy kế vượt vốn đầu tư của chủ sở hữu là 10.446.334.916 LAK, tương ứng 23.215.599.820 VND. Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Bảo vệ Thực vật Sài Gòn (chủ sở hữu) đã thông qua việc chuyển nhượng dự án đầu tư này và đang tìm kiếm đối tác chuyển nhượng.

(2) Theo Giấy chứng nhận đầu tư ra nước ngoài số 201600113 đăng ký điều chỉnh lần thứ 3 ngày 10 tháng 3 năm 2016 do Bộ Kế hoạch và Đầu tư cấp, tổng vốn đầu tư của Công ty Cổ phần Bảo vệ Thực vật Sài Gòn đăng ký đầu tư ra nước ngoài Công ty Cổ phần Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Cambodia là 300.000 USD, tương đương 4.950.000.000 VND (theo tỷ giá năm 2008). Vốn chuyển ra nước ngoài tính đến ngày 30 tháng 09 năm 2021 là 105.000 USD. Tiến độ thực hiện dự án: đã hoàn thành thủ tục đầu tư tại nước ngoài và đang thực hiện các hoạt động kinh doanh thương mại.



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

(3) Tại ngày 30 tháng 09 năm 2021, Công ty đã đầu tư 13.996.036.939 VND, tương đương với tỷ lệ lợi ích và tỷ lệ quyền biểu quyết 61,74% (số đầu năm là 13.996.036.939 VND, tương đương với tỷ lệ lợi ích và tỷ lệ quyền biểu quyết 61,74%). Hoạt động kinh doanh của Công ty Cổ phần Thương mại Mộc Hóa là kinh doanh xăng dầu, bách hóa, thuốc bảo vệ thực vật.

Thông tin chi tiết về các công ty con của Công ty vào ngày 30/09/2023 như sau:

Tên công ty	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Lào	Lào	100%	100%	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Cambodia	Cambodia	100%	100%	Kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật
Công ty Cổ phần Thương mại Mộc Hóa	Long An	61.74%	61.74%	Kinh doanh bách hóa, xăng dầu, thuốc bảo vệ thực vật

3. Phải thu của khách hàng	30/09/2023		01/01/2023	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>Ngắn hạn</b>	<b>154,345,378,885</b>	<b>(38,344,229,214)</b>	<b>201,043,406,333</b>	<b>(37,504,766,488)</b>
<b>Khách hàng nước ngoài</b>	<b>42,961,809,347</b>	<b>(25,066,473,988)</b>	<b>85,481,209,757</b>	<b>(25,066,473,988)</b>
Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Lào	12,675,954,371	(25,066,473,988)	42,404,491,040	(25,066,473,988)
Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Cambodia	30,285,854,976		43,076,718,717	
<b>Khách hàng trong nước</b>	<b>111,383,569,538</b>	<b>(13,277,755,226)</b>	<b>115,562,196,576</b>	<b>(12,438,292,500)</b>
Shwe Dar Company Limited	1,120,501,824	(534,782,823)	1,201,940,501	
Cửa hàng Thành Y	1,806,689,648		307,585,299	
Cửa hàng Vay tư Công Nghiệp đảo Công An	3,026,046,626	(438,163,539)	4,078,252,334	
Đại lý Nguyễn Thanh Hùng	3,389,393,558	(3,389,393,558)	3,389,393,558	(3,389,393,558)
Cty TNHH TM DV Long Huy Bảo	3,275,568,294	(3,275,568,294)	3,275,568,294	(3,275,568,294)
Cty TNHH BV TV Thiên An	1,310,622,033	(1,310,622,033)	1,310,622,033	(1,310,622,033)
Phải thu khách hàng khác	97,454,747,555	(4,329,224,980)	101,998,834,557	(4,462,708,615)
<b>Cộng</b>	<b>154,345,378,885</b>	<b>(38,344,229,214)</b>	<b>201,043,406,333</b>	<b>(37,504,766,488)</b>

4. Trả trước cho người bán	30/09/2023		01/01/2023	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>Ngắn hạn</b>	<b>3,682,847,193</b>	<b>(580,160,000)</b>	<b>1,576,951,650</b>	<b>(580,160,000)</b>
Close Friend Co., Ltd	419,760,000	(419,760,000)	419,760,000	(419,760,000)
Trung tâm nghiên cứu phân bón & dinh dưỡng cây trồng	-		198,000,000	-
Cty CP KD & XD Tân Toàn Thắng	24,000,000	(24,000,000)	24,000,000	(24,000,000)
Công ty cổ phần ERP Việt	-		267,775,000	
Công ty TNHH Thương mại xây dựng Công Liêm	136,400,000	(136,400,000)	136,400,000	(136,400,000)
Các nhà cung cấp khác	3,102,687,193		531,016,650	
<b>Cộng</b>	<b>3,682,847,193</b>	<b>(580,160,000)</b>	<b>1,576,951,650</b>	<b>(580,160,000)</b>

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

5. Phải thu khác	30/09/2023		01/01/2023	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>3,411,369,030</b>	<b>(272,641,626)</b>	<b>7,199,678,488</b>	<b>(272,641,626)</b>
Phải thu về lãi tiền gửi, tiền cho vay	-	-	6,904,110	-
Tạm ứng	964,304,908	-	1,080,857,053	-
Ký cược, ký quỹ	69,411,914	-	89,222,262	-
Phải thu về bảo hiểm xã hội	-	-	16,225,266	-
Phải thu từ nguồn quỹ khen thưởng phúc lợi	763,014,067	-	5,261,261,924	-
Phải thu khác	1,614,638,141	(272,641,626)	745,207,873	(272,641,626)
<b>b. Dài hạn</b>	<b>601,650,000</b>	<b>-</b>	<b>891,767,500</b>	<b>-</b>
Ký cược, ký quỹ	601,650,000	-	891,767,500	-
<b>Cộng</b>	<b>4,013,019,030</b>	<b>(272,641,626)</b>	<b>8,091,445,988</b>	<b>(272,641,626)</b>

6. Nợ khó đòi: xem trang riêng.

7. Hàng tồn kho	30/09/2023		01/01/2023	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	76,392,677,444	-	120,856,844,656	-
Công cụ, dụng cụ	142,769,450	-	152,536,162	-
Thành phẩm	107,853,732,792	(1,514,447,651)	178,231,904,706	(1,284,656,819)
Hàng hoá	3,298,188,945	-	3,006,564,419	-
<b>Cộng</b>	<b>187,687,368,631</b>	<b>(1,514,447,651)</b>	<b>302,247,849,943</b>	<b>(1,284,656,819)</b>

8. Tài sản dở dang dài hạn

	30/09/2023		01/01/2023	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Xây dựng cơ bản dở dang	797,277,335	-	470,252,335	-
Dự án Kho Long An	311,866,029	-	311,866,029	-
Dự án kho mở rộng Cần Thơ	158,386,306	-	158,386,306	-
Mua sắm TSCĐ	327,025,000	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>797,277,335</b>	<b>-</b>	<b>470,252,335</b>	<b>-</b>

9. Tài sản cố định hữu hình: xem trang 45.

10. Tài sản cố định thuê tài chính

	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn (*)	
		Nguyên giá	Tổng cộng
Nguyên giá	-	6,008,312,210	6,008,312,210
Số dư đầu năm	-	6,008,312,210	6,008,312,210
Thuê tài chính trong năm	-	-	-
Mua lại TSCĐ thuê tài chính	-	3,034,114,020	3,034,114,020
Số dư cuối năm	-	2,974,198,190	2,974,198,190
Giá trị hao mòn lũy kế	-	1,421,005,788	1,421,005,788
Số dư đầu năm	-	3,928,643,442	3,928,643,442
Khấu hao trong kỳ	-	526,476,366	526,476,366
Tăng khác	-	-	-
Trả lại TSCĐ Thuê TC	-	(3,034,114,020)	(3,034,114,020)
Giảm khác	-	1,421,005,788	1,421,005,788
Số dư cuối năm	-	-	-



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Giá trị còn lại	-	2,079,668,768	2,079,668,768
Số dư đầu năm	-	1,553,192,402	1,553,192,402
Số dư cuối năm			

## 11. Tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	Bản quyền, bằng sáng chế	Tổng cộng
Nguyên giá				-
Số dư đầu năm	3,213,389,900	570,886,350	533,175,000	4,317,451,250
Số dư cuối năm	3,213,389,900	570,886,350	533,175,000	4,317,451,250
Giá trị hao mòn lũy kế				
Số dư đầu năm	595,816,090	503,803,029	533,175,000	1,632,794,119
Khấu hao trong năm	40,619,250	26,250,003	-	66,869,253
Số dư cuối năm	636,435,340	530,053,032	533,175,000	1,699,663,372
Giá trị còn lại				
Số dư đầu năm	2,617,573,810	67,083,321	-	2,684,657,131
Số dư cuối năm	2,576,954,560	40,833,318	-	2,617,787,878

## 13. Chi phí trả trước

	30/09/2023	01/01/2023
a. Chi phí trả trước ngắn hạn	256,852,175	676,721,570
+ Công cụ dụng cụ xuất dùng	256,852,175	228,991,554
+ Chi phí bảo hiểm	-	282,597,287
+ Chi phí thuê kho	-	165,132,729
+ Các khoản khác	-	-
b. Chi phí trả trước dài hạn	12,877,939,143	13,219,893,942
Chi phí thuê đất Hiệp Phước (*)	12,662,769,701	13,011,286,295
Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ chờ phân bổ	184,824,497	165,399,919
Các chi phí khác	30,344,945	43,207,728

(\*) Đây là khoản chi phí thuê đất trả trước cho diện tích 42.123 m2 thuộc lô C1 - C2 tại Khu Công nghiệp Hiệp Phước, huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh theo hợp đồng cho thuê quyền sử dụng đất số 80/HĐTD.05 ngày 27/06/2015 và Phụ lục hợp đồng số 09 ngày 28/07/2008 giữa Công ty Cổ phần Bảo vệ Thực vật Sài Gòn và Công ty Cổ phần Phát triển Công nghiệp Tân Thuận, thời hạn thuê là 44 năm tính từ ngày 27 tháng 06 năm 2005.

## 14. Phải trả người bán

	30/09/2023		01/01/2023	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Ngắn hạn	115,505,696,030	115,505,696,030	150,235,493,051	150,235,493,051
Eastchem Co., Ltd	22,727,491,488	22,727,491,488	41,546,958,947	41,546,958,947
Kolon Global Corporation	5,294,289,600	5,294,289,600	5,449,096,800	5,449,096,800
Công ty TNHH Thương mại và sản xuất Nam Long Phát	4,496,240,759	4,496,240,759	7,544,284,647	7,544,284,647
JIANGSU SINAMYANG INTERNATIONAL GROUP CO.,LTD	22,525,524,144	22,525,524,144	9,522,477,029	9,522,477,029
HERANBA INDUSTRIES LIMITED	2,672,787,600	2,672,787,600	806,922,000	806,922,000
SHANDONG WEIFANG RAINBOW CHEMICAL CO., LTD	11,069,317,440	11,069,317,440	9,522,477,029	9,522,477,029
Phải trả các đối tượng khác	46,720,044,999	46,720,044,999	75,843,276,599	75,843,276,599
Cộng	115,505,696,030	115,505,696,030	150,235,493,051	150,235,493,051

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	105,300,000,000	105,300,000,000
Vốn góp của chủ sở hữu	105,300,000,000	105,300,000,000
Vốn góp đầu năm	-	-
Vốn góp tăng trong năm	-	-
Vốn góp giảm trong năm	105,300,000,000	105,300,000,000
Vốn góp cuối năm	-	-
Cổ tức, lợi nhuận đã chia		
	<b>Năm 2022</b>	<b>Năm 2021</b>
	17%	17%
<b>d. Cổ tức</b>		
Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu thường		
	<b>30/09/2023</b>	<b>01/01/2023</b>
<b>d. Cổ phiếu</b>	10,530,000	10,530,000
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	10,530,000	10,530,000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	10,530,000	10,530,000
Cổ phiếu phổ thông	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	10,530,000	10,530,000
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	10,530,000	10,530,000
Cổ phiếu phổ thông	10,000	10,000
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: đồng Việt Nam/cổ phiếu.	<b>30/09/2023</b>	<b>01/01/2023</b>
<b>e. Các quỹ của doanh nghiệp</b>	61,887,185,876	59,515,533,692
Quỹ đầu tư phát triển		
Cộng	<b>61,887,185,876</b>	<b>59,515,533,692</b>

\* Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp

Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp và được sử dụng vào việc đầu tư mở rộng quy mô sản xuất, kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của doanh nghiệp.

	30/09/2023	01/01/2023
	VND	VND
<b>Nợ khó đòi đã xử lý</b>		
Công ty TNHH Giống cây trồng Hải Anh - Phú Thọ	5,336,218,777	5,336,218,777
Đại lý Phạm Thu Hà	4,587,884,688	4,587,884,688
Cửa hàng Phương Đông	2,316,145,180	2,316,145,180
Đại lý Ngọc Quang	299,180,885	299,180,885
Nguyễn Văn Đức	348,278,556	348,278,556
Nguyễn Đức Mịch ( Đại lý Tùng Lâm)	393,182,725	393,182,725
Nguyễn Quang Vinh	34,966,823	34,966,823
Đại Lý Ba Triều	54,029,928	54,029,928
Các đối tượng khác	877,192,935	877,192,935
Cộng	<b>14,247,080,497</b>	<b>14,247,080,497</b>

## VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023	Từ 01/01/2022 đến 30/09/2022
<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		
<b>a. Doanh thu</b>		
Doanh thu bán hàng	381,787,629,480	596,723,938,900
Cộng	<b>381,787,629,480</b>	<b>596,723,938,900</b>
<b>2. Các khoản giảm trừ doanh thu</b>		
Giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại	2,691,449,188	10,835,082,527
Cộng	<b>2,691,449,188</b>	<b>10,835,082,527</b>
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		
Doanh thu thuần bán hàng hóa	379,096,180,292	585,888,856,373



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

	30/09/2023	01/01/2023
<b>15. Người mua trả tiền trước</b>		
Ngắn hạn	3,342,708,210	1,291,706,148
Người mua trả tiền trước	3,342,708,210	1,291,706,148
<b>Cộng</b>	<b>3,342,708,210</b>	<b>1,291,706,148</b>

	Số phải nộp		Số đã thực nộp	
	01/01/2023	trong năm	trong năm	30/09/2023
<b>16. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước</b>				
<b>Phải nộp</b>				
Thuế giá trị gia tăng	209,937,214	6,593,318,440	6,622,932,963	180,322,691
Thuế xuất, nhập khẩu	-	196,134,710	196,134,710	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp				
Thuế thu nhập cá nhân	186,228,463	332,922,749	457,356,318	61,794,894
Thuế nhà đất và tiền thuê đất	2,800,504,030	1,537,508,014	15,346,854	4,322,665,190
Thuế môn bài	-	15,000,000	15,000,000	-
Các loại thuế khác	89,718,350	418,507,587	492,239,084	15,986,853
<b>Cộng</b>	<b>3,286,388,057</b>	<b>9,093,391,500</b>	<b>7,799,009,929</b>	<b>4,580,769,628</b>

<b>b. Phải thu</b>				
Thuế giá trị gia tăng hàng nhập khẩu	-	-	47,118,420	47,118,420
Thuế thu nhập doanh nghiệp	652,461,130	-	-	652,461,130
<b>Cộng</b>	<b>652,461,130</b>	<b>-</b>	<b>47,118,420</b>	<b>699,579,550</b>

	30/09/2023	01/01/2023
<b>17. Chi phí phải trả</b>		
Ngắn hạn	-	602,268,029
Chi phí lãi vay	-	298,362,700
Chi phí khác	-	303,905,329
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>602,268,029</b>

	30/09/2023	01/01/2023
<b>19. Phải trả khác</b>		
<b>a. Ngắn hạn</b>		
Kinh phí công đoàn	111,270,156	112,065,774
Bảo hiểm xã hội, Y tế, BHYTN	1,051,960,079	-
Phải trả về các chương trình bán hàng	4,424,623,393	1,569,556,901
Phải trả về nhận đổi hàng cho khách hàng	3,550,497,280	2,007,541,136
Cổ tức, lợi nhuận phải trả	2,065,808,888	1,983,940,033
Các khoản phải trả, phải nộp khác	782,961,734	346,994,877
<b>Cộng</b>	<b>11,987,121,530</b>	<b>6,020,098,721</b>
<b>b. Dài hạn</b>		
Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	1,602,854,000	1,965,554,000
<b>Cộng</b>	<b>1,602,854,000</b>	<b>1,965,554,000</b>

## 20. Vay và nợ thuê tài chính

## 23. Vốn chủ sở hữu

a. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu: xem trang 46.

b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	Tỷ lệ vốn góp	30/09/2023	01/01/2023
Vốn góp Công ty mẹ-Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn-TNHH MTV	59.33%	62,470,000,000	62,470,000,000
Vốn góp của các cổ đông khác	40.67%	42,830,000,000	42,830,000,000
<b>Cộng</b>	<b>100.00%</b>	<b>105,300,000,000</b>	<b>105,300,000,000</b>

c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu

30/09/2023 01/01/2023

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023	Từ 01/01/2022 đến 30/09/2022
<b>Cộng</b>	<b>379,096,180,292</b>	<b>585,888,856,373</b>
<b>4. Giá vốn hàng bán</b>		
Giá vốn hàng bán hàng hóa, thành phẩm	351,930,672,092	452,342,385,863
<b>Cộng</b>	<b>351,930,672,092</b>	<b>452,342,385,863</b>
<b>5. Doanh thu hoạt động tài chính</b>		
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	13,650,534,287	488,177,086
Cổ tức, lợi nhuận được chia	591,408,000	689,976,000
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	4,983,600,053	2,737,081,028
Doanh thu hoạt động tài chính khác	36,752,947	448,802,091
<b>Cộng</b>	<b>19,262,295,287</b>	<b>4,364,036,205</b>
<b>6. Chi phí tài chính</b>		
Lãi tiền vay và thuê tài chính	9,074,476,546	7,390,593,752
Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm	6,413,513,575	12,682,134,530
Lãi nhận ký quỹ, ký cược	43,581,433	62,125,410
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	5,529,629,287	6,715,177,287
Lỗ chênh lệch tỷ do đánh giá lại cuối kỳ	-	910,564,181
Chi phí tài chính khác	3,496,501	160,351,040
<b>Cộng</b>	<b>21,064,697,342</b>	<b>27,920,946,200</b>
<b>8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>		
<b>a. Chi phí bán hàng</b>		
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	10,846,428,221	3,604,246,454
Chi phí nhân công	27,588,227,979	34,737,810,812
Chi phí công cụ, dụng cụ	552,458,585	525,697,690
Chi phí khấu hao tài sản cố định	970,002,617	1,362,824,032
Chi phí dịch vụ mua ngoài	13,956,231,494	11,852,368,301
Chiết khấu khuyến mãi	2,037,860,832	-
Chi phí khác bằng tiền	10,312,156,048	32,936,566,055
<b>Cộng</b>	<b>66,263,365,776</b>	<b>85,019,513,344</b>
<b>b. Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>		
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	13,957,023	852,773,420
Chi phí nhân công	6,359,159,565	7,597,562,737
Chi phí khấu hao tài sản cố định	206,109,112	306,223,048
Thuế, phí, lệ phí	145,979,900	448,281,207
Chi phí công cụ, dụng cụ	144,569,342	440,564,903
Chi phí dự phòng công nợ phải thu	839,462,726	(262,908,668)
Chi phí dịch vụ mua ngoài	4,766,264,431	3,297,501,636
Chi phí khác bằng tiền	5,238,060,852	5,475,338,346
<b>Cộng</b>	<b>17,713,562,951</b>	<b>18,155,336,629</b>
<b>9. Thu nhập khác</b>		
Thu nhập từ chiết khấu thương mại	2,076,413	52,726,819
Thu nhập bán phế liệu	26,800,396	64,862,170
Thu nhập từ bán phuy	400,411,137	502,593,559
Thu nhập cho thuê kho	1,841,450,997	1,653,475,445
Thanh lý TSCĐ	4,700,001	244,036,362
Thu nhập khác	949,318,150	306,618,379



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

	3,224,757,094	2,824,312,734
Cộng		
	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023	Từ 01/01/2022 đến 30/09/2022
10. Chi phí khác		
Phạt chậm nộp thuế	5,451,124	323,352,989
Thanh lý vật tư	1,253,384,535	1,002,249,913
Chi phí khác	30,313,317	220,104,707
Cộng	1,289,148,976	1,545,707,609
	Từ 01/01/2023 đến 30/09/2023	Từ 01/01/2022 đến 30/09/2022
11. Thuyết minh yếu tố		
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	257,559,341,482	713,310,024,591
Chi phí nhân công	43,627,977,621	47,166,308,539
Chi phí khấu hao tài sản cố định	2,928,371,641	4,794,391,761
Chi phí dịch vụ mua ngoài	28,219,635,350	39,545,036,183
Chi phí bằng tiền khác	18,521,386,454	11,390,888,899
	350,856,712,548	816,206,649,973

NGƯỜI LẬP BIỂU



NGÔ THỊ THANH PHỤNG

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Phùng Thái Phương Trang

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 10 năm 2023

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Quốc Dũng

122,  
TY  
LÀN  
ỨC  
ON  
CH

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

## V.6. Nợ khó đòi

	30/09/2023		01/01/2023	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi	42,658,706,233	3,461,675,393	43,520,409,313	5,162,841,199
+ Công ty TNHH BVTV Thiên An	1,310,622,033		1,310,622,033	
+ Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Lào	25,066,473,988		25,066,473,988	
+ Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ Long Huy Bảo	3,275,568,294		3,275,568,294	
+ Đại lý Nguyễn Thanh Hùng	3,389,393,558		3,389,393,558	
+ Close Friend Co,Ltd	419,760,000		419,760,000	
+ Cty TNHH TMXD Công Liêm	136,400,000		136,400,000	
+ Cty CP KD & XD Tân Toàn Thắng	24,000,000		24,000,000	
+ Các khoản khác	9,036,488,360	3,461,675,393	9,898,191,440	5,162,841,199





**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**V.9. Tài sản cố định hữu hình**

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị dụng cụ quản lý	Tài sản cố định hữu hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>						
Số dư đầu năm	61,557,076,425	44,284,337,035	20,203,979,006	2,064,787,297	1,135,108,907	129,245,288,670
<i>Mua trong năm</i>		447,993,000	3,067,404,020	60,000,000		3,575,397,020
<i>Thanh lý, nhượng bán</i>						
<i>Tặng khác</i>						
<i>giảm khác</i>						
Số dư cuối năm	61,557,076,425	44,732,330,035	23,271,383,026	2,124,787,297	1,135,108,907	132,820,685,690
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số dư đầu năm	49,659,411,772	38,269,148,255	16,625,353,611	2,064,787,297	1,135,108,907	107,753,809,842
<i>Khấu hao trong kỳ</i>	744,505,690	1,219,237,611	330,992,721	7,000,000	-	2,301,736,022
<i>Tặng khác (mua lại từ TSCĐ thuê tài chính)</i>			3,067,404,020			3,067,404,020
<i>Chuyển sang BĐS</i>						-
<i>Thanh lý, nhượng bán</i>						-
Số dư cuối năm	50,403,917,462	39,488,385,866	20,023,750,352	2,071,787,297	1,135,108,907	113,122,949,884
<b>Giá trị còn lại</b>						
Số dư đầu năm	11,897,664,653	6,015,188,780	3,578,625,395	-	-	21,491,478,828
Số dư cuối năm	11,153,158,963	5,243,944,169	3,247,632,674	53,000,000	-	19,697,735,806

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**20 . VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH**

	01/01/2023		Trong năm		30/09/2023	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>a) Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn</b>						
<b>Vay ngắn hạn</b>	<b>174,297,055,605</b>	<b>174,297,055,605</b>	<b>219,828,138,385</b>	<b>280,846,305,710</b>	<b>113,278,888,280</b>	<b>113,278,888,280</b>
- Ngân hàng TNHH MTV HSBC	7,536,682,197	7,536,682,197	14,727,250,886	18,160,869,173	4,103,063,910	4,103,063,910
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh	50,095,120,283	50,095,120,283	48,633,457,770	44,198,383,648	54,530,194,405	54,530,194,405
- Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh 1 Thành phố Hồ Chí Minh	101,723,871,046	101,723,871,046	99,166,113,827	166,081,939,016	34,808,045,857	34,808,045,857
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Sài Gòn	10,197,918,079	10,197,918,079	33,672,475,204	27,216,433,095	16,653,960,188	16,653,960,188
- Ngân hàng The Siam Commercial Bank Public Company Limited - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh	4,673,464,000	4,673,464,000	23,628,840,698	25,188,680,778	3,113,623,920	3,113,623,920
- Vay cá nhân	70,000,000	70,000,000			70,000,000	70,000,000
<b>Nợ dài hạn đến hạn trả</b>	<b>2,868,463,856</b>	<b>2,868,463,856</b>	<b>1,375,925,704</b>	<b>1,696,176,004</b>	<b>2,548,213,556</b>	<b>2,548,213,556</b>
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh	1,549,360,000	1,549,360,000	774,680,000	774,680,000	1,549,360,000	1,549,360,000
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Sài Gòn	387,940,000	387,940,000	193,970,000	193,970,000	387,940,000	387,940,000
Ngân hàng TNHH Một thành viên Shinhan Việt Nam	365,400,000	365,400,000	182,700,000	274,050,000	274,050,000	274,050,000
- Công ty TNHH Cho thuê tài chính Quốc tế Việt Nam	565,763,856	565,763,856	224,575,704	453,476,004	336,863,556	336,863,556
<b>CỘNG</b>	<b>177,165,519,461</b>	<b>177,165,519,461</b>	<b>221,204,064,089</b>	<b>282,542,481,714</b>	<b>115,827,101,836</b>	<b>115,827,101,836</b>

01/01/2023

Trong năm

30/09/2023



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 30 tháng 9 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>b) Vay và nợ thuê tài chính dài hạn</b>						
<b>Vay dài hạn</b>	<b>3,607,115,000</b>	<b>3,607,115,000</b>		<b>1,151,350,000</b>	<b>2,455,765,000</b>	<b>2,455,765,000</b>
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh <sup>(8)</sup>	1,417,200,000	1,417,200,000		774,680,000	642,520,000	642,520,000
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Sài Gòn <sup>(5)</sup>	1,124,165,000	1,124,165,000		193,970,000	930,195,000	930,195,000
Ngân hàng TNHH MTV SHINHAN Việt Nam	1,065,750,000	1,065,750,000		182,700,000	883,050,000	883,050,000
<b>Nợ thuê tài chính dài hạn</b>	<b>711,156,356</b>	<b>711,156,356</b>		<b>224,575,704</b>	<b>486,580,652</b>	<b>486,580,652</b>
- Công ty TNHH Cho thuê tài chính Quốc tế Việt Nam <sup>(9)</sup>	711,156,356	711,156,356		224,575,704	486,580,652	486,580,652
	<b>4,318,271,356</b>	<b>4,318,271,356</b>		<b>1,375,925,704</b>	<b>2,942,345,652</b>	<b>2,942,345,652</b>

**c) Các khoản vay đối với các bên liên quan**

	Mối quan hệ	01/01/2023		30/09/2023	
		Gốc	Lãi	Gốc	Lãi
		VND	VND	VND	VND
- Ông Nguyễn Quốc Dũng	Giám đốc Công ty	54,000,000	-	54,000,000	-

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**V.24. Vốn chủ sở hữu****a. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu**

Khoản mục	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
<b>Số dư đầu năm trước</b>	<b>105,300,000,000</b>	<b>782,715,818</b>	<b>57,219,196,198</b>	<b>70,453,112,118</b>	<b>233,755,024,134</b>
- Lãi trong năm	-	-	-	5,392,135,675	5,392,135,675
- Chi trả cổ tức năm 2021	-	-	-	(17,901,000,000)	(17,901,000,000)
- Thù lao HĐQT & BKS	-	-	-	(247,000,000)	(247,000,000)
- Tiền khen thưởng ban điều hành công ty	-	-	-	-	-
- Trích lập các quỹ đầu tư phát triển	-	-	2,296,337,494	(2,296,337,494)	-
- Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	-	(6,889,012,481)	(6,889,012,481)
- Truy thu thuế	-	-	-	-	-
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>105,300,000,000</b>	<b>782,715,818</b>	<b>59,515,533,692</b>	<b>48,511,897,818</b>	<b>214,110,147,328</b>
<b>Số dư đầu năm</b>	<b>105,300,000,000</b>	<b>782,715,818</b>	<b>59,515,533,692</b>	<b>48,511,897,818</b>	<b>214,110,147,328</b>
- Lãi trong năm	-	-	-	(56,678,214,464)	(56,678,214,464)
- Chi trả cổ tức năm 2022	-	-	-	(12,636,000,000)	(12,636,000,000)
- Thù lao HĐQT & BKS	-	-	-	(172,000,000)	(172,000,000)
- THUONG HĐQT & BKS năm 2022	-	-	-	(214,000,000)	(214,000,000)
- Trích lập các quỹ đầu tư phát triển	-	-	2,371,652,184	(2,371,652,184)	-
- Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	-	(5,929,130,461)	(5,929,130,461)
<b>Số dư cuối năm này</b>	<b>105,300,000,000</b>	<b>782,715,818</b>	<b>61,887,185,876</b>	<b>(29,489,099,291)</b>	<b>138,480,802,403</b>